



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.05.2026 № 1369

**Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 30.12.2025 № 3618 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Карла Маркса, д. 7А, аварийным и подлежащим сносу»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 850/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 380 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Карла Маркса, д. 7А, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:37956 общей площадью 60,2 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37957 общей площадью 59,9 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37958 общей площадью 73,1 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37959 общей площадью 61 кв.м;

2.5. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37960 общей площадью 60,4 кв.м;

2.6. Жилое помещение – квартира № 6 комн. 1 с кадастровым номером 50:29:0000000: 48798 общей площадью 30,2 кв.м;

2.7. Жилое помещение – квартира № 6 комн. 2 с кадастровым номером 50:29:0000000: 52040 общей площадью 28,6 кв.м;

2.8. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37963 общей площадью 62,5 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

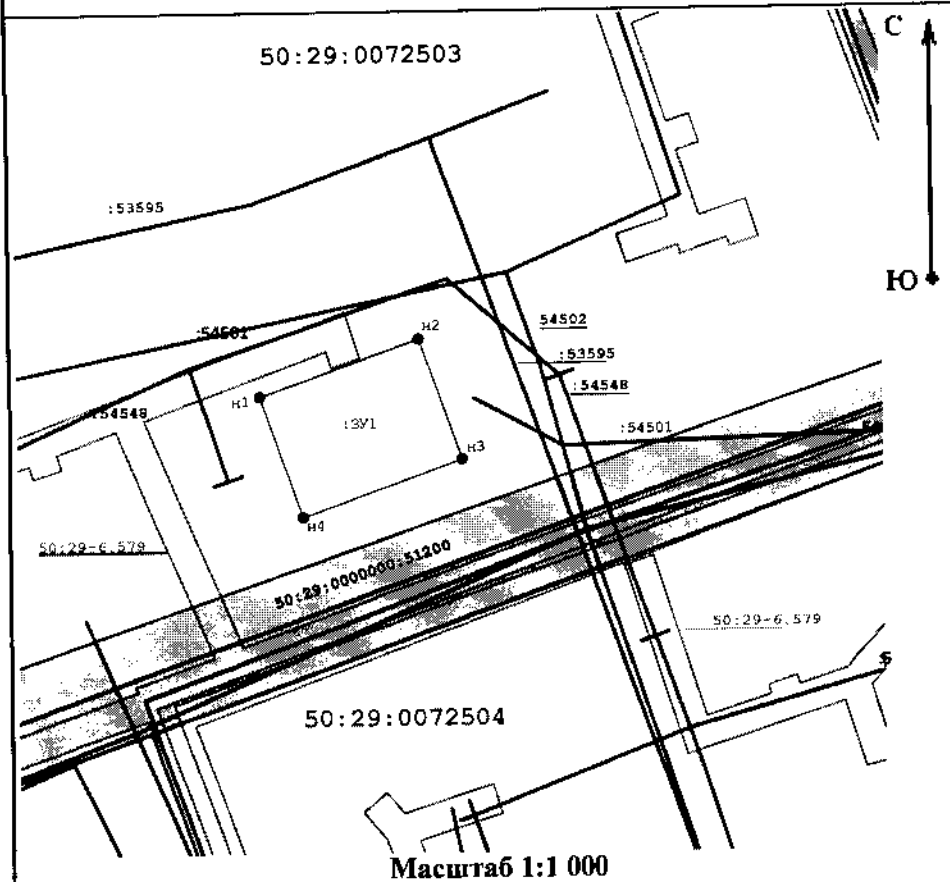


А.В. Малкин

**Утверждена**  
 Постановлением Администрации городского округа Воскресенск  
 Московской области  
 от 18.05.2016 № 1369

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

**Кадастровый квартал 50:29:0072503**

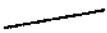







**Координаты земельного участка в системе координат МСК-50**

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 380 кв.м.)		
n1	412 035,40	2 267 945,95
n2	412 042,89	2 267 967,17
n3	412 026,95	2 267 972,79
n4	412 019,46	2 267 951,57
n1	412 035,40	2 267 945,95

Условный номер земельного участка:  
 :ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 380 кв.м.  
 Система координат: МСК-50

**Условные обозначения:**

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  n1 - Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
-  - Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : 3У1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗООИТ