ПРОЕКТ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**городского округа Воскресенск**

**Московской области**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.11.2019 № 52/6 «О земельном налоге на территории городского округа Воскресенск Московской области» (с изменениями от 27.02.2020 № 142/14, 22.05.2020 № 217/19, 29.10.2020 № 283/28, 25.02.2021 № 337/36)

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством

Совет депутатов городского округа Воскресенск Московской области решил:

 1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.11.2019 № 52/6 «О земельном налоге на территории городского округа Воскресенск Московской области» (с изменениями от 27.02.2020 № 142/14, 22.05.2020 № 217/19, 29.10.2020 № 283/28, 25.02.2021 № 337/36) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. 0,5 процентов в отношении земельных участков, предназначенных для строительства (размещения) гаражей (индивидуальных и в составе гаражных кооперативов), а также гаражно- строительным кооперативам и физическим лицам в гаражно-строительных кооперативах и используемых в соответствии с видом разрешенного использования.».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей.

3.1. Налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.».

1.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить налоговые льготы для следующих категорий:

4.1. Налогоплательщиков-организаций в виде освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Воскресенск Московской области и предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций:

4.1.1. Органы местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области;

4.1.2. Муниципальные учреждения городского округа Воскресенск Московской области;

4.1.3. Государственные бюджетные учреждения Московской области, вид деятельности которых направлен на сопровождение оформления права собственности Московской области на объекты недвижимости, включая земельные участки;

4.2. Налогоплательщиков-организаций в виде уменьшения суммы исчисленного налога на 50 процентов:

4.2.1. Организации, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа Воскресенск Московской области в сфере организации отдыха детей и их оздоровления, включенные в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления в Московской области, в части уплаты земельного налога за земельные участки, на которых расположены указанные объекты.

4.3. Налогоплательщиков-физических лиц в виде освобождения от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, площадь которого не превышает 3000 кв. м, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых для предпринимательской деятельности:

4.3.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы и их вдов;

4.3.2. инвалидов I и II групп инвалидности;

4.3.3. инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4.3.4. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

4.3.5. физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4.3.6. физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.3.7. физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

4.3.8. родителей многодетных детей, признанных таковыми в соответствии с Законом Московской области от 12.01.2006 № 1/2006-ОЗ «О мерах социальной поддержки семьи и детей в Московской области» и имеющих место жительства в Московской области, при условии, что среднедушевой доход семьи ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения;

4.3.9. одного из родителей детей-инвалидов при условии, что среднедушевой доход семьи ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения;

4.3.10. детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на которых распространяется действие Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

4.3.11. несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами в период Второй мировой войны;

4.3.12. жертв политических репрессий;

4.3.13. членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, на которых распространены меры социальной поддержки, установленные статьей 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ "О ветеранах";

4.3.14. членов семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей, на которых распространяются льготы и социальные гарантии, установленные Законом Российской Федерации от 07.02.2011 № 3-ФЗ "О полиции" и Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

4.3.15. старост населенных пунктов на период исполнения полномочий.

4.4. Налогоплательщиков-физических лиц в виде уменьшения суммы исчисленного налога на 50 процентов в отношении одного земельного участка, площадь которого не превышает предельные (максимальные) нормы предоставления земель для соответствующих видов разрешенного использования:

4.4.1. добровольных пожарных, зарегистрированных в реестре добровольных пожарных.

4.5. Налогоплательщиков-физических лиц в виде уменьшения суммы исчисленного налога на 50 процентов в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, имеющего данные участки в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемые для предпринимательской деятельности налогоплательщиков:

4.5.1. малоимущие семьи и малоимущие одиноко проживающие граждане, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения;

4.5.2. пенсионеры, доход которых ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в Московской области для пенсионеров.».

1.4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Определить следующий порядок применения установленных льгот.

5.1. Льготы по земельному налогу в соответствии с подпунктами 4.3 - 4.5 пункта 4 настоящего решения предоставляются гражданам, имеющим земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, для следующих видов разрешенного использования:

1) индивидуальное жилищное строительство;

2) ведение личного подсобного хозяйства;

3) ведение садоводства, огородничества, а также дачного хозяйства.

5.2. Установить, что налоговая льгота для категорий налогоплательщиков указанных подпунктом 4.3 - 4.5 пункта 4 настоящего решения предоставляется одному из членов семьи по одному земельному участку.

5.3. В случае, когда налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется только по одному из оснований по выбору налогоплательщика.

5.4. Налогоплательщики, имеющие право на льготы, установленные подпунктами 4.3 - 4.5 пункта 4 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на льготу.

5.5. Расчет среднедушевого дохода семьи, дохода одиноко проживающего гражданина и дохода пенсионера производить исходя из суммы доходов за последний квартал года, предшествующего налоговому периоду, по которому предоставляется льгота, в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2003 N 44-ФЗ "О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи" и постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 N 512 "О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи".

5.6. В случае передачи организациями и физическими лицами, освобожденными от уплаты земельного налога, земельных участков (части земельных участков) в аренду (пользование), с данных земельных участков (части земельных участков) производится взимание земельного налога.»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансовой и налоговой политики (Слепов С.С.) и первого заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Сайкину О.В.

Председатель Совета депутатов

городского округа Воскресенск В.Ю. Кузнецов

Глава городского округа Воскресенск А.В. Болотников