



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2022 № 795

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории городского округа Воскресенск Московской области

В соответствии с п. 17 статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 01.03.2022 года до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом муниципальное унитарное предприятие городского округа Воскресенск Московской области «Управление домами - Воскресенск» для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории городского округа Воскресенск Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 4.

2. При определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме руководствоваться решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 27.02.2020 года № 140/14 «Об установлении размеров платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, размеров платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом), и размеров платы для собственников, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск».

3. При определении перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в

зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, руководствоваться минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Управлению жилищно-коммунального комплекса Администрации городского округа Воскресенск в течение пяти рабочих дней направить собственникам помещений в многоквартирных домах копии настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Дубинского В.В.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Болотников