

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского округа Воскресенск
Московской области**

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2020 № 185/15

Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Воскресенск от 27.03.2020 № 184/15

Совет депутатов городского округа Воскресенск решил:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и

КОПИЯ
ВЕРНА

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства. (Приложение.)

2. Считать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов Воскресенского муниципального района Московской области от 30.08.2019 г. № 828/96 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»;

2.2. Решение Совета депутатов городского поселения Белоозерский Воскресенского муниципального района от 27.10.2016 г. № 385/32 «Об утверждении «Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления (предоставленного) в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства без права отчуждения в частную собственность» (с изменениями от 27.12.2016 № 413/34, от 23.03.2017 № 450/37, от 27.04.2017 № 462/38).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

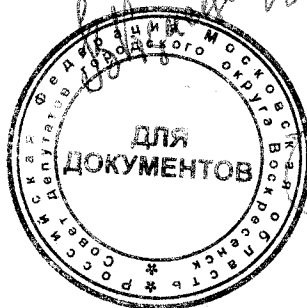
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансовой и налоговой политики (Слепов С.С.) и заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Очековского Д.В.

Председатель Совета депутатов
городского округа Воскресенск

В.Ю. Кузнецов

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Болотников



КОПИЯ
ВЕРНА

Начальник
Исполнительного отдела
Иванова Э.И.
МАРТ 2020г.

Перечень

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущество-ва ¹	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости и движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части							Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом ¹²												
				Кадастровый номер ⁷		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ⁸	Основная характеристика объекта недвижимости ⁹			организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства			субъекта малого и среднего предпринимательства										
				Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проекционное значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Правообладатель		Документы основание		Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
										Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора										
1	50:5014000:1:1:554	Московская область, г. Воскресенск, ул. Менделеева, д. 9, пом. 5	помещение	50-50-29/041/2010-221	условный	5	площадь	37,5	кв. м						ООО "Медицинский центр "Здоровье"	1055000810480		5005041747	17.12.2012	31.12.2027			
2	50:5014000:1:1:555	Московская область, г. Воскресенск, ул. Менделеева, д. 9, пом. 6	помещение	50-50-29/041/2010-220	условный	6	площадь	45,8	кв. м						ООО "Медицинский центр "Здоровье"	1055000810480		5005041747	17.12.2012	31.12.2027			
3	50:5014000:1:1:588	Московская область, г. Воскресенск, ул. Лермонтова, д. 1, 1 этаж, пом. 40	помещение	50-29-0070802-519	кадастровый		площадь	283,4	кв. м						ООО "Инвестиционно-строительная компания "Воскресенск-недвижимость"	1045001305601		5005039434	17.04.2008	30.04.2033			
4	50:5014000:1:1:619	Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 11, пом. 1	помещение	50-29-0060209-2444	кадастровый		площадь	15,9	кв. м						свободное								
5	50:5014000:1:1:1.1.1.9:46	Московская область, г. Воскресенск, ул. Лермонтова, д. 1, пом. 2	помещение	50-29-0000000-38384	кадастровый	2	площадь	20,2	кв. м						ИП Фролов С.В.	304500509300011		500505130319	01.01.2019	31.12.2023			
6	50:5014000:1:1:1.1.1.8:22	Московская область, г. Воскресенск, ул. Докторова, д. 4, пом. № 1	помещение	50-50-29/045/2007-205	условный	1	площадь	41,4	кв. м	Муниципальный фонд поддержки предпринимательства Воскресенского района	1045001302136	5,005Е+09	22.03.2010	неопределенный срок									
7	50:5014000:1:1:1.1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, подвальный (цокольный) этаж, помещение № 24	помещение в нежилом здании	50-29-0071001-168	кадастровый (длина)	24	площадь	254,3	кв. м						Индивидуальный предприниматель Минернова Татьяна Васильевна	319508100233433		500500360686	20.11.2019	19.10.2024			

КОПИЯ
ВЕРНА

8	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, подвальный (цокольный) этаж, помещение № 22	помещение в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	22	площадь	54,1	кв.м.					свободное				
9	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, подвальный (цокольный) этаж, помещение № 23	помещение в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	23	площадь	55,4	кв.м.					свободное				
10	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, 1-й этаж, помещения № 71 - № 74	помещения в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	71-74	площадь	42,7	кв.м.					свободное				
11	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, 2-й этаж, помещения № 4 - № 5	помещения в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	4-5	площадь	15,6	кв.м.					свободное				
12	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, 3-й этаж, помещение № 13	помещение в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	13	площадь	17,9	кв.м.					Общество с ограниченной ответственностью "ГудБорк"	1195081075133	5005067576	18.11.2019	17.10.2020
13	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, 3-й этаж, помещения № 25 - № 28	помещения в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	25-28	площадь	38,5	кв.м.					свободное				
14	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, 3-й этаж, помещения № 29 - № 30	помещения в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	29-30	площадь	51,9	кв.м.					Общество с ограниченной ответственностью "Цементгрупп"	1175022001384	5005063780	18.11.2019	17.10.2020
15	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:2	Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4, 5-й этаж, помещение № 36	помещение в нежилом здании	50:29:0071001:168	кадастровый (здания)	36	площадь	56,4	кв.м.					свободное				
16		Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 86, помещение № 8	помещение в нежилом здании					102,5	кв.м.					ООО "Ветпомощь"		5005034394	01.01.2020	31.12.2020
17		Московская область, г. Воскресенск, ул. Октябрьская д. 13, помещение № 1						76,0	кв.м.					ИП Разумова Н.Г.		500509873770	01.01.2020	31.12.2020
18	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:1	Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 14 "а", 1-й этаж, помещение № 4	помещения в нежилом здании	50:29:0060209:297	кадастровый (здания)	4	площадь	61,5	кв.м.					свободное				
19	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:1	Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 14 "а", 1-й этаж, помещение № 5	помещения в нежилом здании	50:29:0060209:297	кадастровый (здания)	5	площадь	56,6	кв.м.					свободное				
20	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:1	Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 14 "а", 1-й этаж, помещение № 6	помещения в нежилом здании	50:29:0060209:297	кадастровый (здания)	6	площадь	6,9	кв.м.					свободное				
21	ru50514000:1 :1.1:1.1.5:1	Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 14 "а", 1-й этаж, помещение № 7	помещение в нежилом здании	50:29:0060209:297	кадастровый (здания)	7	площадь	87,8	кв.м.					свободное				

КОПИЯ
ВЕРНА

22	ru50514000:1:1.1.1.1.5:1	Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 14 "а", 1-й этаж, помещение № 8	помещение в нежилом здании	50:29:0060209:297	кадастровый (здания)	8	площадь	107,6	кв. м.								свободное		
23	ru50514000:1:1.1.1.1.5:15	Московская область, г. Воскресенск, ул. Октябрьская, д. 19, подвал, помещение № 1	помещение в жилом здании	50:29:0000000:25606	кадастровый	1	площадь	94,1	кв. м.								свободное		
24		Московская область, Воскресенский р-н, д. Золотово, ул. Карьерная, д. 2					площадь	50,1	кв. м.					ООО "Элба"	1035001306581	5005019029	01.01.2020	30.06.2021	
25		Московская область, Воскресенский район, пос. Хорлово, д. Елкино, ул. Школьная, д. 32, пом. № 2	нежилое помещение	50:29:0040405:1615	кадастровый (помещения)	2	площадь	72,5	кв. м.					ООО "РЕМДВОРСТРОЙ"	112027003860	5027184763	01.12.2016	30.11.2026	
26		Московская область, Воскресенский район, пос. Хорлово, ул. Воицкой славы, д. 3, пом. № 4	нежилое помещение	50:29:0040603:1388	кадастровый (помещения)	4	площадь	16,6	кв. м.					ООО "ИНТРАСТ"	1075005000960	5005045413	01.08.2017	04.09.2022	
27		Московская область, Воскресенский район, пос. Хорлово, ул. Зайцева, д. 22, пом. № 18, 19	нежилое помещение			18-19	площадь	78,3	кв. м.					ООО "ИНТРАСТ"	1075005000960	5005045413	01.02.2013	31.01.2023	
28		Московская область, Воскресенский район, пос. Хорлово, ул. Зайцева, д. 22,					площадь	28,9	кв. м.					ИП Паукова Т.Е.	3045005259001	500500368540	01.02.2013	31.01.2023	
29		Московская область, Воскресенский район, пос. Хорлово, ул. Парковая, д. 1, пом. 2	нежилое помещение	50:29:0040506:1051	кадастровый (помещения)		площадь	45,7	кв. м.					ИП Нуцгаева И.А.		500503017100	01.01.2020	31.12.2020	
30		Московская область, Воскресенский район, с. Барановское, ул. Центральная, д. 1а	нежилое помещение	50:29:0020306:314	кадастровый (здания)		площадь	5,1	кв. м.					ИП Шагинян А.Р.		50416391248		30.06.2021	
31		Московская область, Воскресенский район, с. Ашитково, ул. Юбилейная, д. 10	нежилое помещение	50:29:0010403:36	кадастровый (помещения)		площадь	11,5	кв. м.					ИП Пономаренко В.Н.	319502200011800	500505481155	01.10.2019	30.09.2024	
32		Московская область, Воскресенский район, с. Конобеево, ул. Новые дома, д. 13А	нежилое помещение	50:29:0020404:966	кадастровый (помещения)		площадь	12	кв. м.					ИП Пономаренко В.Н.	319502200011800	500505481155	01.10.2019	30.09.2024	
33		Московская область, Воскресенский район, с. Конобеево, ул. Новые дома, д. 13А	нежилое помещение		кадастровый (помещения)		площадь	7,8	кв. м.					ИП Пономаренко В.Н.	319502200011800	500505481155	01.10.2019	30.09.2024	
34		Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. 60 лет Октября, дом 21	нежилое помещение				площадь	30,14	кв. м.					свободное					
35		Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. Юбилейная, дом 11	нежилое помещение в жилом доме				площадь	18,0	кв. м.					ИП Тектова С.В.	304500529300154	500500345293	01.01.2020	25.12.2020	
36		Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. 60 лет Октября, дом 22	нежилое помещение				площадь	24,0	кв. м.					свободное					
37		Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. 60 лет Октября, дом 22	нежилое помещение в жилом доме				площадь	48,4	кв. м.					ИП Авдальян Г.А.	304500535200193	500500009608	01.01.2020	26.12.2020	
38		Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. 60 лет Октября, дом 21	нежилое помещение в жилом доме				площадь	61,65	кв. м.					ИП Саранов В.Н.	305500513900032	500500347371	01.01.2020	25.12.2020	

КОПИЯ
ВЕРНА

39	Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. Молодежная, дом 1	нежилое помещение				площадь	9,16	кв. м.					ООО "Транком"	1025001628497	5013032111	01.01.2020	25.12.2020
40	Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. 60 лет Октября, дом 8 (1 этаж)	нежилое помещение				площадь	21,2	кв. м.					ИП Семенов Г.А.	304500528700096	500503704328	01.01.2020	25.12.2020
41	Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. 60 лет Октября, дом 21	нежилое помещение				площадь	23,0	кв. м.					ИП Зацепин С.А.	309500533600072	500504889008	01.01.2020	26.12.2020
42	Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. Молодежная, дом 10	нежилое помещение				площадь	60,0	кв. м.					ИП Сельверстов М.В.	304500518800065	500500276410	01.01.2020	25.12.2020
43	Московская область, Воскресенский район, пгт. Белоозерский, ул. 60 лет Октября, дом 13	нежилое помещение				площадь	16,3	кв. м.					ООО "Вертикаль"	1085040000011	5040081661	01.01.2020	25.12.2020
44	Московская область Воскресенский район, сельское поселение Ашитковское, д. Старая, севернее участка с К№50:29:0020324:11	земельный участок	50:29:0020324:792	Кадастровый (земельного участка)		площадь	307585	кв. м.					свободное				

КОПИЯ
ВЕРНА



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского округа Воскресенск
Московской области

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2020 № 184/15

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»), решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области» в целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Воскресенск Московской области

Совет депутатов городского округа Воскресенск решил:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства (Приложение).

**КОПИЯ
ВЕРНА**

2. Считать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов Воскресенского муниципального района Московской области от 28.08.2015 г. № 188/14 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 26.05.2017 г. № 485/45, от 31.08.2018 г. № 671/73).

2.2. Решение Совета депутатов Муниципального образования «Городское поселение Воскресенск» Воскресенского муниципального района Московской области от 24.04.2015 г. № 101/12 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 26.08.2016 № 230/34, от 31.08.2018 № 466/71).

2.3. Решение Совета депутатов городского поселения Белоозерский Воскресенского муниципального района от 22.06.2017 г. № 481/40 «Об утверждении «Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства».

2.4. Решение Совета депутатов городского поселения Хорлово Воскресенского муниципального района от 29.03.2016 № 151/24 О положении «О формировании перечня имущества, находящегося в собственности городского поселения Хорлово, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 11.05.2017 №253/42, от 23.08.2018 № 376/62).

