

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД С 2025 ПО 2044 ГОД**

КНИГА 9

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ
СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Оглавление

9.1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения	3
9.2. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям (в т.ч. в части изменения схемы теплоснабжения ЦТП/ИТП, 2-4-х трубная).....	26
9.3. Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	26
9.4. Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения.....	27
9.5. Предложения по источникам инвестиций.....	30
9.6. Описание актуальных изменений в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию переоборудованных центральных и индивидуальных тепловых пунктов	31
9.7. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.....	31
9.8. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.....	32

9.1. Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения

С 2013 года запрещается присоединение (подключение) внутридомовых систем горячего водоснабжения к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения по открытой схеме. Присоединение (подключение) всех потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения, включая точечную застройку, будет осуществляться по закрытой схеме отпуска тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения с установкой необходимого теплообменного оборудования в индивидуальных тепловых пунктах.

ГВС части потребителей от котельных №1 и №2 Новлянського квартала, котельной ул. Мичурина, котельной №3 Лопатинский осуществляется по открытой схеме подключения системы ГВС к сетям теплоснабжения. Перечень потребителей, подключенных по открытой схеме приведен в таблице 1

Таблица 1 - Перечень потребителей, подключенных по открытой схеме

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц			1,549997
Местный бюджет			0,073973
ГИМНАЗИЯ №1 МОУ	"ГИМНАЗИЯ №1 МОУ (прачечная)" г. Воскресенск, Зелинского ул., 16, ГИМНАЗИЯ №1 МОУ	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,001201
ГИМНАЗИЯ №1 МОУ	"ГИМНАЗИЯ №1 МОУ" г. Воскресенск, Зелинского ул., 16, ГИМНАЗИЯ №1 МОУ	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,07037
МОУ СОШ № 3	"СОШ № 3 МОУ (прачечная)" г. Воскресенск, Кагана ул., 4а, СОШ № 3 МОУ (прачечная)	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,001201
МОУ СОШ № 3	"СОШ № 3 МОУ (прачечная)" г. Воскресенск, Энгельса ул., 4а, СОШ № 3 МОУ (прачечная)	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,001201
Население			1,463733
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 1/8, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,084508
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 10/14, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,044195
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 12, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,051063
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 14, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,048375

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		Ц	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 1А, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,101699
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 3а, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,054348
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 3б, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,042403
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 5, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,087793
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 5А, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,042168
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 5В, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,145724
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 8, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,157967
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 12, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,054348
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 16, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,065396

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 18, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,057333
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 20, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,051362
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 4, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,056139
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 6, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,058528
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 8, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,057632
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Энгельса ул., 7, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,02359
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" с. Федино (г. Воскресенск), Электростанция ул., 1, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,007167
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зелинского ул., 5б, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,053744
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Кагана ул., 10, МКД	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,118251

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	
Кучинов Константин Михайлович	"Кучинов Константин Михайлович" г. Воскресенск, Энгельса ул., 7, Кучинов Константин Михайлович	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,001004
Луньков Сергей Владимирович	"Луньков Сергей Владимирович" г. Воскресенск, Зелинского ул., 14 пом.4, Луньков Сергей Владимирович	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,001013
ООО СИТИМЕДИКАЛГРУПП	"ООО СИТИМЕДИКАЛГРУПП" г. Воскресенск, Новлянская ул., 8м, ООО СИТИМЕДИКАЛГРУПП	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,004162
ПАО "РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"	"ПАО "РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"" с. Федино (г. Воскресенск), Электроподстанция ул., 1а (адм. здание), ПАО	"Котельная № 2 Новлянского мкр. (г.Воскресенск, ул.Цесиса, д.23, стр.4)/Генерация" г. Воскресенск, Ц	0,004026
"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,			2,768224
Местный бюджет			0,252249
ВЦБС МУК	"МУК Воскресенская библиотечная система" г. Воскресенск, Андреса ул., 2а пом.1б, МУК Воскресенская библиотечная	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,000278
СОШ ВЕКТОР МОУ	"СОШ "ВЕКТОР" МОУ (д/с №15)" г. Воскресенск, Первомайская ул., 15 стр 1, СОШ "ВЕКТОР" МОУ	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,014651
СОШ ВЕКТОР МОУ	"СОШ "ВЕКТОР" МОУ (д/с №15)" г. Воскресенск, Первомайская ул., 15, СОШ "ВЕКТОР" МОУ	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,043951
СОШ ВЕКТОР МОУ	"СОШ "ВЕКТОР" МОУ (д/с №30)" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 5а, СОШ "ВЕКТОР" МОУ	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,052598
СОШ ВЕКТОР МОУ	"СОШ "ВЕКТОР" МОУ (д/с №41)" г. Воскресенск, Центральная ул., 4а, СОШ "ВЕКТОР" МОУ	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,071571

