



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.08.2025 № 2059

**О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище»,
утвержденную постановлением Администрации городского округа Воскресенск
Московской области от 05.12.2022 № 6367 (с изменениями от 06.02.2023 № 507,
от 30.06.2023 № 3580, от 18.12.2023 № 7400, от 20.12.2023 № 7448, от 15.03.2024 № 1238,
от 17.06.2024 № 2265, от 09.08.2024 № 2726, от 25.12.2024 № 4069, от 06.02.2025 № 230,
от 06.06.2025 № 1458)**

Руководствуясь Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Воскресенск Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 22.11.2022 № 6092 (с изменениями от 20.01.2023 № 219, от 07.04.2023 № 1835 от 23.06.2023 № 3381, от 21.08.2023 № 4689, от 10.01.2024 № 11), в связи с изменением объемов финансирования мероприятий и показателей реализации муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 05.12.2022 № 6367 (с изменениями от 06.02.2023 № 507, от 30.06.2023 № 3580, от 18.12.2023 № 7400, от 20.12.2023 № 7448, от 15.03.2024 № 1238, от 17.06.2024 № 2265, от 09.08.2024 № 2726, от 25.12.2024 № 4069, от 06.02.2025 № 230, от 06.06.2025 № 1458), следующие изменения:

1.1. Раздел 1 «Паспорт муниципальной программы «Жилище» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Раздел 3 «Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы, с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.3. Строку 2.1 таблицы раздела 6 «Целевые показатели реализации муниципальной программы «Жилище» изложить в следующей редакции:

«

2.1	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Указ ПРФ от 28.11.2024 № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей	тыс. семей	0	0,017	0,017	0,005	0,005	0,004	0	Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы	2.01.01 3.01.01 3.01.02 4.01.01 6.01.01 6.02.01 6.02.02
-----	---	---	------------	---	-------	-------	-------	-------	-------	---	---	---

		высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»											7.01.01
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------

»;

1.4. Раздел 14 «Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Малкин

Приложение 1

к постановлению Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 05.08.2025 № 2059

1. Паспорт муниципальной программы «Жилище» (далее – программа)

Координатор муниципальной программы	Первый заместитель Главы городского округа Воскресенск, курирующий вопросы земельных отношений, муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы, архитектуры и градостроительства, комплексного развития территории
Заказчик муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Воскресенск Московской области (далее – управление архитектуры и градостроительства), управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы Администрации городского округа Воскресенск Московской области (далее – управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы)
Цели муниципальной программы	1. Создание условий для ввода 0,12 млн. кв. м жилья до 2031 года 2. Улучшение жилищных условий не менее 0,020 тыс. семей ежегодно к 2030 году
Перечень подпрограмм	Заказчики подпрограмм:
1. Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства»	Управление архитектуры и градостроительства
2. Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей»	Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы
3. Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы
4. Подпрограмма IV «Социальная ипотека»	Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы
5. Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»	Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы
6. Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»	Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы
7. Подпрограмма VIII «Обеспечивающая подпрограмма»	Управление муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы

Краткая характеристика подпрограмм	1. Создание условий для развития жилищного строительства, обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов, создание системы недопущения возникновения проблемных объектов в сфере жилищного строительства, обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан						
	2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства						
	3. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей»						
	4. Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в решении жилищного вопроса на условиях льготного ипотечного кредитования						
	5. Оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»; оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»; оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»						
	6. Оказание государственной поддержки семьям, имеющим детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома						
	7. Создание условий для реализации полномочий органов государственной власти Московской области и государственных органов Московской области						
	Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.):	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства федерального бюджета	6 329,70	0,00	343,70	3 902,70	1 017,60	1 065,70	0,00
Средства бюджета Московской области	152 691,20	71 904,00	60 687,00	11 387,40	4 336,60	4 376,20	0,00
Средства бюджета городского округа Воскресенск	14 567,20	157,00	1 582,00	3 954,40	4 336,60	4 537,20	0,00

Внебюджетные средства	48 407,17	0,00	2 792,50	16 419,53	14 595,14	14 600,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	221 995,27	72 061,00	65 405,20	35 664,03	24 285,94	24 579,10	0,00

3. Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы, с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей Московской области определяют новую стратегию развития жилищной сферы Московской области, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки городских и сельских поселений Московской области социальной инфраструктурой на основе документов территориального планирования;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации муниципальной программы, которыми может управлять муниципальный заказчик, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных программой, может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках муниципальной программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы или задержке в их выполнении.

Реализация муниципальной программы «Жилище» планируется путем достижения следующих показателей:

1. Количество семей, улучшивших жилищные условия: в 2022 году - 3 семьи, в 2023 году - 17 семей, в 2024 году - 17 семей, в 2025 году - 5 семей, в 2026 году - 5 семей, в 2027 году - 5 семей;

2. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения: в 2022 году - 1 семья, в 2023 году – 0 семей, в 2024 году - 1 семья, в 2025 году – 2 семьи, в 2026 году – 2 семьи, в 2027 году - 2 семьи;

3. Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей: в 2022 году - 2 семьи, 2023 году - 1 семья, 2024 году - 0 семей, 2025 году - 0 семей, 2026 году – 0 семей, в 2027 году 0 семей;

4. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году: в 2022 году - 100 процентов, в 2023 году - 100 процентов, в 2024 году - 100 процентов, в 2025 году - 100 процентов, в 2026 году – 100 процентов, в 2027 году – 100 процентов.

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей Московской области определяют новую стратегию развития жилищной сферы Московской области, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки городских и сельских поселений Московской области социальной инфраструктурой на основе документов территориального планирования;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

14. Подпрограмма VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

14.1. Перечень мероприятий подпрограммы VII «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

№ п/п	Мероприятие под- программы	Сроки ис- полнения меропри- ятия	Источники фи- нансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия		
					2023	2024	2025	2026	2027		2028 - 2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Основное мероприя- тие 01. Предостав- ление многодетным семьям жилищных субсидий на приоб- речение жилого по- мещения или стро- ительство индиви- дуального жилого дома	2023-2033	Итого:	15 780,00	15 619,00	0,00	0,00	0,00	161,00	0,00	x	
			Средства бюд- жета Московской области	15 462,00	15 462,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		x
			Средства бюд- жета городского округа Воскре- сенск	318,00	157,00	0,00	0,00	0,00	161,00	0,00		x
1.1	Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по улучшению жи- лищных условий многодетных семей	2023-2033	Итого:	15 780,00	15 619,00	0,00	0,00	0,00	161,00*	0,00	Управление муниципальной собственностью, жилищной политики и рекламы	
			Средства бюд- жета Московской области	15 462,00	15 462,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
			Средства бюд- жета городского округа Воскре- сенск	318,00	157,00	0,00	0,00	0,00	161,00*	0,00		0,00

	Получили свидетельство о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома многодетные семьи, семей	x	x	Всего	2023	2024	Итог о 2025	В том числе:				2026	2027	2028 -2033	
								1 квар- тал	1 по- луго- дие	9 ме- сяцев	12 меся- цев				
				1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	x
				15	15	0,00			0,00			0,00	161,00	0,00	
			Итого:	780,00	619,00										
			Средства бюд- жета Московской области	15	15	0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	
			Средства бюд- жета городского округа Воскре- сенск	318,00	157,00	0,00			0,00			0,00	161,00	0,00	

*) Финансирование будет снято после проведения очередного Совета депутатов на внесение изменений в бюджет городского округа Воскресенск на 2025 года и на плановый период 2026, 2027 годов.