2.5. Решение Совета депутатов муниципального образования «Сельское поселение Ашитковское» Воскресенского муниципального района Московской области от 02.05.2017 № 5/4 «Об утверждении «Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

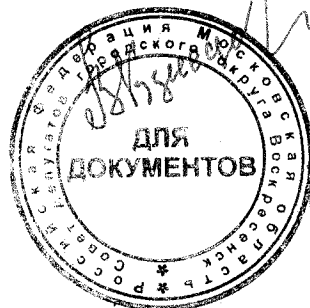
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансовой и налоговой политики (Слепов С.С.) и заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Очечковского Д.В.

Председатель Совета депутатов
городского округа Воскресенск

В.Ю. Кузнецов

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Болотников



КОПИЯ
ВЕРНА

Начальник
Организованного отдела
Савронова Э.И.
1 31 МАРТА 2020г

Утвержден
решением Совета депутатов
городского округа Воскресенск
Московской области
от 27.03.2020 № 184/15

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ
ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ
ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА
ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ИСПОЛЬЗУЕМОГО В ЦЕЛЯХ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА
ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ
ПЛАТЫ) СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень) обеспечивает предоставление муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждение на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Формирование Перечня осуществляется в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по вопросам развития малого и среднего предпринимательства путем оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.3. Объекты имущества, включенные в Перечень, не подлежат отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими и

КОПИЯ
ВЕРНА

инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.4. Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечень, указанный в пункте 1.1, должен составлять не менее пяти лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

2. Формирование и ведение Перечня

2.1. В Перечень включаются объекты муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Воскресенск Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, предусмотренных пунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса), здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением Перечня муниципальным имуществом.

2.2. В Перечень включаются сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

е) в отношении муниципального имущества не принято решение о его приватизации либо о представлении его иным лицам;

2.3. Утверждение Перечня и внесение в него изменений осуществляется решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области.

2.4. Формирование и ведение Перечня осуществляются Администрацией городского округа Воскресенск Московской области по установленной форме (Приложение), в следующем порядке:

2.4.1. Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятий или учреждений и с согласия Администрации городского округа Воскресенск, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в Перечень, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.4.2. Отдел муниципальной собственности управления земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск (далее - Отдел) определяет в составе казны муниципального имущества городского округа Воскресенск объекты, которые могут быть предоставлены во владение и в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.4.3 Отдел в течение 10 календарных дней со дня поступления предложений от структурных подразделений Администрации городского округа Воскресенск, в ведомственном подчинении которых находятся унитарные предприятия и муниципальные учреждения (далее Подразделения),

КОПИЯ
ВЕРНА

осуществляет их анализ, обобщение и направляет их на согласование в Совет по содействию развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства.

2.4.4. По итогам предложений Советом по содействию развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства, Отдел в течение 30 календарных дней готовит проект решения о внесении соответствующих изменений в Перечень либо направляет в Подразделения представившие предложения, мотивированный ответ о невозможности включения объекта имущества в Перечень и (или) исключения объекта имущества из Перечня.

2.5. Исключение объектов имущества из утвержденного Перечня осуществляется по решению Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области в следующих случаях:

2.5.1. Предложений Подразделений, об исключении объектов имущества из Перечня (с мотивированным обоснованием необходимости исключения).

2.5.2. Списания с бухгалтерского учета объекта имущества, включенного в Перечень, а также изменения характеристик указанного объекта, в результате которого он становится непригодным для использования субъектами малого и среднего предпринимательства по целевому назначению.

2.5.3. В случае прекращения на объект имущества, включенный в Перечень, права собственности городского округа Воскресенск Московской области.

2.5.4. При необходимости использования объекта имущества, включенного в Перечень, для муниципальных нужд.

3. Обязательное опубликование Перечня

Перечень подлежит обязательному опубликованию в установленном порядке в газете "Наше слово", а также размещению на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области в сети Интернет <http://www.vos-mo.ru> в течение 10 календарных дней со дня его утверждения.

**КОПИЯ
ВЕРНА**

к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства

Перечень

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущество-ва	Адрес (местонахождение) объекта	Вид объекта недвижимости и движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части					Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом ¹²										
				Кадастровый номер ⁷		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ⁸	Основная характеристика объекта недвижимости ⁹			организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства				
				Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность - для объектов недвижимости)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Правообладатель			Документы основание		Правообладатель			Документы основание	
										Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
1	2	3	15	16	17	18	19	20	21	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1																			
2																			
3																			

**КОПИЯ
ВЕРНА**