

**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2024 № 2106

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского поселения им. Цюрупы Воскресенского муниципального района Московской области «О признании дома № 5 по ул. Рабочий городок пос. им. Цюрупы Воскресенского района аварийным, подлежащим сносу», решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 650/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 540 м² под многоквартирным домом по адресу: Московская область, Воскресенский район, пос. им. Цюрупы, ул. Рабочий городок, д. 5, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0020102:1727 общей площадью 54,4 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0020102:1728 общей площадью 38,6 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0020102:1729 общей площадью 42,2 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0020102:1731 общей площадью 54,5 кв.м;

2.5. Жилое помещение – квартира № 9 с кадастровым номером 50:29:0020102:1734 общей площадью 50,7 кв.м;

2.6. Жилое помещение квартира - № 12 с кадастровым номером 50:29:0020102:1722 общей площадью 42,4 кв.м;

2.7. Жилое помещение – квартира № 13 с кадастровым номером 50:29:0020102:1723 общей площадью 50,7 кв.м;

2.8. Жилое помещение – квартира № 14 с кадастровым номером 50:29:0020102:1724 общей площадью 40,4 кв.м;

2.9. Жилое помещение – квартира № 16 с кадастровым номером 50:29:0020102:1726 общей площадью 42,7 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

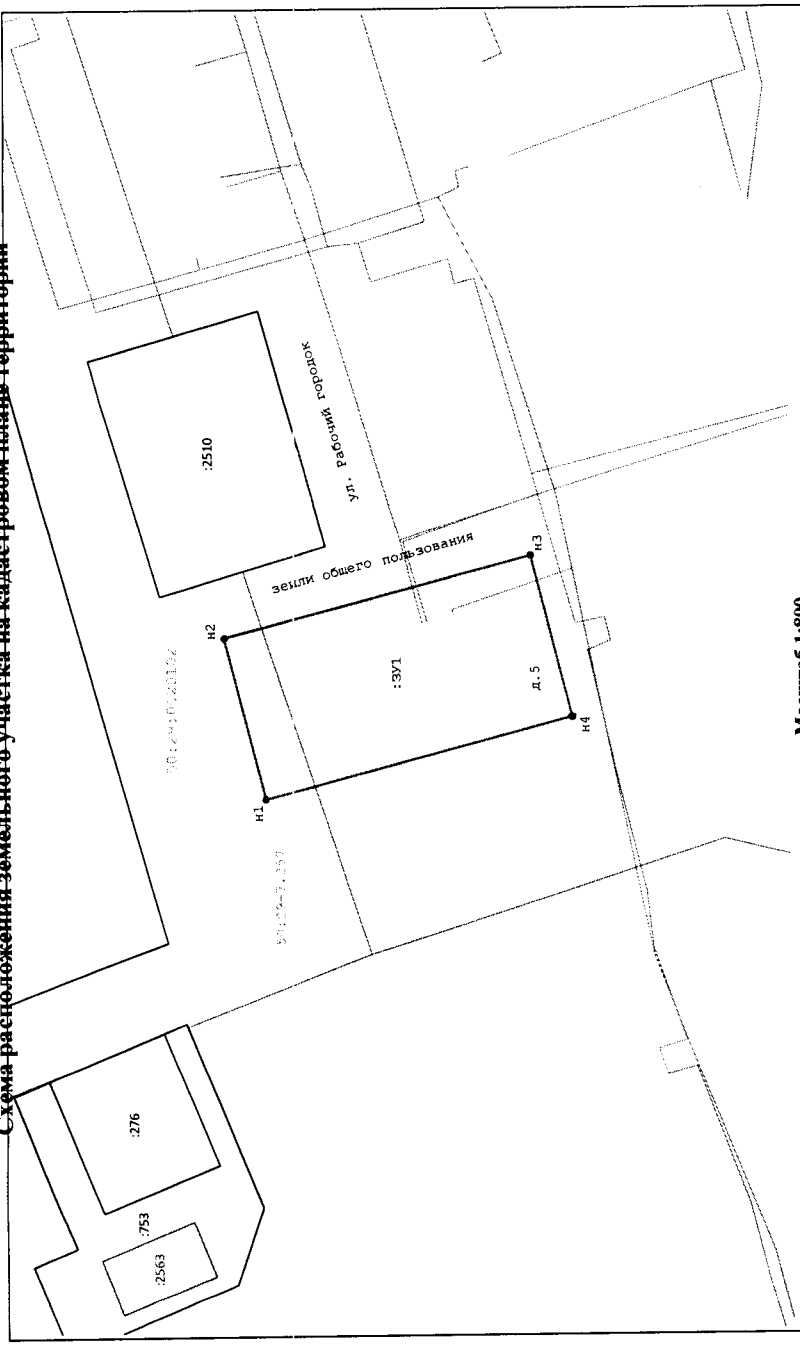
Утверждена
 постановлением Администрации городского округа
 Воскресенск Московской области"
 от 24.05.2024 № 2106

Условный номер земельного участка: ЗУ1
 Площадь земельного участка: 1 231 кв.м.
 Система координат: МСК-50, зона 2

Обозначение характеристик точек границ	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 1 231 кв.м.)		
Н1	439 517,91	2 260 106,87
Н2	439 524,25	2 260 131,30
Н3	439 477,04	2 260 143,54
Н4	439 470,70	2 260 119,12
Н1	439 517,91	2 260 106,87

Примечание: Образует земельный участок пересекает территориальную зону: 50:29-7.257 (Зона рекреационного назначения)

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- 1 • - Характерная точка образуемого земельного участка
- - Новь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- 50:29-0520104 - Номер кадастрового квартала
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства