



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.06.2023 № 2924

**Об определении управляющей организации  
для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками  
помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом  
или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация,  
на территории городского округа Воскресенск Московской области**

В соответствии с пунктом 17 статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы безопасности проживания в многоквартирных домах, исключения ситуаций, при которых в отношении многоквартирных домов возникает риск остаться без управления, предупреждения вреда жизни и здоровью людей, значительных материальных потерь и нарушения условий жизнедеятельности людей, учитывая «Решение об отказе в продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области» от 14.04.2023 № 69978608 Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» на право управление многоквартирными домами у управляющей компании - Муниципальное унитарное предприятие «Управление домами – Воскресенск» (ОГРН 1155005000370, ИНН 5005060605),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить управляющую организацию Акционерное общество «Управляющая организация «Наш Дом - Воскресенск» (далее – АО «УО «Наш дом – Воскресенск») ответственной за выполнение услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении Муниципального унитарного предприятия «Управление домами – Воскресенск» (далее – МУП «Управление домами – Воскресенск»).

2. Передать со 02 июня 2023 года многоквартирные дома, находящиеся в управлении МУП «Управление домами – Воскресенск» в управление АО «УО «Наш дом – Воскресенск» расположенные по адресам:

- 2.1. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. 40 лет Октября, д. 14;
- 2.2. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. 40 лет Октября, д. 16;
- 2.3. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. 40 лет Октября, д. 20;





- 2.104. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Калинина, д. 53;
- 2.105. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Калинина, д. 54;
- 2.106. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Калинина, д. 56;
- 2.107. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Калинина, д. 57;
- 2.108. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Карла Маркса, д. 8;
- 2.109. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Киселева, д. 1;
- 2.110. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Киселева, д. 16;
- 2.111. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Киселева, д. 2;
- 2.112. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Киселева, д. 4;
- 2.113. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Киселева, д. 6;
- 2.114. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Колина, д. 15/20;
- 2.115. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Колыберевская, д. 2;
- 2.116. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Колыберевская, д. 4;
- 2.117. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 1;
- 2.118. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 10;
- 2.118. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 11;
- 2.119. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 11 А;
- 2.120. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 13;
- 2.121. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 15;
- 2.122. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 19;
- 2.123. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 2;
- 2.124. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 4;
- 2.125. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 5;
- 2.126. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 6;
- 2.127. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 7;
- 2.128. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 7 А;
- 2.129. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Комсомольская, д. 8;
- 2.130. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Крылова, д. 2;
- 2.131. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Куйбышева, д. 47 Б;
- 2.132. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Куйбышева, д. 49;
- 2.133. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Куйбышева, д. 52 А;
- 2.134. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ленинская, д. 13;
- 2.135. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ленинская, д. 21;
- 2.136. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Лермонтова, д. 1;
- 2.137. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 102;
- 2.138. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 107;
- 2.139. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 107 А;
- 2.140. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 107 Б;
- 2.141. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 109;
- 2.142. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 111;
- 2.143. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 115;
- 2.144. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 85;
- 2.145. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 92;
- 2.146. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 94;
- 2.147. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 96;
- 2.148. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 98;
- 2.149. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Маркина, д. 1/12;
- 2.150. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Маркина, д. 15;
- 2.151. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Маркина, д. 17;
- 2.152. Московская обл., г.о. Воскресенск, ул. Маркина, д. 19;

















- 2.504. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Рабочий городок, д. 7;
- 2.505. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Рабочий городок, д. 8;
- 2.506. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 1;
- 2.507. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 11;
- 2.508. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 13;
- 2.509. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 14;
- 2.510. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 18;
- 2.511. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 20;
- 2.512. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 24;
- 2.513. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 3;
- 2.514. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 5;
- 2.515. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Центральная, д. 9;
- 2.516. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. им. Цюрупы, ул. Школьная, д. 12;
- 2.517. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Новые дома, д. 17;
- 2.518. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 1;
- 2.519. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 10;
- 2.520. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 11;
- 2.521. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 2;
- 2.522. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 3;
- 2.523. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 4;
- 2.524. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 5;
- 2.525. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 6;
- 2.526. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 8;
- 2.527. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Учхоз, д. 9;
- 2.528. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Школьная, д. 2;
- 2.529. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Конобеево, ул. Школьная, д. 3;
- 2.530. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Молодежная, д. 4;
- 2.531. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Молодежная, д. 5;
- 2.532. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Молодежная, д. 6;
- 2.533. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Молодежная, д. 7;
- 2.534. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Юбилейная, д. 1;
- 2.535. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Юбилейная, д. 10;
- 2.536. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Юбилейная, д. 2;
- 2.537. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Юбилейная, д. 3;
- 2.538. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Юбилейная, д. 4;
- 2.539. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Юбилейная, д. 5;
- 2.540. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Косяково, ул. Юбилейная, д. 8;
- 2.541. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Леоново, ул. Школьная, д. 2;
- 2.542. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Маришкино, ул. Отдыха, д. 1;
- 2.543. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Маришкино, ул. Отдыха, д. 3;
- 2.544. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Невское, д. 121;
- 2.545. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Невское, д. 53;
- 2.546. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Невское, д. 54;
- 2.547. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Невское, д. 55;
- 2.548. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Невское, д. 56;
- 2.549. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Невское, д. 61;
- 2.550. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Невское, д. 62;
- 2.551. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Новлянское, д. 7;
- 2.552. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратмирово, ул. Железнодорожная, д. 1;
- 2.553. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 1;

- 2.554. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 11;
- 2.555. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 12;
- 2.556. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 14;
- 2.557. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 16;
- 2.558. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 19;
- 2.559. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 2;
- 2.560. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 3;
- 2.561. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 4;
- 2.562. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 5;
- 2.563. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 6;
- 2.564. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ратчино, ул. Некрасова, д. 7;
- 2.565. Московская обл., г.о. Воскресенск, п. станции Берендино, д. 1;
- 2.566. Московская обл., г.о. Воскресенск, п. станции Берендино, д. 2;
- 2.567. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Степанщино, ул. ДРП-5, д. 2;
- 2.568. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Степанщино, ул. Суворова, д. 1;
- 2.569. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Степанщино, ул. Суворова, д. 2;
- 2.570. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Степанщино, ул. Суворова, д. 3;
- 2.571. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Степанщино, ул. Суворова, д. 4;
- 2.572. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Королькова, д. 104;
- 2.573. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Южная, д. 10;
- 2.574. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Южная, д. 4;
- 2.575. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Южная, д. 5;
- 2.576. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Южная, д. 6;
- 2.577. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Южная, д. 7;
- 2.578. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Южная, д. 8;
- 2.579. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Усадище, ул. Южная, д. 9;
- 2.580. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Фаустово, ул. Железнодорожная, д. 1;
- 2.581. Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Фаустово, ул. Железнодорожная, д. 2;
- 2.582. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Фосфоритный, ул. Зайцева, д. 12;
- 2.583. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Фосфоритный, ул. Интернациональная, д. 8 А;
- 2.584. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Фосфоритный, ул. Садовая, д. 13;
- 2.585. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Фосфоритный, ул. Садовая, д. 21;
- 2.586. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Фосфоритный, ул. Садовая, д. 23;
- 2.587. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Фосфоритный, ул. Садовая, д. 25;
- 2.588. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Фосфоритный, ул. Садовая, д. 28;
- 2.589. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. 1-я Пятилетка, д. 1 А;
- 2.590. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. 1-я Пятилетка, д. 2;
- 2.591. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. 1-я Пятилетка, д. 3;
- 2.592. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Интернатская, д. 3;
- 2.593. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Интернатская, д. 4;
- 2.594. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Интернатская, д. 6;
- 2.595. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Парковая, д. 1;
- 2.596. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Парковая, д. 10;
- 2.597. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Парковая, д. 11;
- 2.598. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Парковая, д. 8;
- 2.599. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Парковый проезд, д. 2;
- 2.600. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Парковый проезд, д. 6;
- 2.601. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Парковый проезд, д. 8;
- 2.602. Московская обл., г.о. Воскресенск, рп. Хорлово, ул. Семилетка, д. 6;
- 2.603. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 1;

- 2.604. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 10;
- 2.605. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 11;
- 2.606. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 2;
- 2.607. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 3;
- 2.608. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 4;
- 2.609. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 5;
- 2.610. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 6;
- 2.611. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 7;
- 2.612. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 8;
- 2.613. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Чемодурово, ул. Центральная, д. 9;
- 2.614. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 1;
- 2.615. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 2;
- 2.616. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 3;
- 2.617. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 4;
- 2.618. Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 5.».

3. При определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах руководствоваться решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 27.02.2020 года № 140/14 «Об установлении размеров платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, размеров платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размеров платы для собственников, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск».

4. При определении перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, руководствоваться минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения». Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

5. Разместить настоящее постановление в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области, а также направить решение об определении управляющей организации этой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Коробкова М.И.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин