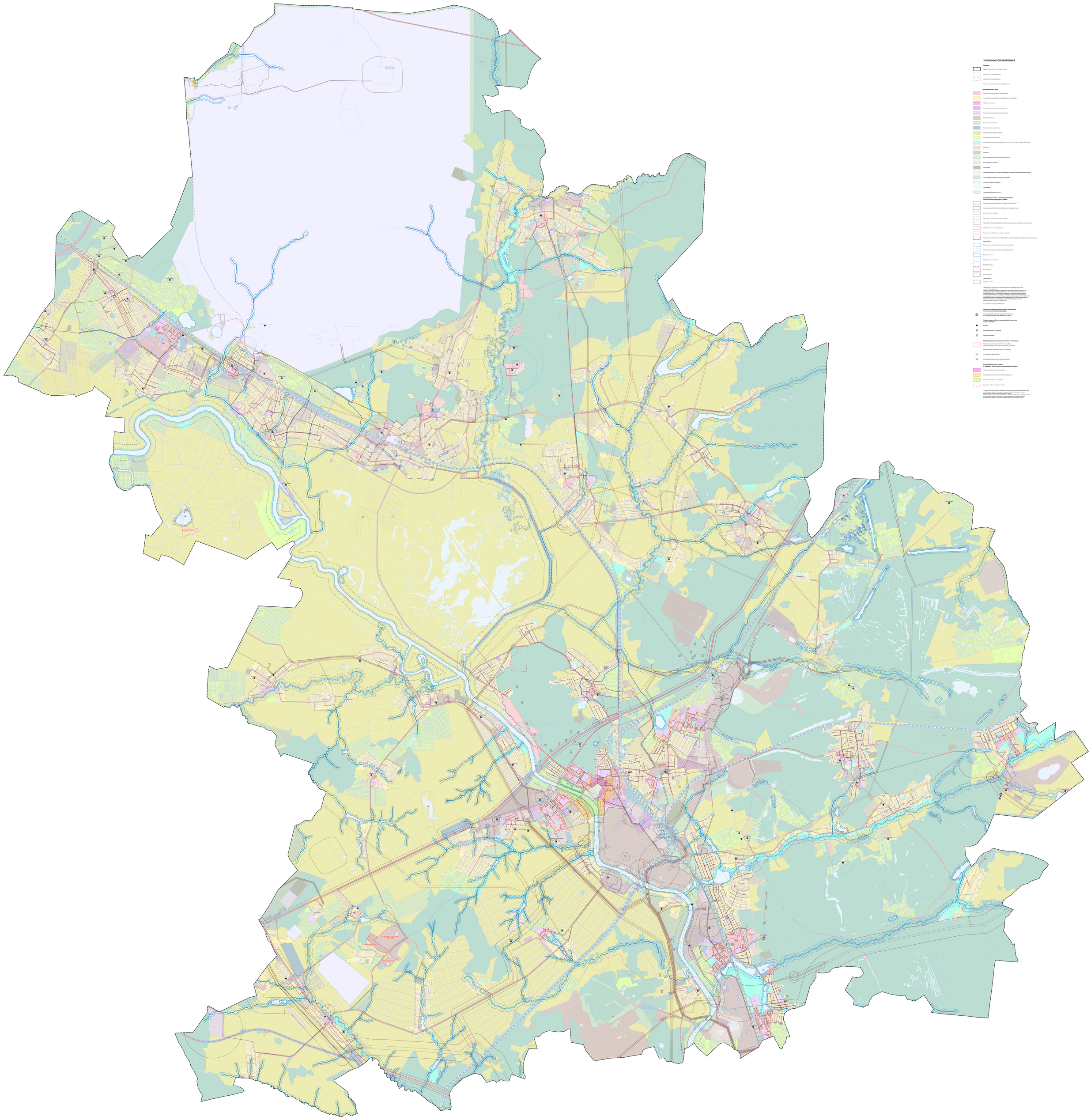
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- границы субъекта Российской Федерации (области)
- границы муниципальных образований
- границы населенных пунктов (утвержденные)
- границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона общественно-делового общественного назначения
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона лесов
- Зона водных объектов
- Зона рекреационного назначения
- Зона кладбищ
- Зона обращения с отходами, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
- Зона специального назначения
- Иная зона специального назначения
- Зона резервная
- Планировочные фрагментарные зоны

