

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД С 2023 ПО 2042 ГОД**

КНИГА 2

**ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оглавление

2.1	ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	3
2.2	ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	7
2.3	ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДЛЯ КАЖДОГО ПЕРИОДА	20
2.4	ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	25
2.5	ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	30
2.6	ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, ПРИ УСЛОВИИ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	31
2.7	ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ СУЩЕСТВУЮЩИХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	31
2.8	АКТУАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОГНОЗ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЗАСТРОЙКИ ОТНОСИТЕЛЬНО УКАЗАННОГО В УТВЕРЖДЕННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПРОГНОЗА ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЗАСТРОЙКИ.....	31

2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

На территории городского округа Воскресенск задачи производства и транспортировки тепловой энергии с целью теплоснабжения потребителей осуществляются теплоснабжающими организациями, перечень которых приведен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 – Перечень теплоснабжающих организаций

№ п/п	Теплоснабжающая организация	Адрес теплоснабжающей организации
1	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Московская область, г. Воскресенск, ул. Пионерская, 4Б
2	ФКП "ГкНИПАС имени Л.К.Сафронова"	Московская область, г.о.Воскресенск, г.Белоозерский
3	АО "ВТС"	Московская область, г.Воскресенск, ул.Пионерская 4Б.
4	АО «ВМУ»	Московская область, г. Воскресенск, ул. Заводская, д. 1.
5	АО "Теплоэнергетическое предприятие"	Московская область, г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 2, корп. 10, пом. 204
6	ООО "Экстех"	Московская область, г. Воскресенск, пер. Юбилейный, д.8, оф.16
7	АО "Воскресенск- Техноткань»	Московская область, г.о. Воскресенск, п. Хорлово, пл. Ленина д.1
8	АО "Фетр"	Московская область, г. Воскресенск, Быковского, 1
9	ОАО «РЖД»	Московская область, г. о. Воскресенск, п. станции Берендино
10	ООО "ТЭК-9"	Московская обл., г.о. Восход, п. Восход, д. 12, оф. 306

Централизованным теплоснабжением обеспечены многоквартирные дома, общественные организации и предприятия.

Теплоснабжение малоэтажной жилой застройки усадебного типа носит локальный характер – от индивидуальных тепловых установок.

Базовый уровень потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения по представлен в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2 – Базовый уровень потребления тепловой энергии (2022 год)

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловая нагрузка, Гкал/ч					
			Отопление	Вентиляция	ГВС сред.	ГВС макс.	Общая	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения с учетом потерь в тепловых сетях, Гкал/час
1	Котельная №1 Новлянского квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	51,8	0	10,2375	24,57	62,038	65,088
2	Котельная №2 Новлянского квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»						
3	Котельная III квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	5,701	0	0,323	0,77	6,024	6,344
4	Котельная IV квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	10,553	0	0,400	0,960	10,953	11,453
5	Котельная Больничного квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	3,96	0	0,288	0,69	4,248	4,518
6	Котельная д. Маришкино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,58	0	0,125	0,3	0,705	0,805
7	Котельная №1 ул. Рабочая	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	25,75	0	2,867	6,88	28,617	30,317
8	Котельная №2 ул. Московская	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	6,92	0	0,179	0,43	7,099	7,489
9	Котельная №3 ул. Фурманова	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	6,46	0	0,504	1,21	6,964	7,414
10	Котельная ул. Мичурина	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	22,73	0	2,942	7,06	25,672	27,072
11	Котельная ул. Белинского	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	2,28	0	0,000	0	2,280	2,550
12	Котельная №1 микр. Лопатинский	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	5,5	0	0,571	1,37	6,071	6,851
13	Котельная №3 микр. Лопатинский	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	21,02	0	2,117	5,08	23,137	24,237
14	Котельная ул. Интернатская	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	3,75	0	0,304	0,73	4,054	4,344
15	Котельная ул. Советская (ХХЗ)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,72	0	0,038	0,09	0,758	0,938
16	Котельная ул. Школьная	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	5,97	0	0,400	0,96	6,370	6,850
17	Котельная ул. Зайцева	ООО «Газпром	0,26	0	0,000	0	0,260	0,310

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловая нагрузка, Гкал/ч					
			Отопление	Вентиляция	ГВС сред.	ГВС макс.	Общая	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения с учетом потерь в тепловых сетях, Гкал/час
	(Бани)	теплоэнерго МО»						
18	Котельная д. Ратчино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	2,23	0	0,146	0,35	2,376	2,616
19	Котельная д. Степаншино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1,05	0	0,058	0,14	1,108	1,188
20	Котельная с.Косяково	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1,43	0	0,096	0,23	1,526	1,626
21	Котельная с. Невское	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,67	0	0,000	0	0,670	0,730
22	Котельная ДРП	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,15	0	0,008	0,02	0,158	0,178
23	Котельная с.Конобеево	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	3,47	0	0,442	1,06	3,912	4,292
24	Котельная с. Барановское	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	3,37	0	0,125	0,3	3,495	3,795
25	Котельная с. Усадище	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,65	0	0,063	0,15	0,713	0,763
26	Котельная д.Леоново	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,11	0	0,004	0,01	0,114	0,124
27	Котельная д.Щербово	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,22	0	0,000	0	0,220	0,260
28	Котельная с. Ашитково	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	6,59	0	0,638	1,53	7,228	7,968
29	Котельная п. Виноградово (школа)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,25	0	0,000	0	0,250	0,250
30	Котельня д. Золотово (фабрика)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1,12	0	0,000	0	1,120	1,270
31	Котельная д. Золотово (школа)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,36	0	0,000	0	0,360	0,410
32	Котельная д.Губино (школа)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,13	0	0,000	0	0,130	0,140
33	Котельная д.Ратмирово	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,11	0	0,013	0,03	0,123	0,143
34	Котельная № 1 г.Белоозерский	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	28,21	0	3,213	7,71	31,423	33,493
35	Котельная № 2	ООО «Газпром	5,46	0	0,521	1,25	5,981	6,611

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловая нагрузка, Гкал/ч					
			Отопление	Вентиляция	ГВС сред.	ГВС макс.	Общая	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения с учетом потерь в тепловых сетях, Гкал/час
	г.Белоозерский	теплоэнерго МО»						
36	Котельная №3 д. Цибино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,2	0	0,008	0,02	0,208	0,228
37	Котельная Фаустово	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,65	0	0,083	0,2	0,733	0,738
38	Котельная №3А	ФКП "ГкНИПАС"	0,88	0	0,000	0	0,880	1,088
39	Котельная д.Чемодурово	АО "ВТС"	2,63	0	0,579	1,39	3,209	4,639
40	ТЭЦ АО «ВМУ»	АО «ВМУ»	40,2	0	6,821	16,37	47,021	56,591
41	КТС 019 п. им. Цюрупы	АО "Теплоэнергетическое предприятие"	5,74	0,2	0,325	0,78	6,265	7,093
42	Крышная котельная	ООО "Экстех"	1,02	0,2	0,421	1,01	1,641	1,641
43	Котельная АО "Воскресенск- Техноткань"	АО "Воскресенск- Техноткань"	1,46	0	0,000	0	1,460	1,802
44	Котельная АО "Фетр"	АО "Фетр"	4,97	0	0,854	2,05	5,824	7,444
45	Котельная ОАО "РЖД"	ОАО "РЖД"	0,8	0	0,000	0	0,800	0,864
46	Котельная КТС д. Ворщикково	ООО "ТЭК-9"	0,293	0	0,030	0,073	0,323	0,349
Итого:			288,377	0,400	35,741	85,773	324,518	354,911

*- без учета собственного потребления

2.2 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

В границах городского округа Воскресенск выделены следующие функциональные зоны:

1. Зоны жилого назначения.

Зоны сформированы несколькими типами жилой застройки и включают многоквартирную и индивидуальную жилую застройку

2. Зоны общественно-делового назначения

Предназначены для размещения объектов культуры, образования, торговли, здравоохранения, бытового обслуживания и административных и общественно-деловых учреждений, центров деловой и финансовой активности, объектов специализированного обслуживания и других сооружений.

3. Зоны производственного и коммунального назначения

В этих зонах размещаются объекты производственно-хозяйственного комплекса: промышленных и складских объектов, производственных объектов с различными уровнями воздействия на окружающую среду, объектов коммунального хозяйства.

4. Зона инженерной инфраструктуры

Зона размещения существующих и планируемых объектов инженерного обслуживания: объектов водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения и связи.

5. Зона транспортной инфраструктуры

Зона включает в себя улицы и автомобильные дороги в границе сельского поселения, автостоянки, объекты транспортного обслуживания.

6. Зоны рекреационного назначения

Зоны формируют озеленённые территории общего пользования, территории лесопарков, территории лесного фонда, территории объектов спортивного и рекреационного назначения.

7. Зоны специального назначения

Зоны сформированы территориями мест погребений и захоронений (кладбищами) и территориями объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

8. Зоны сельскохозяйственного назначения

К зоне отнесены земли сельскохозяйственного использования, сельскохозяйственные производственные центры, крестьянско-фермерские хозяйства, территории садоводческих и дачных объединений.

Прогноз приростов площади строительных фондов представлены в таблице 2.2.1 – 2.2.2.

Таблица 2.2.1 - Перечень территорий планируемого размещения объектов из генерального плана.

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Оrientировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
ГП1	г. Воскресенск, ул.Куйбышева	Многokвартирная (14 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,223	-	0,119	1,342	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП2	г. Воскресенск, ул. Ломоносова (2-ой микрорайон)	Многokвартирная (14 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,97	-	0,191	2,161	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
ГП3	г. Воскресенск, ул. Кагана	Многokвартирная (17 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,494	-	0,145	1,639	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
ГП4	г. Воскресенск, ул. Железнодорожная	Многokвартирная (10 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,811	-	0,176	1,987	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП5	г. Воскресенск, район Новлянский	Многokвартирная	Первая очередь 2025 год	4,981	-	0,484	5,465	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
ГП6	г. Воскресенск, район Лопатенский	Многokвартирная	Расчетный срок 2040 год	6,883	-	0,669	7,552	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП7	г. Воскресенск, Центральный район	Многokвартирная	Расчетный срок 2040 год	1,63	-	0,158	1,788	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП8	г. Воскресенск, пром площадка 1	Многokвартирные (3этажа)	Расчетный срок 2040 год	2,717	-	0,264	2,981	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП9	д. Чемодурово	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	4,644	-	0,216	4,86	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП10	д. Маришкино	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	2,369	-	0,11	2,479	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП11	г. Воскресенск, район Лопатенский	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	9,478	-	0,44	9,918	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП12	г. Белоозерский, ул. Садовая	Многokвартирная (7этажей)	Первая очередь 2025 год	11,728	-	1,14	12,868	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	
ГП13	г. Белоозерский 2-ой микрорайон	Многokвартирная (7этажей)	Первая очередь 2025 год	6,335	-	0,616	6,951	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП14	г. Белоозерский, 2-ой микрорайон	Многokвартирная (7-этажей)	Первая очередь 2025 год	4,718	-	0,458	5,176	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП15	г. Белоозерский 2-ой микрорайон	Многokвартирная (7этажей)	Первая очередь 2025 год	2,599	-	0,253	2,852	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП16	г. Белоозерский, ул.50 лет Октября	Многokвартирная	Расчетный срок 2040 год	1,675	-	0,163	1,838	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский	
ГП17	г. Белоозерский, ул Школьная	Многokвартирная (3-4 этажа)	Расчетный срок 2040 год	1,698	-	0,165	1,863	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский	
ГП18	д. Ивановка	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	26,201	-	1,216	27,417	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП19	р.п. Хорлово, район Фосфоритный	Многokвартирная	Расчетный срок 2040 год	7,064	-	0,686	7,75	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП20	р.п. Хорлово, район Фосфоритный	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	4,407	-	0,205	4,612	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП21	д. Елкино (2 площадки)	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	11,278	-	0,524	11,802	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП22	д. Ильино (2 площадки)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	11,184	-	0,519	11,703	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП23	п. Вострянское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	5,781	-	0,268	6,049	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП24	д. Перхурово	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	8,767	-	0,407	9,174	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП25	р.п. им. Цюрупы	Многokвартирная	Первая очередь 2025 год	0,634	-	0,062	0,696	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы	
ГП26	д. Дворниково	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	6,179	-	0,287	6,466	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП27	д. Дворниково	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,232	-	0,104	2,336	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП28	д. Знаменка	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2	-	0,093	2,093	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП29	р.п. им. Цюрупы	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	5,928	-	0,275	6,203	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП30	д. Двортково.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	6,492	-	0,301	6,793	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП31	д. Дворниково.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,346	-	0,016	0,362	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП32	д. Марьинки	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,299	-	0,014	0,313	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП33	р.п. им. Цюрупы, северная часть	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	3,393	-	0,158	3,551	АИТ	АИТ	АИТ	

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Оrientировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
ГП34	р.п им. Цюрупы, ул.Школьная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,753	-	0,081	1,834	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП35	р.п им. Цюрупы, в районе ул. Малиной	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	8,056	-	0,374	8,43	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП36	р.п. им.Цюрупы в районе ул. Парфенова	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,625	-	0,075	1,7	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП37	р.п, им. Цюрупы, южная часть.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	11,274	-	0,523	11,797	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП38	р.п. им.Цюрупы, в районе ул, Центральной.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	10,795	-	0,501	11,296	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП39	р.п. им. Цюрупы в районе ул. Радужной.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	10,667	-	0,495	11,162	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП40	р.п. им. Цюрупы восточнее ул. Левыченской.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	3,18	-	0,148	3,328	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП41	п. Виноградово	Многоквартирная (3-4этажа)	Расчетный срок 2040 год	2,038	-	0,198	2,236	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП42	с. Ашитково	Многоквартирная (3-4 этажа)	Расчетный срок 2040 год	1,177	-	0,114	1,291	АИТ	Котельная с. Ашитково	Котельная с. Ашитково	
ГП43	с. Усадище, ул. Озерная.	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	1,659	-	0,077	1,736	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП44	с. Барановское, ул. Вишневая.	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,038	-	0,095	2,133	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП45	д. Щелгино, ул. Центральная	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	4,834	-	0,224	5,058	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП46	д. Золотово, ул. Советская	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	1,327	-	0,062	1,389	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП47	д. Силино	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	4,312	-	0,2	4,512	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП48	с. Осташево	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,085	-	0,097	2,182	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП49	д. Потаповское	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,132	-	0,099	2,231	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП50	с. Ашитково	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,275	-	0,106	2,381	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП51	с. Конобеево, ул. Фабричная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	4,123	-	0,191	4,314	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП52	д. Медведево, ул. Сосновая	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,327	-	0,062	1,389	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП53	с. Усадище, ул. Нагорная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	2,559	-	0,119	2,678	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП54	д. Никольское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,09	-	0,051	1,141	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП55	с. Усадище, ул. Озерная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,374	-	0,064	1,438	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП56	д. Никольское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,232	-	0,057	1,289	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП57	д. Чечевилово	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,806	-	0,037	0,843	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП58	д. Берендино	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,711	-	0,033	0,744	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП59	с. Конобеево (для многодетных семей)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	9,051	-	0,42	9,471	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП60	д. Старая (для многодетных семей)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	10,236	-	0,475	10,711	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП61	д. Губино (для многодетных семей)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	19,003	-	0,882	19,885	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП62	д. Золотово	Дачное строительство	Расчетный срок 2040 год	2,962	-	0,138	3,1	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП63	с. Федино	Многоквартирная (3-4 этажа)	Первая очередь 2025 год	2,355	-	0,229	2,584	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино	
ГП64	д. Новлянское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	17,107	-	0,794	17,901	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП65	д. Степанщино	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	15,733	-	0,73	16,463	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП66	п. Сетовка (в том числе 50 участков для	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	0,948	-	0,044	0,992	АИТ	АИТ	АИТ	

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Оrientировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
	многодетных семей)										
ГП67	с. Степанцино (участки для многодетных семей)	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	4,028	-	0,187	4,215	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП68	д. Радчино(участки для многодетных семей)	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	0,948	-	0,044	0,992	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП69	г. Воскресенск, район Новлянский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
ГП70	г. Воскресенск, ул. Куйбышева	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП71	г. Воскресенск, район Москворецкий	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
ГП72	г. Воскресенск, район Новлянский	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
ГП73	г. Воскресенск, район Колыберево	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная «Московская»	Котельная «Московская»	
ГП74	г. Воскресенск, район Лопатенский	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП75	г. Воскресенск, мкр. Москворецкий (на участке ИЖС)	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
ГП76	г. Белоозерский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП77	г. Белоозерский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП78	г. Белоозерский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП79	д. Ивановка	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП80	п. Белоозерский	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП81	р.п. им.Цюрупы	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы	
ГП82	с. Ашитково	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная с. Ашитково	Котельная с. Ашитково	
ГП83	с. Золотово	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельня д. Золотово (фабрика)	Котельня д. Золотово (фабрика)	
ГП84	с. Конобеево	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная с. Конобеево	Котельная с. Конобеево	
ГП85	д. Леоново	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП86	с. Федино	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино	
ГП87	с. Степанцино	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная д. Степанцино	Котельная д. Степанцино	
ГП88	с. Новлянское	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
ГП89	г. Воскресенск, р-н Лопатинский	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский	
ГП90	г. Воскресенск, мкр. Москварецкий	Общеобразовательная школа	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная №1 ул. Рабочая	Котельная №1 ул. Рабочая	
ГП91	г. Белоозерский	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП92	г. Белоозерский	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП93	д. Ивановка	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП94	г. Белоозерский	Общеобразовательная школа (реконструкция Фаустовской СОШ)	Расчетный срок 2040 год	0,035	-	0,015	0,05	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП95	р.п. им.Цюрупы	Общеобразовательная школа (Реконструкция школы до 436 мест)	Первая очередь 2025 год	0,035	-	0,015	0,05	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы	

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
ГП96	г. Воскресенск, район Лопатенский	Физкультурно оздоровительный комплекс	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП97	г. Белоозерский, ул. Садовая	Физкультурно оздоровительный комплекс с спортивной школой	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	
ГП98	г. Белоозерский, 2-ой мкр.	Физкультурно оздоровительный комплекс	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП99	г. Белоозерский, ул. 60 лет Октября	Физкультурно оздоровительный комплекс	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП100	г. Воскресенск, район Южный	Стадион	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
ГП101	г. Воскресенск	3 крытые хоккейные коробки	Расчетный срок 2040 год	0	-	0	0	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП102	г. Воскресенск, район Лопатенский	Детская школа искусства (ДШИ)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский	
ГП103	г. Белоозерский, ул. Юбилейная	Детская школа искусства (ДШИ)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП104	г. Воскресенск, мкр. Москворецкий	Универсальный комплексный досуговый центр (УКДЦ)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
ГП105	г. Белоозерский, ул. Садовая	Универсальный комплексный досуговый центр	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	
ГП106	д. Ивановка	Универсальный комплексный досуговый центр	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП107	г. Белоозерский	Больничный комплекс	Расчётный срок (2038 год)	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП108	д. Елкино	ФАП	Первая очередь (2023 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП109	с. Ачкасово	ФАП	Первая очередь (2023 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП110	с. Степанщино	ФАП	Первая очередь (2023 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	Котельная д. Степанщино	Котельная д. Степанщино	
ГП111	с. Невское	ФАП	Расчётный срок (2038 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	Котельная с. Невское	Котельная с. Невское	
ГП112	г. Белоозерский, ул. Садовая	УКЦОН (встроенное)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	
ГП113	с. Конобеево	УКЦОН	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная с. Конобеево	Котельная с. Конобеево	
ГП114	г. Воскресенск, мкр. Лопатенский	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП115	г. Воскресенск, Лопатинская промзона	Объекты производственно коммунального назначения	Первая очередь 2025 год	7	-	3	10	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП116	г. Воскресенск, промплощадка АО «Фтрукцияосфаты» (реконструкция)	Объекты производственного назначения	Первая очередь 2025 год	14	-	6	20	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП117	г. Воскресенск, площадка	Объекты складского назначения и	Первая очередь 2025 год	0,7	-	0,3	1	АИТ	АИТ	АИТ	

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Оrientировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
	«Нефтебаза» (реконструкция)	транспортного обслуживания.									
ГП118	г. Воскресенск, южная часть промзоны «Красный строитель» (реконструкция)	Объекты производственно коммунального назначения	Расчетный срок 2040 год	12,6	-	5,4	18	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП119	г. Воскресенск, Лопатинская промплощадка.	Объекты общественно делового назначения (административно-офисный центр)	Первая очередь 2025 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП120	г. Воскресенск, Лопатинская площадка (восток)	Объекты общественно делового назначения (административно-офисный и торговый центр)	Первая очередь 2025 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП121	г. Воскресенск, ул. Советская (реконструкция)	Объекты общественно делового назначения (административно-офисный центр)	Первая очередь 2025 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП122	г. Воскресенск, промзона «Красный строитель», ул.Московская	Объекты общественно делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная №2 ул. Московская	Котельная №2 ул. Московская	
ГП123	г. Воскресенск, южная промзона, ул. Гиганта.	Объекты общественно делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП124	Вблизи с. Юрасово.	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	4,2	-	1,8	6	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП125	Вблизи с. Юрасово.	Объекты производственного назначения	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский	
ГП126	г. Белоозерский	Объекты общественно делового назначения (многофункциональный центр)	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП127	г. Белоозерский, ул. Российская	Объекты общественного назначения (торговый центр)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП128	г. Белоозерский, ул. Комсомольская	Объекты общественного назначения (торговый центр)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский	
ГП129	г. Белоозерский, ул. Коммунальная	Объекты коммунального назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
ГП130	р.п. Хорлово. (реконструкция ЗАО «Техноткань»)	Объекты производственного назначения	Первая очередь 2025 год	3,5	-	1,5	5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП131	р.п. Фосфоритный (реконструкция ЗАО «Кварцит»)	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	7	-	3	10	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП132	У западной границы планировочного района	Объекты производственно складского назначения	Расчетный срок 2040 год	14	-	6	20	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП133	п. Хорлово	Объекты	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул.	Котельная ул.	

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
		общественного назначения (Дом культуры)							Интернатская	Интернатская	
ГП134	пос. Фосфоритный	Объекты общественного назначения (Физкультурно-оздоровительный комплекс)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП135	д. Елкино	Объекты общественного назначения	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП136	д. Знаменка	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП137	р.п. им.Цюрупы, ул. Ленинская	Объекты общественно делового назначения (общественно-городской центр)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП138	р.п. им. Цюрупы, ул. Финская	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП139	р.п. им. Цюрупы, ул. Канатная	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП140	р.п. им. Цюрупы, ул. Радужная	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП141	р.п. им. Цюрупы, ул. Радужная	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП142	р.п. им. Цюрупы, ул. Гражданская	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП143	д. Дворниково	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП144	д. Знаменки	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП145	р.п. им. Цюрупы	Объекты общественного назначения (Детский сад)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы	
ГП146	р.п. им. Цюрупы, ул. Октябрьская	Объекты общественного назначения (Досуговый центр)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП147	р.п. им. Цюрупы, ул. Рабочий городок	Объекты общественного назначения (Досуговый центр)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы	
ГП148	р.п. им. Цюрупы, ул. Гражданская	Объекты общественного назначения (Физкультурно оздоровительный комплекс)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы	
ГП149	р.п. им. Цюрупы, ул. Рабочий городок	Объекты общественного назначения (Гостиница)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП150	К югу от д. Щербово.	Объекты производственно складского назначения	Расчетный срок 2040 год	42	-	18	60	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП151	с. Барановское	Объекты производственно	Расчетный срок 2040 год	14	-	6	20	АИТ	АИТ	АИТ	

