



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.09.2020 № 3296

**Об утверждении программы профилактики нарушений, осуществляемой отделом муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области, по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа Воскресенск Московской области в 2020 году**

В соответствии с статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 №1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актам», Уставом городского округа Воскресенск Московской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу профилактики нарушений, осуществляемой отделом муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области, по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа Воскресенск Московской области в 2020 году. (Приложение.)
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Московской области Савкина А.С.

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Болотников

Приложение

Утверждена  
постановлением Администрации  
городского округа Воскресенск  
Московской области  
от 14.09.2020 № 3296

**Программа профилактики нарушений, осуществляемой отделом муниципальных контролей  
Администрации городского округа Воскресенск Московской области, по муниципальному  
жилищному контролю на территории городского округа Воскресенск Московской области в  
2020 году**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование программы	Программа профилактики нарушений, осуществляемой отделом муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области, по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа Воскресенск Московской области в 2020 году
Правовое основание разработки программы	Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"; Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами"
Разработчик программы	Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области
Цели программы	1. Предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами городского округа Воскресенск Московской области 2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства Российской Федерации и Московской области
Задачи программы	1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения. 2. Определение видов нарушений и сбор статических данных, необходимых для организации профилактической работы. 3. Повышение квалификации сотрудников отдела муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области. 4. Повышение уровня правовой компетентности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами осуществляющих исполнение обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также

	муниципальными правовыми актами городского округа Воскресенск Московской области. 5. Рассмотрение причин, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; 6. Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами действующего законодательства РФ.
Срок реализации программы	I этап - 2020 год. II этап - 2021-2022 годы
Источники финансирования	Финансовые затраты не требуются, за счет основной деятельности
Ожидаемые результаты реализации программы	Снижение количества выявленных в 2019 году нарушений соблюдения жилищного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

#### **Аналитическая часть**

Муниципальный жилищный контроль на территории городского округа Воскресенск Московской области осуществляется отделом муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области (далее – Отдел) посредством организации и проведения проверок.

Программа профилактики по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа Воскресенск Московской области на 2020 год разработана в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (далее - Федеральный закон № 294-ФЗ) и Постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами", а также в целях принятия предусмотренных законодательством мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений в целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства, мотивации к добросовестному исполнению требований законодательства.

Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы проводятся Отделом в целях планирования и эффективного осуществления профилактической деятельности.

В 2019 году в орган муниципального контроля обращений, заявлений граждан, в том числе от индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, от органов государственной власти, органов местного самоуправления, средств массовой информации о фактах нарушений в области соблюдения жилищного законодательства не поступало.

#### **Цели профилактических мероприятий:**

- мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, сокращение количества нарушений при соблюдении законодательства РФ;

- предупреждение о нарушениях обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Московской области, а также муниципальными правовыми актами городского округа Воскресенск Московской области.

### **Задачи профилактических мероприятий:**

1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.
2. Определение видов нарушений и сбор статических данных, необходимых для организации профилактической работы.
3. Повышение квалификации сотрудников Отдела.
4. Повышение уровня правовой компетентности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами осуществляющих исполнение обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами городского округа Воскресенск Московской области.
5. Рассмотрение причин, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
6. Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами установленного законодательства РФ.

### **Ресурсное обеспечение программы**

Реализация программы осуществляется в пределах установленной штатной численности и в рамках текущего финансирования деятельности Отдела.

Дополнительных финансовых и иных ресурсов, необходимых для реализации программы, не требуется.

### **Механизм реализации программы**

Организацию и координирование деятельности по реализации программы осуществляет начальник Отдела.

Участники программы	Ответственные лица	Полномочия в рамках реализации программы
Руководитель программы	Заместитель главного муниципального жилищного инспектора	Координирование деятельности Отдела по реализации программы. Организация предоставления необходимой информации о ходе реализации программы. Организация ежегодной подготовки докладов о ходе реализации программы.
Отдел	Муниципальный жилищный инспектор	Подготовка и ведение ежеквартальной отчетности по реализации программы. Проведение мониторинга реализации программы. Исполнение плана-графика

		профилактических мероприятий. Обеспечение процедур публичности информации по реализации программы через официальный сайт городского округа Воскресенск.
--	--	--

Мониторинг выполнения профилактических мероприятий, предусмотренных ежегодными планами-графиками таких мероприятий, осуществляется ежеквартально.

В срок до 1 февраля года, следующего за годом реализации программы, осуществляется подготовка отчета о реализации программы по итогам отчетного года.

Отчет о реализации программы по итогам календарного года подлежит опубликованию на официальном сайте городского округа Воскресенск в срок до 15 февраля года, следующего за годом реализации программы.

Размещение на официальном сайте городского округа Воскресенск перечня нормативных правовых актов, их отдельных частей с ссылкой на текст нормативного правового акта, иного документа, содержащего обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.

**План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, реализуемый Администрацией городского округа Воскресенск Московской области, осуществляемый отделом муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области, по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа Воскресенск Московской области в 2020 году**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
I-й этап - 2020 г.			
1	<p>Размещение на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов</p>	<p>В течение года  (по мере необходимости)</p>	<p>Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области</p>
2	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами</p> <p>В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные</p>	<p>В течение года  (по мере необходимости)</p>	<p>Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области</p>

	<p>требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами</p>		
3	<p>Обеспечение регулярного обобщения практики и размещение на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендацией в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>I квартал (сроком до 05.04.2020)  II квартал (сроком до 05.07.2020)  III квартал (сроком до 05.10.2020)</p>	<p>Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области</p>
4	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области</p>
5	<p>Специальная профилактика нарушений обязательных требований законодательства направлена на подконтрольные субъекты (юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане), входящие в группу риска по определенной проблеме, связанной нарушением</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области</p>

	обязательных требований законодательства (предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера), и направлена на устранение условий и причин данных нарушений, а также формирование ответственного отношения к обязательным требованиям законодательства.		
II-й этап – 2021-2022г.			
1	Размещение на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области
2	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами</p> <p>В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, установленные</p>	В течение года (по мере необходимости)	Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области



	муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами		
3	Обеспечение регулярного обобщения практики и размещение на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендацией в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений	<p>I квартал (сроком до 05.04.2021-2022)</p> <p>II квартал (сроком до 05.07.2021-2022)</p> <p>III квартал (сроком до 05.10.2021-2022)</p>	Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	В течение года (по мере необходимости)	Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области
5	Специальная профилактика нарушений обязательных требований законодательства направлена на подконтрольные субъекты (юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане), входящие в группу риска по определенной проблеме, связанной нарушением обязательных требований	В течение года (по мере необходимости)	Отдел муниципальных контролей Администрации городского округа Воскресенск Московской области

	<p>законодательства (предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера), и направлена на устранение условий и причин данных нарушений, а также формирование ответственного отношения к обязательным требованиям законодательства.</p>		
--	--	--	--