

Администрация

городского округа Воскресенск

# Московской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище»,**

**утвержденную постановлением Администрации городского округа Воскресенск**

**Московской области от 05.12.2022 № 6367 (с изменениями от 06.02.2023 № 507,**

**от 30.06.2023 № 3580, от 18.12.2023 № 7400, от 20.12.2023 № 7448, от 15.03.2024 № 1238,**

**от 17.06.2024 № 2265, от 09.08.2024 № 2726, от 25.12.2024 № 4069, от 06.02.2025 № 230,**

**от 06.06.2025 № 1458)**

Руководствуясь Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Воскресенск Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 22.11.2022 № 6092 (с изменениями от 20.01.2023 № 219, от 07.04.2023 № 1835 от 23.06.2023 № 3381, от 21.08.2023 № 4689, от 10.01.2024 № 11), в связи с изменением объемов финансирования мероприятий и показателей реализации муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 05.12.2022 № 6367 (с изменениями от 06.02.2023 № 507, от 30.06.2023 № 3580, от 18.12.2023 № 7400, от 20.12.2023 № 7448, от 15.03.2024 № 1238, от 17.06.2024 № 2265, от 09.08.2024 № 2726, от 25.12.2024 № 4069, от 06.02.2025 № 230, от 06.06.2025 № 1458), следующие изменения:

1.1. Раздел 1 «Паспорт муниципальной программы «Жилище» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Раздел 3 «Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы, с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.3. Строку 2.1 таблицы раздела 6 «Целевые показатели реализации муниципальной программы «Жилище» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1 | Количество семей, улучшивших жилищные условия | [Указ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426376&date=15.09.2022) ПРФ от 04.02.2021 № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей  | тыс. семей | 0 | 0,017 | 0,017 | 0,005 | 0,005 | 0,004 | 0 | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы | 2.01.013.01.013.01.024.01.016.01.016.02.016.02.02 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации» |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 7.01.01 |

»;

1.4. Раздел 14 «Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск А.В. Малкин

Приложение 1

к постановлению Администрации

городского округа Воскресенск

Московской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Паспорт муниципальной программы «Жилище» (далее – программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Первый заместитель Главы городского округа Воскресенск, курирующий вопросы земельных отношений, муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы, архитектуры и градостроительства, комплексного развития территории |
| Заказчик муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Воскресенск Московской области (далее – управление архитектуры и градостроительства), управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы Администрации городского округа Воскресенск Московской области (далее – управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы) |
| Цели муниципальной программы | 1. Создание условий для ввода 0,12 млн. кв. м жилья до 2031 года2. Улучшение жилищных условий не менее 0,020 тыс. семей ежегодно к 2030 году |
| Перечень подпрограмм | Заказчики подпрограмм: |
| 1. Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства» | Управление архитектуры и градостроительства  |
| 2. Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей» | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы |
| 3. Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы |
| 4. Подпрограмма IV «Социальная ипотека» | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы |
| 5. Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета» | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы |
| 6. Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы |
| 7. Подпрограмма VIII «Обеспечивающая подпрограмма | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы |
| Краткая характеристика подпрограмм | 1. Создание условий для развития жилищного строительства, обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов, создание системы недопущения возникновения проблемных объектов в сфере жилищного строительства, обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан |
| 2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства |
| 3. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» |
| 4. Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в решении жилищного вопроса на условиях льготного ипотечного кредитования |
| 5. Оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»; оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» |
| 6. Оказание государственной поддержки семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома |
| 7. Создание условий для реализации полномочий органов государственной власти Московской области и государственных органов Московской области |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.): | Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 -2033 год |
| Средства федерального бюджета | 6 329,70 | 0,00 | 343,70 | 3 902,70 | 1 017,60 | 1 065,70 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 152 691,20 | 71 904,00 | 60 687,00 | 11 387,40 | 4 336,60 | 4 376,20 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Воскресенск | 14 567,20 | 157,00 | 1 582,00 | 3 954,40 | 4 336,60 | 4 537,20 | 0,00 |
| Внебюджетные средства | 48 407,17 | 0,00 | 2 792,50 | 16 419,53 | 14 595,14 | 14 600,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 221 995,27 | 72 061,00 | 65 405,20 | 35 664,03 | 24 285,94 | 24 579,10 | 0,00 |

Приложение 2

к постановлению Администрации

городского округа Воскресенск

Московской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы,

с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей Московской области определяют новую стратегию развития жилищной сферы Московской области, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки городских и сельских поселений Московской области социальной инфраструктурой на основе документов территориального планирования;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации муниципальной программы, которыми может управлять муниципальный заказчик, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных программой, может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках муниципальной программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы или задержке в их выполнении.

Реализация муниципальной программы «Жилище» планируется путем достижения следующих показателей:

1. Количество семей, улучшивших жилищные условия: в 2022 году - 3 семьи, в 2023 году - 17 семей, в 2024 году - 17 семей, в 2025 году - 5 семей, в 2026 году - 5 семей, в 2027 году – 5 семей;

2. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения: в 2022 году - 1 семья, в 2023 году – 0 семей, в 2024 году - 1 семья, в 2025 году – 2 семьи, в 2026 году – 2 семьи, в 2027 году - 2 семьи;

3. Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей: в 2022 году - 2 семьи, 2023 году - 1 семья, 2024 году - 0 семей, 2025 году - 0 семей, 2026 году – 0 семей, в 2027 году 0 семей;

4. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году: в 2022 году - 100 процентов, в 2023 году - 100 процентов, в 2024 году - 100 процентов, в 2025 году - 100 процентов, в 2025 году - 100 процентов; в 2026 году – 100 процентов, в 2027 году – 100 процентов.

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей Московской области определяют новую стратегию развития жилищной сферы Московской области, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки городских и сельских поселений Московской области социальной инфраструктурой на основе документов территориального планирования;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

Приложение 3

к постановлению Администрации

городского округа Воскресенск

Московской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

14.1. Перечень мероприятий подпрограммы VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | Ответственный за выполнение мероприятия  |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 - 2033 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Основное мероприятие 01. Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | 2023-2033 | Итого: | 15 780,00 | 15 619,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 161,00 | 0,00 | х |
| Средства бюджета Московской области | 15 462,00 | 15 462,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Воскресенск | 318,00 | 157,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 161,00 | 0,00 | х |
| 1.1 | Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей | 2023-2033 | Итого: | 15 780,00 | 15 619,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 161,00\* | 0,00 | Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы |
| Средства бюджета Московской области | 15 462,00 | 15 462,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Воскресенск | 318,00 | 157,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 161,00\* | 0,00 |
| Получили свидетельство о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома многодетные семьи, семей | х | х | Всего | 2023 | 2024 | Итого 2025 | В том числе: | 2026 | 2027 | 2028 -2033 | х |
| 1 квартал | 1 полугодие | 9 месяцев | 12 месяцев |
| 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по подпрограмме  | 2023-2033 | Итого: | 15 780,00 | 15 619,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 161,00 | 0,00 |  |
| Средства бюджета Московской области | 15 462,00 | 15 462,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Воскресенск | 318,00 | 157,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 161,00 | 0,00 |

\*) Финансирование будет снято после проведения очередного Совета депутатов на внесение изменений в бюджет городского округа Воскресенск на 2025 года и на плановый период 2026, 2027 годов.