

**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2024 № 2194

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 10.05.2018 № 310 «О признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу», решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 580/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 282,5 м² под многоквартирным домом по адресу: Московская область, Воскресенский район, с/пос. Фединское, с. Невское, д. 54, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0060221:1197 общей площадью 56,8 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0060221:1204 общей площадью 43,9 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 7 с кадастровым номером 50:29:0060221:1203 общей площадью 44,3 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0060221:1202 общей площадью 55,9 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

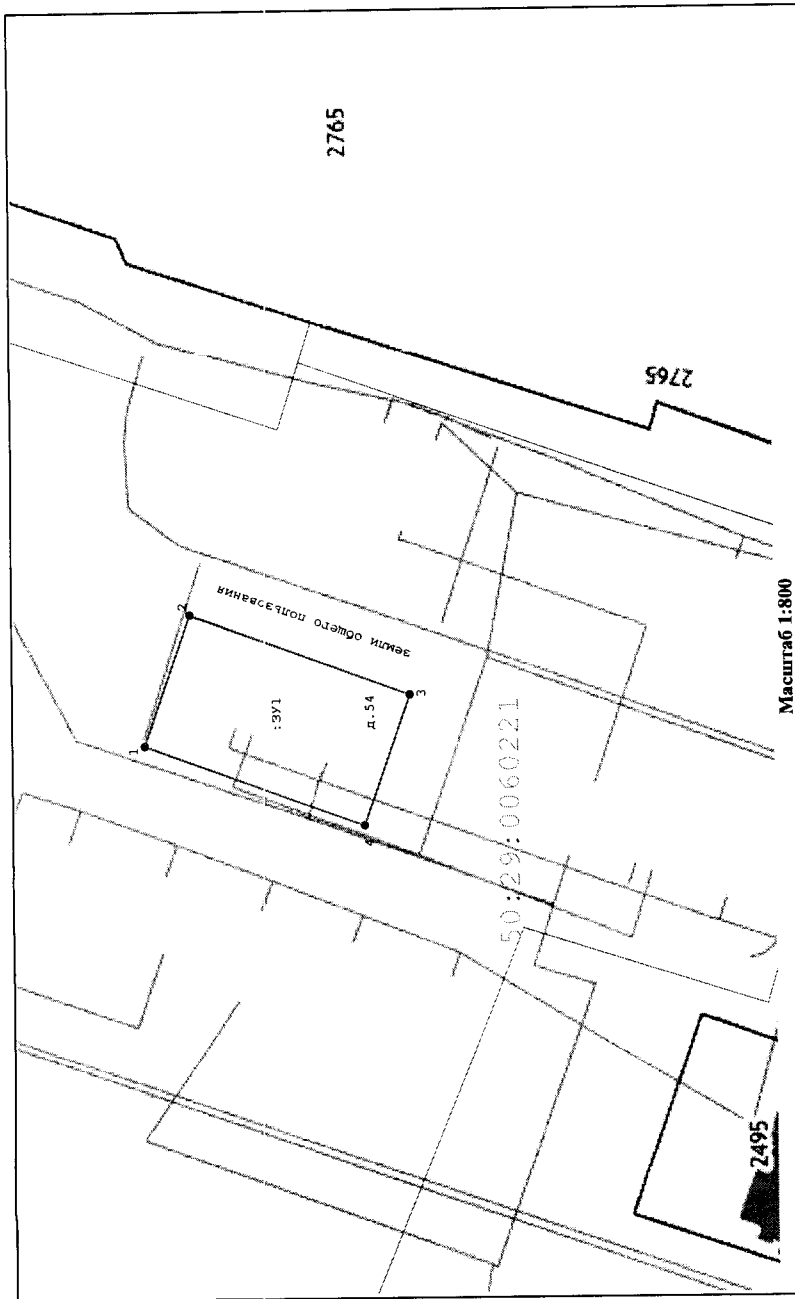
Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена
 постановлением администрации городского округа
 Воскресенск Московской области
 от 06.06.2024 № 2/24



Условные обозначения:

- 1 - Характерная точка образуемого земельного участка
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- 50:29:0060221 - Номер кадастрового квартала
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства

Условный номер земельного участка: ЗУ1
 Площадь земельного участка: 794 кв.м.
 Система координат: МСК-50, зона 2

Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 794 кв.м.)		
1	415 798,82	2 254 008,77
2	415 791,50	2 254 028,97
3	415 756,75	2 254 016,38
4	415 764,07	2 253 996,18
1	415 798,82	2 254 008,77