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
		складского назначения									
ГП152	К северу от д. Алешино	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	5,6	-	2,4	8	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП153	К югу от деревни Щельпино	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	3,15	-	1,35	4,5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП154	д. Губино	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	3,5	-	1,5	5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП155	п. Виноградово	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	2,8	-	1,2	4	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП156	с. Фаустово	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Расчетный срок 2040 год	8,4	-	3,6	12	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП157	с. Ашитково	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	1,4	-	0,6	2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП158	с. Барановское	Объекты производственного назначения, объекты транспорта (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	1,4	-	0,6	2	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП159	Северо-западнее д. Свистягино	Объекты производственного назначения (завод по термическому обезвреживанию ТКО)	Первая очередь 2025 год	3,5	-	1,5	5	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП160	Северо-западнее д. Свистягино	Объекты производственного назначения (производственный комплекс)	Расчетный срок 2040 год	7,7	-	3,3	11	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП161	с. Федино	Объекты общественно делового назначения (торгово-развлекательный комплекс)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино	
ГП162	с.Федино	Объекты общественно делового назначения (многофункциональный комплекс)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино	
ГП163	В районе д. Чаплыгино	Объекты производственно коммунального назначения (технопарк с поездепо)	Расчетный срок 2040 год	42	-	18	60	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП164	с. Федино	Объекты транспортной инфраструктуры (АЗК)	Первая очередь 2025 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП165	В районе д. Сетовка	Объекты транспортной	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ	

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития	Примечания
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
		инфраструктуры (паркинг для большегрузов)									
ГП166	В районе д. Гостилово	Объекты производственного назначения (авиационные технологии)	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ	
ГП167	Севернее с. Невское и д. Максимовка	Объекты коммунального назначения (комплекс ритуальных услуг)	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ	

Таблица 2.2.2 - Территории планируемого размещения объектов по выданным ТУ и перечню РС.

№ п/п	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
Технические условия и договора на подключение													
1	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Колыберевская, д. 6	50:29:0072208:22	Объект торговли	ИП Кольцова Анна Юрьевна	2022	0,035	0,045	0,001	0,082	АИТ	Котельная «Московская»	Котельная «Московская»	
2	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Рабочая, д. 145	50:29:0072101:51	Здание храма	Безручко Андрей Иванович	2022	0,050	-	0,003	0,053	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
3	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Центральная, д. 13а	50:29:0040301:1321-50/001/2018-5	Нежилое помещение	Горшенина Алла Александровна	2022	0,012	-	-	0,012	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский	
4	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Менделеева, д. 2	50:29:0070501:338	Административно-бытовой корпус	МУ "Спортивный клуб "Химик"	2023	0,150	0,180	0,110	2,290	АИТ	ТЭЦ АО «ВМУ»	ТЭЦ АО «ВМУ»	
			Обогрев футбольного поля			1,850	-	-					
5	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, д. 13	50:29:0030107:4185	Объект торговли	Овечкина Анна Николаевна	2023	0,410	-	-	0,410	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
Перечень разрешенного строительства													
6	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:0030106:10	Объект торговли		2021	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 32
7	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 10	50:29:0030106:3	Объект торговли		2021	0,282	-	0,035	0,317	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
8	Московская обл., г.о. Воскресенск, тер. "Промышленный технопарк "Федино", 14	50:29:0060220:215	Объект торговли		2022	1,078	-	0,133	1,211	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
9	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Колыберевская, д. 6	50:29:0072208:22	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная №2 ул. Московская	Котельная №2 ул. Московская	Объект представлен в позиции 1
10	Воскресенский район, с.Новлянское, ул.сельская, в 20 м на юг от уч.10	50:29:0060220:191	Объект торговли		2022	0,544	-	0,067	0,611	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
11	Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, з/у 55	50:29:0030107:4297	Объект торговли		2021	0,085	-	0,011	0,096	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
12	Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, з/у 53а	50:29:0030107:4284	Объект торговли		2021	0,626	-	0,077	0,703	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
13	Московская обл., г. Воскресенск, Промплощадка, 5-б	50:29:0040253:5	Многофункциональные административные здания		2021	1,237	-	0,126	1,363	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский	

№ п/п	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
14	Московская обл., г. Воскресенск, на пересечении улиц Спартака, Москворецкой и Калинина	50:29:0072101:75	Объекты общественного питания		2021	0,158	-	0,020	0,178	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
15	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозёрский, ул. Юбилейная, 5	50:29:0030104:2937	Многоэтажное жилищное строительство		2021	0,408	-	0,042	0,450	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
16	Московская обл., г.Воскресенск, ул. Железнодорожная, 18-б	50:29:0071002:424	Объекты бытового обслуживания		2020	0,036	-	0,004	0,040	АИТ	АИТ	АИТ	
17	Московская обл., г. Воскресенск, ул. 2-я Заводская, з/у 16	50:29:0071401:1269	Объект торговли		2022	1,513	-	0,187	1,700	АИТ	АИТ	АИТ	
18	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Докторова, Участок № 2в и 2б	50:29:0070601:25, 50:29:0070601:405	Дома культуры, библиотеки, клубы		2020	0,499	-	0,059	0,558	АИТ	АИТ	АИТ	
19	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Воршиково	50:29:0030211:163	Малозэтажное жилищное строительство		2026	0,365	-	0,038	0,403	Котельная КТС д. Воршиково	Котельная КТС д. Воршиково	Котельная КТС д. Воршиково	
20	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Воршиково	50:29:0030211:163	Малозэтажное жилищное строительство		2026	-	-	-	-	Котельная КТС д. Воршиково	Котельная КТС д. Воршиково	Котельная КТС д. Воршиково	Объект представлен в позиции 19
21	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Маришкино, ул. Нерская, 3	50:29:0030605:215	Объект торговли		2020	0,574	-	0,071	0,645	АИТ	АИТ	АИТ	
22	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Докторова, з/у 2а	50:29:0070601:23	Объекты общественного питания		2021	0,169	-	0,021	0,190	АИТ	АИТ	АИТ	
23	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Воршиково	50:29:0030211:163	Малозэтажное жилищное строительство		2026	-	-	-	-	Котельная КТС д. Воршиково	Котельная КТС д. Воршиково	Котельная КТС д. Воршиково	Объект представлен в позиции 19
24	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Колыберевская, 6	50:29:0072208:22	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная «Московская»	Котельная «Московская»	Объект представлен в позиции 1
25	Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Новлянское, ул. Сельская, 11	50:29:0060220:215	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	АИТ	АИТ	Объект представлен в позиции 21
26	Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Новлянское, ул. Сельская, Уч.11	50:29:0060220:215	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	АИТ	АИТ	Объект представлен в позиции 21
27	Московская обл., г.о. Воскресенский, г. Белоозерский, ул. Молодежная	50:29:0030106:3	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 7
28	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная	50:29:0030106:10	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 32
29	Московская обл., г.о. Воскресенск, г.	50:29:0030106:3	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в

№ п/п	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
	Белоозерский, ул. Коммунальная, 10												позиции 7
30	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Циолковского, 6	50:29:0010206:11	Объекты ведомственного значения		2023	1,000	-	0,300	1,300	АИТ	АИТ	АИТ	
31	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная	50:29:0030106:3	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 7
32	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:0030106:10	Лечебно- оздоровительные объекты		2022	0,458	-	0,050	0,508	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
33	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:0030106:10	Лечебно- оздоровительные объекты		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 32
34	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:0030106:10	Лечебно- оздоровительные объекты		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 32
35	Московская область, г. Воскресенск, ул. Дзержинского, д.32,	50:29:0072209:126	МУ ЦКиД «Москворецкий»		2021	0,3	-	0,1	0,4	АИТ	АИТ	АИТ	
36	Московская область, г.о. Воскресенск, с. п. Ашитковское, п. Виноградово, ул. 8 Марта	50:29:0030305:1156	ВОП		2022	0,19	-	0,31	0,5	АИТ	АИТ	АИТ	
37	Московская область, г.о. Воскресенск, с.п Фединское, вблизи дер. Ратмирово,	50:29:0060222:160	Тепличный комплекс	застройщик ООО ТК «Подмосковье»	2020	0,24	-	0,08	0,32	АИТ	АИТ	АИТ	
38	Московская область, г.о. Воскресенск, с. Новлянское, ул. Сельская 10	50:29:0060220:28, 50:29:0060220:11,	Инвестиционный проект	застройщик ООО «ЭРИСМАНН».	2020	0,45	-	0,15	0,6	АИТ	АИТ	АИТ	
39	Московская область, г.о. Воскресенск	50:29:0020325:14	Производство насосов для химической и нефтехимической промышленности	застройщик ООО «Компания СпецКомплектаци».	2020-2025	1,58	-	0,52	2,1	АИТ	АИТ	АИТ	
Итого:						14,11	0,225	2,506	17,039				

2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплopotребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации для каждого периода

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты на отопление и вентиляцию для перспективной застройки разрабатывались на основе нормативных документов, устанавливающих предельные значения удельных показателей теплopotребления для новых зданий различного назначения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 января 2011 года №18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» удельная годовая величина расхода энергетических ресурсов в новых, реконструируемых, капитально ремонтируемых и модернизируемых отапливаемых жилых зданиях и зданиях общественного назначения должна уменьшаться не реже, чем 1 раз в 5 лет по сравнению с базовым уровнем:

- с января 2011 года (на период 2011–2015 годов) - не менее чем на 15 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2016 года (на период 2016–2019 годов) - не менее чем на 30 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2020 года – не менее чем на 40 % по отношению к базовому уровню.

Такая же степень понижения потребления энергетических ресурсов с первых чисел 2011, 2016 и 2020 годов установлена и в Приказе Минрегионразвития РФ №262. В качестве базового уровня для систем отопления и вентиляции принято удельное теплopotребление в соответствии со СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

С учетом этих документов для определения удельных показателей теплотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки за основу принимаются следующие данные:

- на период 2011–2015 гг. - удельное теплотребление в соответствии с СНиП 23-02-2003, уменьшенное на 15 %;
- на период 2016–2019 гг. - удельное теплотребление в соответствии с СНиП 23-02-2003, уменьшенное на 30 %;
- на период с 2020 г. - удельное теплотребление в соответствии с СНиП 23-02-2003, уменьшенное на 40 %.

Таблица 2.3.1 – Базовый уровень нормируемого удельного годового расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных многоквартирных и многоквартирных домов q_h^{req} , Вт×ч/(м²×°С×сут)

Отапливаемая площадь домов, м²	Число этажей			
	1	2	3	4
60 и менее	42	-	-	-
100	34,7	37,5	-	-
150	30,6	33,5	36,1	-
250	27,8	29,2	30,6	-
400	-	25	26,4-31,0	32,3
600	-	23,2-30,0	22,6-28,5	28,7
1000	-	22,0-28,7	21,0-27,0	26,4
1500 и более	-	-	25,9	25,2

Примечания:

1. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 60 – 1000 м² значения q_h^{req} должны определяться по линейной интерполяции.
2. Под отапливаемой площадью многоквартирного дома понимают сумму площадей отапливаемых помещений с расчетной температурой внутреннего воздуха выше 12 °С, для блокированных домов – площадь квартиры, а для многоквартирных домов с общей лестничной клеткой – сумма площадей квартир без летних помещений.
3. В домах в 2 и 3 этажа через черту и в 4-х этажных домах - на отопление и вентиляцию многоквартирных домов, остальные дома многоквартирные отдельно стоящие или сблокированные.

Таблица 2.3.2 – Базовый уровень нормируемого удельного годового расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию многоэтажных жилых и общественных зданий q_h^{yreq} , Вт·ч/(м²·°С·сут)

Типы зданий	Этажность зданий:							
	1	2	3,4	5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше
1. Жилые, гостиницы, общежития	по таблице 2.9			по таблице 2.12				
2. Общественные, кроме перечисленных в поз.3-6 таблицы 2.10	35,6	30,8	28,9	26,3	23,9	22,3	21,4	20,2
(с односменным и 1,5- сменным режимом работы) *	38,6	34,8	33	30,3	27,9	26,3	25,5	24,1
3.Поликлиники и лечебные учреждения с:								
1,5-сменным режимом работы	33,8	32,8	31,8	30,8	29,3	28,3	27,7	26,9
круглосуточным режимом работы **	37,8	36,8	35,8	34,8	33,4	32,4	31,8	31
4. Дошкольные учреждения, хосписы	36			-	-	-	-	-
5. Административного назначения (офисы)	34,2	31,2	27,7	24,7	21,6	19,8	18,6	18,4
6.Сервисного обслуживания, культурно-досуговой и производственной направленности*** при:								
$t_{int} = 20\text{ }^{\circ}\text{C}$	28,8 [6,4]	27,5 [6,1]	26,1 [5,8]	25,2 [5,6]	24,7 [5,5]	24,2 [5,4]	23,7 [5,3]	-
$t_{int} = 18\text{ }^{\circ}\text{C}$	26,6 [5,9]	25,7 [5,7]	23,9 [5,3]	23,0 [5,1]	22,5 [5,0]	22,0 [4,9]	21,5 [4,8]	-
$t_{int} = 13-17\text{ }^{\circ}\text{C}$	23,9 [5,3]	23,0 [5,1]	22,1 [4,9]	21,2 [4,7]	20,7 [4,6]	20,2 [4,5]	19,7 [4,4]	-
<p>* Верхняя строка с односменным режимом работы; ** Верхняя строка с 1,5-сменным режимом работы; *** В квадратных скобках для зданий с высотой этажа от пола до потолка более 3,6 м вВт·ч/(м³×°С×сут) отапливаемого объема зданий. Остальные значения - на м² полезной площади помещений. Примечание. 1. Для регионов, имеющих значение $D_d = 8000\text{ }^{\circ}\text{C} \times \text{сут}$ и более, нормируемые q_h^{yreq} снижаются на 5 %.</p>								

Таблица 2.3.3 - Нормы расхода горячей воды потребителями и удельной часовой величины тепловой энергии на ее нагрев в средние за отопительный период сутки, л/сутки

№п/п	Потребители	Измеритель	Норма расхода горячей воды α , л/сутки	Норма общей/полезной площади на 1 измеритель S_a , м ² /чел.	Удельная величина тепловой энергии q_{hw} , Вт/м ²
1	Жилые дома независимо от этажности, оборудованные умывальниками, мойками и ваннами, с квартирными регуляторами давления	1 житель	105	25	12,2
2	То же с умывальниками, мойками и душем	1 житель	85	18	13,8
3	Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах	1 проживающий	70	12	17
4	Больницы с санитарными узлами, приближенными к палатам	1 больной	90	15	17,5
5	Поликлиники и амбулатории	1 больной в смену	5,2	13	1,5
6	Детские ясли-сады с дневным пребыванием детей и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 ребенок	11,5	10	3,1
7	Административные здания	1 работающий	5	10	1,3
8	Общеобразовательные школы с душевыми при гимнастических залах и столовыми на полуфабрикатах	1 учащийся	3	10	0,8
9	Физкультурно-оздоровительные комплексы	1 человек	30	5	17,5
10	Предприятия общественно-го питания для приготовления пищи реализуемой в обеденном зале	1 посетитель	12	10	3,2
11	Магазины продовольственные	1 работающий	12	30	1,1
12	Магазины промтоварные	то же	8	30	0,7
<p>Примечания:</p> <p>1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживания персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.).</p> <p>2. Расход воды на производственные нужды, не указанный в настоящей таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по строительству и проектированию предприятий отдельных отраслей промышленности.</p> <p>3. Для водопотребителей гражданских зданий, сооружений и помещений, не указанных в настоящей таблице, нормы расхода воды следует принимать согласно настоящему приложению для потребителей, аналогичных по характеру водопотребления.</p> <p>4. В табл. 5 удельный часовой норматив тепловой энергии q_{hw}, Вт/м², на нагрев нормы расхода горячей воды в средние сутки отопительного периода соответствует указанной в соседнем столбце принятой величине общей площади квартиры в жилом доме (с $K_{tp} = 0,2$) на одного жителя или полезной площади помещений в общественном здании (с $K_{tp} = 0,1$, без полотенцесушителей) на одного больного, работающего, учащегося или ребенка, S_a, м²/чел.. Если в действительности окажется иная величина общей или полезной площади на одного человека, $S_{a,i}$, то удельный норматив тепловой энергии данного конкретного дома $q_{hw,i}$ изменится: $q_{hw,i} = q_{hw} \cdot S_a / S_{a,i}$</p>					

Таблица 2.3.4– Нормируемые уровни суммарного удельного годового расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых многоквартирных зданий, в том числе на отопление и вентиляцию отдельно, для установления класса энергетической эффективности, кВт×ч/(м²×год)

№ п/п	Наименование удельного показателя	Градусо- сутки ото- питель- ного периода, °С×сут.	Базовое значение		Нормируемое значение, устанавливаемое со дня вступления в силу требований энергетич. эффективности		Нормируемое значение, устанавливаемое с 01.01.2016		Нормируемое значение, устанавливаемое с 01.01.2020	
			5 эт.	12 эт. и выше	5 эт.	12 эт. и выше	5 эт.	12 эт. и выше	5 эт.	12 эт. и выше
1	Удельное энергопотребление на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в жилых многоквартирных зданиях высотой 5-12 этажей	2000	168	158	142	135	117	112	100	95
		4000	216	196	182	168	150	140	128	118
		6000	264	234	222	201	183	168	156	141
		8000	312	272	262	134	216	196	184	164
		10000	360	310	302	267	249	224	212	187
		12000	408	348	342	300	282	252	240	210
2	Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию в жилых многоквартирных зданиях высотой 5-12 этажей	2000	48	38	40	33	33	28	28	23
		4000	96	76	80	66	66	56	56	46
		6000	144	114	120	99	99	84	84	69
		8000	192	152	160	132	132	112	112	92
		10000	240	190	200	165	165	140	140	115
		12000	288	228	240	198	198	168	168	138

