



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.12.2024 № 3824

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящегося на нем жилого помещения для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 10.05.2018 № 310 «О признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу», решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 110/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 115,7 м² под многоквартирным домом по адресу: Московская область, Воскресенский район, с/п Ашитковское, с. Барановское, ул. Фабрика Вперед, д. 24, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.
2. Изъять жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:50593 общей площадью 27,3 кв.м, принадлежащее гражданам на праве собственности, находящееся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке.
3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)
4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.
5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.
6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:
 - 6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемого жилого помещения с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав

на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

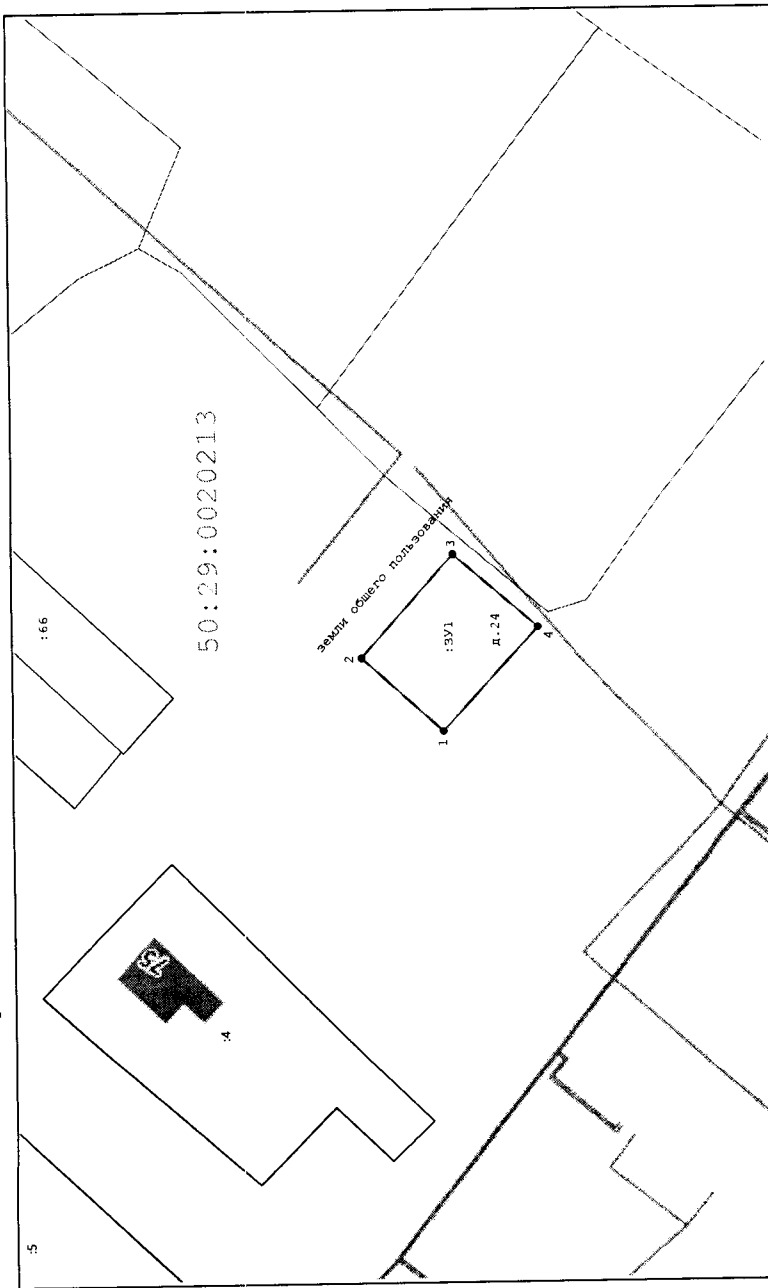
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- 1 • - Характерная точка образуемого земельного участка
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- 50:29:0020213 - Номер кадастрового квартала
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства

Утверждена
 постановлением Администрации городского округа
 Воскресенск Московской области"
 от 08.12.2024 № 2824

Условный номер земельного участка: ЗУ1
 Площадь земельного участка: 392 кв.м.
 Система координат: МСК-50, зона 2

Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 392 кв.м.)		
1	429 841,10	2 267 904,43
2	429 854,10	2 267 916,06
3	429 839,40	2 267 932,49
4	429 825,89	2 267 920,79
1	429 841,10	2 267 904,43