Содержащие зоны с особым условием использования территории (ЗОУИТ):

- Охранная зона метрополитена *
- Охранная зона железнодорожного транспорта
- Охранная зона коммуникации
- Охранная зона коммуникации и систем водоснабжения
- Охранная зона объектов гидрометеорологического назначения, объектов гидрометеорологического назначения
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона особо охраняемых природных территорий
- Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, их локальных систем
- Санитарная вырубка
- Иная зона, зона с особым порядком использования территории
- Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения
- Мелиоративная зона *
- Прибрежная защитная полоса *
- Водоохранная зона *
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Санитарный разрыв
- Планировочные ограничения

* Информация по координатам поворотных точек границ(а) и/(или) информация для формирования в отношении:
Охранная зона метрополитена - Приказ Минтранса России от 09.08.2021 № 263 "Об утверждении Правил определения и обозначения границ охранных зон метрополитенов" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.09.2021 № 65147) Приказ Минтранса России от 09.08.2021 № 263 "Об утверждении Правил определения и обозначения границ охранных зон метрополитенов" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.09.2021 № 65147)
Охранная зона железнодорожного транспорта - Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 609 "О порядке установления охранных зон железнодорожных путей" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.10.2006 № 8232) Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 609 "О порядке установления охранных зон железнодорожных путей" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.10.2006 № 8232)
Охранная зона коммуникации и систем водоснабжения - Приказ Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр "Об утверждении Правил определения и обозначения границ охранных зон объектов водоснабжения и водоотведения" (Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2016 № 45332) Приказ Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр "Об утверждении Правил определения и обозначения границ охранных зон объектов водоснабжения и водоотведения" (Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2016 № 45332)
Охранная зона объектов гидрометеорологического назначения, объектов гидрометеорологического назначения - Постановление Правительства РФ от 24.11.2000 № 881 "О порядке установления охранных зон объектов гидрометеорологического назначения и специального назначения" Постановление Правительства РФ от 24.11.2000 № 881 "О порядке установления охранных зон объектов гидрометеорологического назначения и специального назначения"

* в отношении таких зон сведения ЕГРН (ЕГКН)

Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды:

- Стационарный объект или группа стационарных объектов на территории общего пользования, предназначенная для проведения наблюдений за состоянием окружающей среды, предназначенная для проведения наблюдений

Существующие объекты водоотведения застройки и иного назначения:

- Канализация
- Канализационная насосная станция
- Канализационная повысительная

Местоположение и проектные показатели исторических:

- Объекты исторического, культурного, религиозного значения, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации
- Исторические и культурные поселения значения

Исторические и культурные поселения значения:

- Зона исторического ландшафта
- Зона исторического ландшафта особого статуса

Существующие зоны отдыха, и защитные зоны объектов культурного наследия **:

- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона ограниченного пользования объектами
- Защитная зона объекта культурного наследия

** Информация представлена выборочно в соответствии с Обязательным перечнем сведений, вносимых в Единый государственный реестр недвижимости, утвержденным приказом ФСГРКиК от 23.12.2015 № П/541. Объекты, не отображенные на чертеже - отсутствуют.
Охранная зона объекта культурного наследия - Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2018 № 486 "О порядке установления охранных зон объектов культурного наследия" (вместе с "Правилами определения границ охранных зон объектов культурного наследия") Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2018 № 486 "О порядке установления охранных зон объектов культурного наследия" (вместе с "Правилами определения границ охранных зон объектов культурного наследия")

Согласовано					Государственная охрана по объектам культуры
Разработал					**ПРОЕКТНОЕ ОБЩЕСТВО, ЗАДАНИЕ ОТ ОДНА ТОЧКА ОТ ОДНА ТОЧКА**
Утверждено					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Стадия	Лист	Листов			
Р					
ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ					**КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
Копировал					Формат А0