

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:29:0050301:735

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Воскресенск Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Воскресенск Московской области от 30.06.2021 № 2870 (в редакции от 25.12.2025 № 3562), учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от \_ № \_), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от \_ № \_), заключение о результатах общественных обсуждений, заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленное ООО «Немезида» (регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «Мособлпрофпроект» (СРО-П-140-27022010) № П-140-005034054130-1009) (далее – Заключение), заявления Фалеева А.А.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым

номером 50:29:0050301:735 площадью 2000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Воскресенск, д. Городище, ул. Мира, з/у 24д.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:29:0050301:735 площадью 2000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Воскресенск, д. Городище, ул. Мира, з/у 24д.

3. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, с Заключением.

4. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на Интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Уполномоченное должностное лицо  
Комитета по архитектуре и градостроительству  
Московской области

\_\_\_\_\_ ФИО