


№ 31 от 09.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП 110 кВ «Пески-Воскресенск», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1987 г., что подтверждается Техническим паспортом «Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Пески» № 450, 220 кВ «Федино» №590, 110 кВ «Воскресенск» №403, 110 кВ «Серная» №201, 110 кВ «Неверово» № 737, 110 кВ «Азотная» №535. Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Перечня основных средств ОАО «Московская областная электросетевая компания», Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 03.03.2007 г. серия НА №1019203. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы</u>

	<p>публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 	

	<p>4. Технический паспорт «Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Пески» № 450, 220 кВ «Федино» №590, 110 кВ «Воскресенск» №403, 110 кВ «Серная» №201, 110 кВ «Неверово» № 737, 110 кВ «Азотная» №535, 1 экз., копия.</p> <p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 03.03.2007 г. серия НА №1019203, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 П. С. Борщ	« 09 » апреля 2021 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:29:0060307:2	Московская область, городской округ Воскресенск
2	50:29:0000000:47727	Московская область, городской округ Воскресенск
3	50:29:0060307:7	Московская область, городской округ Воскресенск
4	50:29:0060307:8	Московская область, городской округ Воскресенск
5	50:29:0071607:37	Московская область, городской округ Воскресенск
6	50:29:0000000:49057	Московская область, городской округ Воскресенск
7	50:29:0071301:13	Московская область, городской округ Воскресенск
8	50:29:0071301:250	Московская область, городской округ Воскресенск
9	50:29:0071301:253	Московская область, городской округ Воскресенск
10	50:29:0071301:256	Московская область, городской округ Воскресенск
11	50:29:0071301:257	Московская область, городской округ Воскресенск
12	50:29:0071301:263	Московская область, городской округ Воскресенск
13	50:29:0071301:264	Московская область, городской округ Воскресенск
14	50:29:0071301:265	Московская область, городской округ Воскресенск
15	50:29:0071301:266	Московская область, городской округ Воскресенск
16	50:29:0071301:268	Московская область, городской округ Воскресенск
17	50:29:0071301:271	Московская область, городской округ Воскресенск
18	50:29:0071301:272	Московская область, городской округ Воскресенск
19	50:29:0071301:273	Московская область, городской округ Воскресенск
20	50:29:0071301:277	Московская область, городской округ Воскресенск
21	50:29:0071301:46	Московская область, городской округ Воскресенск
22	50:29:0071501:241	Московская область, городской округ Воскресенск
23	50:29:0071501:242	Московская область, городской округ Воскресенск
24	50:29:0071501:245	Московская область, городской округ Воскресенск
25	50:29:0071501:246	Московская область, городской округ Воскресенск
26	50:29:0071501:247	Московская область, городской округ Воскресенск
27	50:29:0071501:248	Московская область, городской округ Воскресенск

94	50:29:0060302:420	Московская область, городской округ Воскресенск
95	50:29:0060308:4	Московская область, городской округ Воскресенск
96	50:29:0060308:5	Московская область, городской округ Воскресенск
97	50:29:0060308:6	Московская область, городской округ Воскресенск
98	50:29:0060308:7	Московская область, городской округ Воскресенск
99	50:29:0060308:8	Московская область, городской округ Воскресенск
100	50:29:0060308:9	Московская область, городской округ Воскресенск
101	50:29:0072405:189	Московская область, городской округ Воскресенск
102	50:29:0072405:203	Московская область, городской округ Воскресенск
103	50:29:0072405:204	Московская область, городской округ Воскресенск
104	50:34:0010204:937	Московская область, городской округ Коломна
105	50:34:0010204:938	Московская область, городской округ Коломна
106	50:34:0010204:939	Московская область, городской округ Коломна
107	50:34:0010206:8940	Московская область, городской округ Коломна
108	50:34:0010206:8954	Московская область, городской округ Коломна
109	50:34:0010206:8956	Московская область, городской округ Коломна
110	50:34:0010206:8958	Московская область, городской округ Коломна
111	50:34:0010206:8959	Московская область, городской округ Коломна
112	50:34:0010206:8960	Московская область, городской округ Коломна
113	50:34:0010224:39	Московская область, городской округ Коломна
114	50:34:0010224:49	Московская область, городской округ Коломна
115	50:34:0010224:57	Московская область, городской округ Коломна
116	50:34:0010224:58	Московская область, городской округ Коломна
117	50:34:0010224:60	Московская область, городской округ Коломна
118	50:34:0010224:65	Московская область, городской округ Коломна
119	50:34:0010224:67	Московская область, городской округ Коломна
120	50:34:0010224:71	Московская область, городской округ Коломна
121	50:34:0010224:72	Московская область, городской округ Коломна
122	50:34:0010224:76	Московская область, городской округ Коломна
123	50:29:0072405:5	Московская область, городской округ Воскресенск
124	50:29:0072403:379	Московская область, городской округ Воскресенск
125	50:29:0072403:380	Московская область, городской округ Воскресенск
126	50:29:0072403:381	Московская область, городской округ Воскресенск

160	50:34:0010224:61	Московская область, городской округ Коломна
161	50:34:0010224:62	Московская область, городской округ Коломна
162	50:34:0010224:63	Московская область, городской округ Коломна
163	50:34:0010224:64	Московская область, городской округ Коломна
164	50:34:0010224:66	Московская область, городской округ Коломна
165	50:34:0010224:68	Московская область, городской округ Коломна
166	50:34:0010224:69	Московская область, городской округ Коломна
167	50:34:0010224:70	Московская область, городской округ Коломна
168	50:34:0010224:73	Московская область, городской округ Коломна
169	50:34:0010224:74	Московская область, городской округ Коломна
170	50:34:0010224:82	Московская область, городской округ Коломна
171	50:34:0000000:19208	Московская область, городской округ Коломна
172	50:34:0010224:80	Московская область, городской округ Коломна
173	50:34:0010206:8952	Московская область, городской округ Коломна
174	50:34:0010206:8953	Московская область, городской округ Коломна
175	50:34:0010214:30	Московская область, городской округ Коломна
176	50:34:0010214:32	Московская область, городской округ Коломна
177	50:34:0010214:33	Московская область, городской округ Коломна
178	50:34:0010214:35	Московская область, городской округ Коломна
179	50:34:0010214:36	Московская область, городской округ Коломна
180	50:34:0010214:6	Московская область, городской округ Коломна
181	50:29:0060307	Московская область, городской округ Воскресенск
182	50:29:0071607	Московская область, городской округ Воскресенск
183	50:29:0071608	Московская область, городской округ Воскресенск
184	50:29:0071501	Московская область, городской округ Воскресенск
185	50:29:0071301	Московская область, городской округ Воскресенск
186	50:29:0060304	Московская область, городской округ Воскресенск
187	50:29:0060308	Московская область, городской округ Воскресенск
188	50:29:0060302	Московская область, городской округ Воскресенск
189	50:34:0010224	Московская область, городской округ Коломна
190	50:34:0010204	Московская область, городской округ Коломна
191	50:29:0072405	Московская область, городской округ Воскресенск
192	50:29:0072403	Московская область, городской округ Воскресенск

193	50:34:0010214	Московская область, городской округ Коломна
194	50:34:0010206	Московская область, городской округ Коломна
195	50:34:0000000	Московская область, городской округ Коломна
196	50:29:0070701	Московская область, городской округ Воскресенск