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
СОШ ВЕКТОР МОУ	"СОШ "ВЕКТОР" МОУ" г. Воскресенск, Маркина ул., 3, СОШ "ВЕКТОР" МОУ	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,044671
ФСО ЦЕНТР МБУ	"МБУ "ФСО "Центр" (зал т.атлетики)" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 23а, МБУ "ФСО "Центр"	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,01166
ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КУЛЬТУРЫ МУ	"ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КУЛЬТУРЫ МУ" г. Воскресенск, Андреса ул., 16, ЦЕНТР РАЗВИТИЯ КУЛЬТУРЫ МУ	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,012869
Население			2,354549
МУП "УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ- ВОСКРЕСЕНСК"	"МУП "УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ- ВОСКРЕСЕНСК"" г. Воскресенск, Андреса ул., 3, МУП "УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ-	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,00047
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 1/18, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,025382
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 13, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,045091
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 15, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,056737
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 18, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,057878
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 26, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,053751
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 2А, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,059723
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 44, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,053751
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андреса ул., 46, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская,	0,024486

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андруса ул., 7, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,009556
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андруса ул., 8, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,007465
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Андруса ул., 9, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,049869
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зеленый пер., 2, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,04091
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Зеленый пер., 4, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,046285
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 11, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,048375
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 11а, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,052556
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 13, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,06689
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 15, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,058528
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 17, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,065098
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 19, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,035535

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 1а, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,044792
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 2, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,010153
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 3а, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,050167
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 4, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,009854
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 7а, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,052852
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Маркина ул., 15, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,041209
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Маркина ул., 17, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,057334
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Маркина ул., 19, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,035834
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Маркина ул., 21, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,044792
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Маркина ул., 28, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,051959
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Маркина ул., 28а, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,054348
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Первомайская ул., 11, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,026734

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Первомайская ул., 23, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,067785
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Первомайская ул., 25, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,037625
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Светлая ул., 1, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,036431
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Светлая ул., 3, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,037924
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Светлая ул., 5, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,043598
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Светлая ул., 7, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,06689
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 1, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,062709
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 2, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,053452
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 3, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,037625
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 4, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,03882
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 5, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,057334
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 6, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,051063

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 7, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,061216
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Центральная ул., 8, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,043
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 10, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,024188
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 12, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,08839
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 5, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,06689
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 7, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,036431
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8, МКД	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,104814
Прочее			0,140218
АО "ДИКСИ ЮГ"	"АО "ДИКСИ ЮГ"" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.ХМ, АО "ДИКСИ ЮГ"	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,002026
АО "МОСОБЛСТРОЙ №5"	"АО "МОСОБЛСТРОЙ №5"" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 4 пом.16, АО "МОСОБЛСТРОЙ №5"	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,004359
Бавинов Андрей Иванович	"Бавинов Андрей Иванович" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.1Х, Бавинов Андрей Иванович	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
Бавинов Андрей Иванович	"Бавинов Андрей Иванович" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом/VII, Бавинов Андрей Иванович	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
Божко Артём Владимирович	"Божко Артём Владимирович" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.Х,	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская,	0,001011

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
	Божко Артём Владимирович	д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	
Иванова Татьяна Викторовна	"Иванова Татьяна Викторовна" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.X11, Иванова Татьяна Викторовна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,002026
ИП Барндык Надежда-София Григорьевна	"ИП Барндык Надежда-София Григорьевна" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 10, ИП Барндык Надежда-София Григорьевна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,000887
ИП Косов Юрий Алексеевич	"ИП Косов Юрий Алексеевич" г. Воскресенск, Андреса ул., 2а, ИП Косов Юрий Алексеевич	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,000121
ИП Кузнецова Юлия Игоревна	"ИП Кузнецова Юлия Игоревна" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 19 пом.1а, ИП Кузнецова Юлия Игоревна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
ИП Спиридонов Юрий Сергеевич	"ИП Спиридонов Юрий Сергеевич" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.XX1, ИП Спиридонов Юрий Сергеевич	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
ИП Струков Антон Михайлович	"ИП Струков Антон Михайлович" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 12А, ИП Струков Антон Михайлович	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,081125
ИП Удалова Елена Владимировна	"ИП Удалова Елена Владимировна" г. Воскресенск, Андреса ул., 8 пом.7, ИП Удалова Елена Владимировна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,000972
ООО "ГАРАНТСТАЛЬ"	"ООО "ГАРАНТСТАЛЬ"" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 35 стр.1, ООО "ГАРАНТСТАЛЬ"	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,000616
ООО "ЛЕМАР КО"	"ООО "ЛЕМАР КО"" г. Воскресенск, Андреса ул., 4а, ООО "ЛЕМАР КО"	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,032346
ООО "НАВИТЕР"	"ООО "НАВИТЕР"" г. Воскресенск, Андреса ул., 2а пом.1, ООО "НАВИТЕР"	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,000388
Паскалов Сергей Федорович	"Паскалов Сергей Федорович" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 6а (осн.зд.), Паскалов Сергей Федорович	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,002799

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
Пыленков Борис Вячеславович	"Пыленков Борис Вячеславович" г. Воскресенск, Андреса ул., 17 лит.Б,Б1,Б2, Пыленков Борис Вячеславович	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,002443
Ревникова Юлия Николаевна	"Ревникова Ю.Н." г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.ХУ1, Ревникова Ю.Н.	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
Таланова Маргарита Михайловна	"Таланова Маргарита Михайловна" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.ХУИ, Таланова Маргарита Михайловна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
Удалова Елена Николаевна	"Удалова Елена Николаевна" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом./V, Удалова Елена Николаевна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
Филатова Юлия Владимировна	"Филатова Юлия Владимировна" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом. XIII, Филатова Юлия Владимировна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
Цветкова Ольга Евгеньевна	"Цветкова Ольга Евгеньевна" г. Воскресенск, Юбилейный пер., 8 пом.Х1, Цветкова Ольга Евгеньевна	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,001011
Региональный бюджет			0,021208
ВОСКРЕСЕНСКАЯ БОЛЬНИЦА ГБУЗ МО	"ВОСКРЕСЕНСКАЯ БОЛЬНИЦА ГБУЗ МО" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 9, ВОСКРЕСЕНСКАЯ БОЛЬНИЦА ГБУЗ МО	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,020965
ГУОДМС МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	"ГУОДМС МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ" г. Воскресенск, Комсомольская ул., 19 пом.2, ГУОДМС МОСКОВСКОЙ	"Котельная № 3 Лопатинского мкр. (г.Воскресенск, ул.Комсомольская, д.33)/Генерация" г. Воскресенск,	0,000243
Федеральный бюджет			
"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в			1,629657
Местный бюджет			0,144456
ВДШИ МУДО	"ВДШИ МУДО" г. Воскресенск, Чапаева ул., 16, ВДШИ МУДО (ДШИ № 4)	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,00143
ЛИЦЕЙ № 6 МОУ	"ЛИЦЕЙ № 6 (СОШ № 17 МОУ (2-х этажное))" г. Воскресенск, Чапаева ул., 1г стр.1, ЛИЦЕЙ № 6	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,079737

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
ЛИЦЕЙ № 6 МОУ	"ЛИЦЕЙ № 6 (СОШ № 17 МОУ (2-х этажное))" г. Воскресенск, Чапаева ул., 1г стр.2, ЛИЦЕЙ № 6	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,009127
ЛИЦЕЙ № 6 МОУ	"ЛИЦЕЙ № 6 (СОШ № 17 МОУ (д/с №48))" г. Воскресенск, Инициативная ул., 8, ЛИЦЕЙ № 6	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,021615
ЛИЦЕЙ № 6 МОУ	"ЛИЦЕЙ № 6 (СОШ № 17 МОУ (д/с №9))" г. Воскресенск, Чапаева ул., 1д, ЛИЦЕЙ № 6	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,024498
ФСО ЦЕНТР МБУ	"МБУ "ФСО "Центр"" г. Воскресенск, Чапаева ул., 3, МБУ "ФСО "Центр"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,008049
Население			1,435918
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Беркино ул., 34, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,047778
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Беркино ул., 35, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,039716
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Беркино ул., 36, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,02807
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 1, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,004181
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 10, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск,	0,024486

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		Мичурина ул., 1в	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 14, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,022097
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 15, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,01732
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 15а, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,008361
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 16, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,006868
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 16а, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,029861
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 18, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,054646
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 2, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,005674
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 20, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,063903
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 24, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина,	0,065396

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 26, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,036013
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 28, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,033445
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 4, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,004479
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 6, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,018514
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 7, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,01732
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 7а, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,006868
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 8, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,014035
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 9, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,014931
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 9а, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина,	0,006868

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 1, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,039417
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 11, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,014931
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 13, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,011347
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 14, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,025382
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 15, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,011646
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 3, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,060021
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 5, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,032848
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 7, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,048077
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Коломенская ул., 9, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина,	0,034938

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 12, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,022097
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 14, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,015827
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 16, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,048973
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 18, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,040313
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 19а, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,034639
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 2, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,005972
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 21, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,031354
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 23, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,022396
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 25, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина,	0,037327

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 2б, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,074056
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 3, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,007167
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 4, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,009556
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 6, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,008958
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Ленинская ул., 8, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,045688
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,005674
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 10, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,005076
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 12, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,004778
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 15, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина,	0,065695

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
		д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 16, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,008958
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 18, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,012248
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 2, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,007465
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 4, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,005674
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 6, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,017618
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 8, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,019111
Население МОСОБЛЕИРЦ (Воскресенск)	"МКД" г. Воскресенск, Мичурина ул., 9а, МКД	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,029861
Прочее			0,02214
АО "ДИКСИ ЮГ"	"АО "ДИКСИ ЮГ"" г. Воскресенск, Коломенская ул., 5, АО "ДИКСИ ЮГ"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,001948

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
АО "ПОЧТА РОССИИ"	"АО "ПОЧТА РОССИИ"" г. Воскресенск, Мичурина ул., 3а, АО "ПОЧТА РОССИИ"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,002215
АО "ТАНДЕР"	"АО "ТАНДЕР"" г. Воскресенск, Мичурина ул., 9б, АО "ТАНДЕР"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,002219
Васильев Михаил Алексеевич	"Васильев Михаил Алексеевич" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1а, Васильев Михаил Алексеевич	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,00244
Голубев Андрей Андреевич	"Голубев Андрей Андреевич" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 24 кв.2, Голубев Андрей Андреевич	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,000249
Ивлева Екатерина Анатольевна	"Ивлева Екатерина Анатольевна" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 8, Ивлева Екатерина Анатольевна	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,000648
ИП Мартыненко Иннеса Викторовна	"ИП Мартыненко Иннеса Викторовна" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 20, ИП Мартыненко Иннеса Викторовна	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,001111
ИП Страхов Юрий Васильевич	"ИП Страхов Юрий Васильевич" г. Воскресенск, Ленинская ул., 18, ИП Страхов Юрий Васильевич	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,001011
ИП Хотякова Елена Викторовна	"ИП Хотякова Елена Викторовна" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 8, ИП Хотякова Елена Викторовна	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,000648
ООО "АЛЬФА-ИНВЕСТ"	"ООО "АЛЬФА-ИНВЕСТ"" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 14, ООО "АЛЬФА- ИНВЕСТ"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,002461

Контрагент	Объект расчета	Котельная	Тепловые нагрузки ГВС Откр., Гкал/час
ООО "ПКП "ПРАКТИКА"	"ООО "ПКП "ПРАКТИКА"" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 24, ООО "ПКП "ПРАКТИКА"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,0013
ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС"	"ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС"" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 24, ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,002596
ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС"	"ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС"" г. Воскресенск, Ленинская ул., 23, ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС"	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,003244
Старилов Владимир Леонидович	"Старилов Владимир Леонидович" г. Воскресенск, Коломенская ул., 14 пом. 2, Старилов Владимир Леонидович	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,00005
Региональный бюджет			0,027143
ВОСКРЕСЕНСКАЯ БОЛЬНИЦА ГБУЗ МО	"ВОСКРЕСЕНСКАЯ БОЛЬНИЦА ГБУЗ МО (детская поликлиника)" г. Воскресенск, Тополиная ул., 29,	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,008985
ВОСКРЕСЕНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ГБПОУ МО	"ВОСКРЕСЕНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ГБПОУ МО" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1/37, ВОСКРЕСЕНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ГБПОУ МО	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,017915
ГУОДМС МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	"ГУОДМС МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ" г. Воскресенск, Карла Маркса ул., 24 пом.9, ГУОДМС МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	"Котельная Мичурина (г.Воскресенск, ул.Мичурина, д.1в)/Генерация" г. Воскресенск, Мичурина ул., 1в	0,000243

Переход на закрытую схему ГВС будет обеспечиваться за счёт организации индивидуальных тепловых пунктов у потребителей с установкой узлов регулирования систем отопления и горячего водоснабжения. Также предполагается снижение производительности водоподготовительных установок за счёт частичного демонтажа оборудования, в связи с переходом на закрытую схему ГВС.

Для перевода потребителей с открытой схемой ГВС на закрытую требуется реконструкция ЦТП и индивидуальных тепловых пунктов потребителей. Реконструкции теплового пункта здания в части перехода на закрытую схему теплоснабжения должна быть выполнена при следующих условиях:

1. Выполнить проект реконструкции теплового пункта в соответствии с требованиями действующей НТД, разработать обновленную схему, план, разрезы теплового пункта, расчет оборудования, паспорт теплового пункта; согласовать и представить указанный перечень документов единой теплоснабжающей организацией.

2. Тепловой пункт должен быть оборудован приборами учета тепловой энергии, средствами автоматизации и контроля, в том числе для поддержания требуемого перепада (напора) в тепловых сетях на вводе в ЦТП или ИТП при превышении фактического перепада давлений, а так же для обеспечения минимального заданного давления в обратном трубопроводе системы теплопотребления при возможном его снижении.

5. Предусмотреть проектом ограничение расхода воды из тепловой сети на тепловой пункт и мероприятия по защите систем отопления от превышения допустимого давления.

6. Предусмотреть проектом увеличение нагрузки на систему водоснабжения потребителей.

7. Реконструкцию проводить без изменения схемы присоединения существующих потребителей.

8. Реконструкцию проводить под техническим надзором представителей единой теплоснабжающей организации.

9. Все работы по реконструкции выполнить в летний период после окончания и до начала отопительного периода по согласованию с единой теплоснабжающей организацией.

Тепловой пункт (ТП) — один из главных элементов системы централизованного тепло-снабжения зданий, выполняющий функции приема теплоносителя, преобразования (при необходимости) его параметров, распределения между потребителями тепловой энергии и учета ее расходования.

Для реализации данного решения в зданиях малоэтажной постройки предполагается установить автоматизированные тепловые пункты.

Для упрощения процесса проектирования, комплектации и монтажа ТП могут изготавливаться в заводских условиях и поставляться на объект строительства в виде готовых блоков — блочный тепловой пункт (БТП).

БТП представляет собой собранные на раме в общую конструкцию отдельные функциональные узлы, как правило, в комплекте с приборами и устройствами контроля, автоматического регулирования и управления.

На данный момент в России широко применяются стандартные автоматизированные блочные тепловые пункты полной заводской готовности, предназначенные для присоединения к тепловой сети различных систем теплоснабжения и выполненные по типовым технологическим схемам с применением водоподогревателей на базе паяных или разборных пластинчатых теплообменников отечественного производства.

В соответствие СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» в зависимости от соотношения максимально-часовой тепловой нагрузки ГВС к нагрузке отопления предлагается оборудовать тепловые пункты абонентов одноступенчатыми (потребители малоэтажной застройки с незначительной тепловой нагрузкой ГВС), либо двухступенчатыми подогревателями ГВС (потребители многоквартирных домов). Подключение системы отопления предполагается осуществлять по существующей на данный момент в зданиях зависимой схеме.

Потребители малоэтажной застройки, предлагается подключить по одноступенчатой параллельной схеме (Рисунок 1).

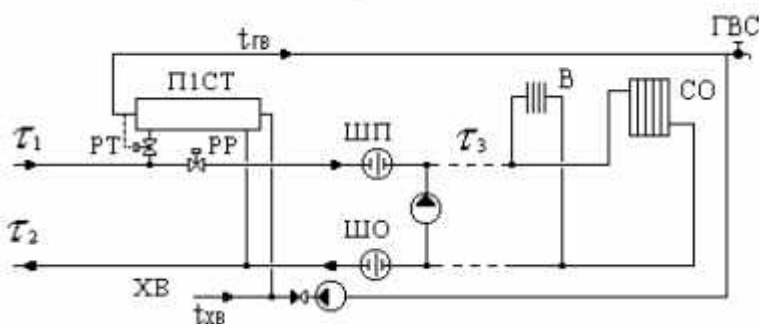


Рисунок 1 – Схема теплового пункта с параллельным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО и СВ

Актуальность перевода системы ГВС на закрытую схему обусловлена следующими факторами:

- в открытой системе отсутствует технологическая возможность поддержания температурного графика в системе отопления в переходных режимах, необходимость поддержания температуры $70\text{ }^{\circ}\text{C}$ для нужд ГВС приводит к «перетокам» помещений.

- в открытой системе существует перегрев горячей воды, температура которой фактически соответствует температуре воды в подающей линии тепловой сети.
- в открытой системе существует необходимость поддержания теплоносителя питьевого качества, что значительно сказывается на состоянии трубной системы и интенсификации коррозии трубопроводов.
- Переход на закрытую схему системы ГВС позволит обеспечить:
- снижение расхода тепла на отопление и ГВС за счет перевода на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя, в соответствии с температурным графиком;
- снижение внутренней коррозии трубопроводов и отложения солей;
- снижение темпов износа оборудования тепловых станций и котельных;
- кардинальное улучшение качества теплоснабжения потребителей, исчезновение «перетоков» во время положительных температур наружного воздуха в отопительный период;
- снижение объемов работ по химводоподготовке подпиточной воды и, соответственно, эксплуатационных затрат;
- снижение аварийности систем теплоснабжения.

9.2. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям (в т.ч. в части изменения схемы теплоснабжения ЦТП/ИТП, 2-4-х трубная)

При переводе системы теплоснабжения от котельных с открытой на закрытую при сохранении температурного графика реконструкция тепловых сетей нецелесообразна.

9.3. Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Мероприятия по переводу котельных с открытой системой теплоснабжения на закрытую приведены в таблице 2.

Таблица 1 - Ориентировочная стоимость мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения г.о. Воскресенск на закрытые

№ п/п	Наименование и адрес расположения источника теплоснабжения	Срок перевода абонентов на закрытую систему теплоснабжения	Ориентировочная стоимость, тыс.руб.
----------	--	---	---

№ п/п	Наименование и адрес расположения источника теплоснабжения	Срок перевода абонентов на закрытую систему теплоснабжения	Ориентировочная стоимость, тыс.руб.
1	Котельная №1 Новлянского квартала, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.3	2026 г. до начала ОЗП	33000
2	Котельная №2 Новлянского квартала, г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.4		
3	Котельная ул. Мичурина, г. Воскресенск, ул. Мичурина, 1в	2026 г. до начала ОЗП	100000
4	Котельная №3 Лопатинский, г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Комсомольская, 33	2024 г. до начала ОЗП	70000
ИТОГО:			203000

9.4. Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения

ГВС части потребителей от котельных №1 и №2 Новлянского квартала, котельной ул. Мичурина, котельной №3 Лопатинский осуществляется по открытой схеме подключения системы ГВС к сетям теплоснабжения. Мероприятия по переводу котельных с открытой системой теплоснабжения на закрытую приведены в таблице 1.

Для комплексного представления об эффективности и качестве работы систем горячего водоснабжения (независимо от способа присоединения систем потребителей) в рамках актуализации схемы теплоснабжения предложены ряд показателей, характеризующих факторы, влияющие на эффективность функционирования данных систем и качество оказываемых услуг. Перечень показателей был отобран экспертным путем, как наиболее информативных для рассматриваемых систем горячего водоснабжения. Источниками сведений для расчета показателей являются: – материалы статистической отчетности теплоснабжающих организаций, – информационные материалы, предоставленные администрациями теплоснабжающих организаций – данные сети Интернет. Для оценки эффективности и качества систем горячего водоснабжения в данном проекте использовался метод сравнений, как наиболее простой, но вместе с тем адекватно отражающий исследуемую систему. Сущность оценки систем горячего

водоснабжения состоит в сравнении фактических показателей, следующих групп:

- технологические (энергетические и режимные) к которым относятся удельные расходы электрической энергии на транспорт тепловой энергии, удельные расходы воды на транспорт тепловой энергии, удельный расход воды на отпуск тепловой энергии, тепловые потери при транспорте тепловой энергии и разность температур воды в подающем и обратном трубопроводах;
- качественные (потребительские) к ним относятся температура теплоносителя в точке поставки, соответствие гигиеническим требованиям к качеству воды - стоимостные к которым относятся стоимость на услуги по горячему водоснабжению для потребителей (тариф на услуги).

Анализ представленных показателей позволит использовать их при определении состояния системы и эффективности её работы. В таблице 2 представлены (предлагаемые) целевые показатели эффективности работы системы горячего водоснабжения.

Таблица 2 - Целевые показатели эффективности работы системы горячего водоснабжения

Котельная №1 и №2 Новлянського квартала					
Наименование показателя	2019	2025	2030	2035	2040
Потери тепловой энергии, Гкал	32666	28745	28745	28745	28942
Потери теплоносителя, куб.м	58659,4	51612,0	51612,0	51612,0	51941,1
Температура теплоносителя в трубопроводе (проектная), °С	95	95	95	95	95
Температура теплоносителя в трубопроводе (фактическая), °С	95	95	95	95	95
Котельная ул. Мичурина					
Наименование показателя	2019	2025	2030	2035	2040
Потери тепловой энергии, Гкал	14074	10769	10769	10769	10769
Потери теплоносителя, куб.м	17430,5	13782,3	13782,3	13782,3	13782,3
Температура теплоносителя в трубопроводе (проектная), °С	95	95	95	95	95
Температура теплоносителя в трубопроводе (фактическая), °С	95	95	95	95	95
Котельная №3 Лопатинский					
Наименование показателя	2019	2025	2030	2035	2040
Потери тепловой энергии, Гкал	7839	6041	6041	6041	6041
Потери теплоносителя, куб.м	12588,6	10857,6	10857,6	10857,6	10857,6
Температура теплоносителя в трубопроводе (проектная), °С	95	95	95	95	95
Температура теплоносителя в трубопроводе (фактическая), °С	95	95	95	95	95

9.5. Предложения по источникам инвестиций

Общий объем необходимых инвестиций в осуществление программы складывается из суммы капитальных затрат на реализацию предлагаемых мероприятий по теплоисточникам и тепловым сетям, требуемых оборотных средств и средств, необходимых для обслуживания долга (в случае финансирования за счёт заёмных средств).

Сведения о конкретных источниках инвестиций для реализации мероприятий по переводу на закрытую систему теплоснабжения не представлены. В качестве источников финансирования рассматриваются:

- собственные средства теплоснабжающих организаций;
- заемные средства;
- бюджетные средства;
- собственные средства собственников.

К собственным средствам организации относятся: прибыль, плата за подключение и амортизация. В качестве источника финансирования рассматривается не вся прибыль организации, а только часть, превышающая нормируемую прибыль организации. Величина нормируемой прибыли принята 1,5%.

Плата за подключение устанавливается для новых потребителей, подключаемых к системе централизованного теплоснабжения. Она определяется на основании постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». Плата за подключение является источником финансирования для групп проектов по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра с целью подключения новых потребителей.

Предполагается, что амортизация, начисляемая по существующим основным средствам организаций, используется на поддержание и восстановление существующего оборудования и поэтому не является источником финансирования. В качестве источника финансирования рассматривается только часть амортизации, начисляемой по объектам, введенным при реализации программы.

Заемные средства могут быть привлечены организацией на срок до 10 лет, при этом стоимость заемных средств составляет 14%. Для получения кредита необходимо предоставления гарантий на всю сумму долга без учета процентов.

9.6. Описание актуальных изменений в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию переоборудованных центральных и индивидуальных тепловых пунктов

Изменения в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения отсутствуют.

9.7. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Окупаемость мероприятия по переводу потребителей горячего водоснабжения с открытой схемы ГВС на закрытую превышает 10 лет. При предложенных капитальных затратах отпуск горячей воды потребителям и объем реализации останется неизменным. Данное мероприятие направлено на повышение качества горячего водоснабжения.

Основными направлениями снижения затрат при переходе на закрытую схему теплоснабжения являются:

- уменьшение затрат электроэнергии на подпитку тепловой сети, в связи с уменьшением объема транспортируемого теплоносителя;
- уменьшение затрат химводоочистки на источнике теплоснабжения.

С 2022 года согласно статье 29 Закона N 190-ФЗ требование об отказе от использования открытой системы теплоснабжения распространяется только на здания, вводимые в эксплуатацию и подключаемые к системам централизованного теплоснабжения. Для существующих эксплуатируемых зданий переход от открытой системы теплоснабжения осуществляется по решению исполнительных органов власти муниципального образования и эксплуатирующих организаций. Перевод потребителей от котельных №1 и №2 Новлянского квартала, котельной ул. Мичурина, котельной №3 Лопатинский, подключенных по открытой схеме подключения системы ГВС к сетям теплоснабжения, на закрытую запланирован в отопительный период 2026/2027 гг.

9.8. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Таблица 9.8.1 - Оценка ценовых (тарифных) последствий по годам расчетного периода для потребителей тепловой энергии

Организация	Величина тарифа без НДС, руб./Гкал																				
	1 вариант развития																				
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	20243	2044	2045
ООО «Газпром теплоэнерго МО», (Воскресенский филиал)	2519,91	2625,746	2736,028	2850,941	2970,68	3095,449	3225,458	3360,927	3502,086	3649,173	3802,439	3962,141	4128,551	4301,95	4482,632	4670,903	4867,081	5071,498	5284,501	5506,450	5737,721
ФКП «ГкНИПАС»	2532,58	2599,72	2666,86	2734	2801,14	2868,28	2935,42	3002,56	3069,7	3136,84	3203,98	3271,12	3338,26	3405,4	3472,54	3539,68	3606,82	3673,96	3828,266	3989,054	4156,594
АО «ВТС»	2554,7	2615,23	2675,76	2736,29	2796,82	2857,35	2917,88	2978,41	3038,94	3099,47	3160	3220,53	3281,06	3341,59	3402,12	3462,65	3523,18	3583,71	3734,226	3891,063	4054,488
АО «Воскресенские минеральные удобрения»	1475,6	1516,11	1556,62	1597,13	1637,64	1678,15	1718,66	1759,17	1799,68	1840,19	1880,7	1921,21	1961,72	2002,23	2042,74	2083,25	2123,76	2164,27	2255,169	2349,886	2448,582
АО "Теплоэнергетическое предприятие"	1796,33	2559,8	2621,12	2682,44	2743,76	2805,08	2866,4	2927,72	2989,04	3050,36	3111,68	3173	3234,32	3295,64	3356,96	3418,28	3479,6	3540,92	3689,639	3844,603	4006,077
ООО "Инстрой-XXI век"	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*
ОАО "Воскресенск-Техноткань"	2143,5	2202,14	2260,78	2319,42	2378,06	2436,7	2495,34	2553,98	2612,62	2671,26	2729,9	2788,54	2847,18	2905,82	2964,46	3023,1	3081,74	3140,38	3272,276	3409,712	3552,919
ОАО «Фетр»	1729,13	1777,95	1826,77	1875,59	1924,41	1973,23	2022,05	2070,87	2119,69	2168,51	2217,33	2266,15	2314,97	2363,79	2412,61	2461,43	2510,25	2559,07	2666,551	2778,546	2895,245
ОАО «РЖД»	1690,89	1738,63	1786,37	1834,11	1881,85	1929,6	1977,34	2025,08	2072,82	2120,56	2168,3	2216,04	2263,78	2311,52	2359,26	2407	2454,74	2502,48	2607,584	2717,103	2831,221
ООО «ГЭК-9»	4170,82	5003,67	5238,67	5238,71	5238,75	5238,79	5238,83	5238,87	5238,91	5238,95	5238,99	5239,03	5239,07	5239,11	5239,15	5239,19	5239,23	5239,27	5239,31	5239,35	5239,39
Организация	Величина тарифа без НДС, руб./Гкал																				
	2 вариант развития																				
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	20243	2044	2045
ООО «Газпром теплоэнерго МО», (Воскресенский филиал)	2519,91	2633,306	2743,905	2859,149	2979,233	3104,361	3234,744	3370,603	3512,169	3659,68	3813,386	3973,548	4140,437	4314,336	4495,538	4684,351	4881,093	5086,099	5299,715	5522,303	5754,240
ФКП «ГкНИПАС»	2583,23	2651,71	2720,2	2788,68	2857,16	2925,65	2994,13	3062,61	3131,09	3199,58	3268,06	3336,54	3405,03	3473,51	3541,99	3610,47	3678,96	3747,44	3904,832	4068,835	4239,727
АО «ВТС»	2605,79	2667,53	2729,28	2791,02	2852,76	2914,5	2976,24	3037,98	3099,72	3161,46	3223,2	3284,94	3346,68	3408,42	3470,16	3531,9	3593,64	3655,38	3808,906	3968,880	4135,573
АО «Воскресенские минеральные удобрения»	1505,11	1546,43	1587,75	1629,07	1670,39	1711,71	1753,03	1794,35	1835,67	1876,99	1918,31	1959,63	2000,95	2042,27	2083,59	2124,92	2166,24	2207,56	2300,278	2396,889	2497,559
АО "Теплоэнергетическое предприятие"	1832,26	2611	2673,54	2736,09	2798,64	2861,18	2923,73	2986,27	3048,82	3111,37	3173,91	3236,46	3299,01	3361,55	3424,1	3486,65	3549,19	3611,74	3763,433	3921,497	4086,200
ООО "Инстрой-XXI век"	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*	-*
ОАО "Воскресенск-Техноткань"	2186,37	2246,18	2306	2365,81	2425,62	2485,43	2545,25	2605,06	2664,87	2724,69	2784,5	2844,31	2904,12	2963,94	3023,75	3083,56	3143,37	3203,19	3337,724	3477,908	3623,981
ОАО «Фетр»	1763,71	1813,51	1863,31	1913,1	1962,9	2012,69	2062,49	2112,29	2162,08	2211,88	2261,68	2311,47	2361,27	2411,07	2460,86	2510,66	2560,46	2610,25	2719,881	2834,115	2953,148
ОАО «РЖД»	1724,71	1773,4	1822,1	1870,79	1919,49	1968,19	2016,89	2065,58	2114,28	2162,97	2211,67	2260,36	2309,06	2357,75	2406,45	2455,14	2503,83	2552,53	2659,736	2771,445	2887,846
ООО «ГЭК-9»	4170,82	5003,67	5753,67	5753,71	5753,75	5753,79	5753,83	5753,87	5753,91	5753,95	5753,99	5754,03	5754,07	5754,11	5754,15	5754,19	5754,23	5754,27	5754,31	5754,35	5754,39