2.4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплopotребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогноз приростов объемов тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплopotребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе для приоритетного варианта развития приведен в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1. – Прогноз приростов объемов теплоснабжения

№ п/п	Источник тепловой энергии	Адрес источника теплоснабжения	Прирост тепловой нагрузки в первом варианте развития				
			2023- 2027	2028- 2032	2033- 2037	2038- 2042	2043- 2045
1	Котельная №1 Новлянского квартала	г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.3, стр.4					
2	Котельная №2 Новлянского квартала						
3	Котельная 3 квартала	г. Воскресенск, пер. Физкультурный, 12					
4	Котельная 4 квартала	г. Воскресенск, ул. Менделеева, 32					
5	Котельная Больничного квартала	г. Воскресенск, Больничный проезд, 3, корп. 7					
6	Котельная «Маришкино» (Москворечье)	д. Маришкино, ул. Отдыха, 2а					
7	Котельная ул. Рабочая	г. Воскресенск, ул. Рабочая, 137					
8	Котельная «Московская»	г. Воскресенск, ул. Московская, 24		6,964			
9	Котельная №3 ул. Фурманова	г. Воскресенск, ул. Фурманова, 10а		Переключение тепловых нагрузок на Котельную «Московская».			
10	Котельная ул. Мичурина	г. Воскресенск, ул. Мичурина, 1в					
11	Котельная «Белинского»	г. Воскресенск, ул. Белинского, 12а					
12	Котельная №1 п. Лопатинский	г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Старая промплощадка, д.5					
13	Котельная №3 Лопатинский	г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Комсомольская, 33					
14	Котельная ул. Интернатская	п. Хорлово, ул. Интернатская д. 5а					
15	Котельная Советская	п. Хорлово, ул. Советская, 108г					
16	Котельная ул. Школьная	п. Хорлово, ул. Школьная, д. 2б					
17	Котельная "Баня"	п. Хорлово, ул. Зайцева, д. 1б					
18	Котельная д.Ратчино	с.Ратчино, ул. Сельская, 1/1					
19	Котельная д.Степанщино	д. Степанщино стр. 51/1					
20	Котельная с.Косяково	с. Косяково, ул. Молодежная, стр. 8/1					
21	Котельная с.Невское	с. Невское, стр.1/4					
22	Котельная ДРП	д. Степанщино, ДРП-5					
23	Котельная с.Конобеево	с. Конобеево , ул. Коммунальная, д.1		Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на ТГУ с. Конобеево, Новую котельную с. Конобеево в районе ул. Новые дома, Новую котельную с. Конобеево в районе школы № 99.			
24	Котельная с.Барановское	с. Барановское, ул. Центральная, д.131		Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на Котельную с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед, БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с.			

№ п/п	Источник тепловой энергии	Адрес источника теплоснабжения	Прирост тепловой нагрузки в первом варианте развития				
			2023- 2027	2028- 2032	2033- 2037	2038- 2042	2043- 2045
			Барановское, ул. Центральная, д.133 и БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8.				
25	Котельная с. Усадище	д. Усадище, ул. Южная, д.11					
26	Котельная д.Леоново	д. Леоново, ул. Школьная					
27	Котельная д.Щербово	д. Щербово, ул. Малага, д.9	Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на Перспективную котельную д. Щербово.				
28	Котельная с. Ашитково	с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17					
29	Котельная п. Виноградово (школа)	п. Виноградово, ул. Коммунистическая, д. 9					
30	Котельня д. Золотово (фабрика)	д. Золотово, ул. Фабричная					
31	Котельная д. Золотово (школа)	д. Золотово, ул. Моховая					
32	Котельная д.Губино (школа)	д. Губино, Центральная, д.88 б					
33	Котельная д.Ратмирово	д. Ратмирово					
34	Котельная № 1 г.Белоозерский	г.Белоозерский, ул.Коммунальная, д.6					
35	Котельная № 2 г.Белоозерский	г.Белоозерский, ул.Пионерская, стр. 24	Вывод из эксплуатации. Перевод абонентов на Новую котельную г. Белоозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская.				
36	Котельная №3 д. Цибино	д. Цибино, пер.Школьный, стр. 11/1					
37	Котельная Фаустово, ул.Железнодорожная	п. Фаустово, ул.Железнодорожная					
38	Котельная №3А	Московская область, г.о.Воскресенск, г.Белоозерский					
39	Котельная д.Чемодурово	д. Чемодурово, ул. Советская, д. 6б					
40	ТЭЦ АО «ВМУ»	г. Воскресенск, Заводская улица, 1					
41	КТС 019 п. им. Цюрупы	Московская область, Воскресенский район, п.им.Цюрупы, ул.Гражданская, д.35					
42	Крышная котельная	ул. Зелинского дом 4					
43	Котельная ОАО "Воскресенск- Техноткань"	Московская область, Воскресенский район, п. Хорлово, пл.Ленина д.1					
44	Котельная ОАО "Фетр"	г. Воскресенск, ул. Быковского,1					
45	Котельная ОАО "РЖД"	г. о. Воскресенск, п. станции Берендино					
46	Котельная КТС д. Ворщиково	г.о. Воскресенск, д. Ворщиково, ул. Радужная, 62	0,403				
47	Котельная с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед и ул. Ленинской	г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д. 131	0,985				

№ п/п	Источник тепловой энергии	Адрес источника теплоснабжения	Прирост тепловой нагрузки в первом варианте развития				
			2023- 2027	2028- 2032	2033- 2037	2038- 2042	2043- 2045
48	БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д.133	г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д.133	1,85				
49	БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8	г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8	0,66				
50	Перспективная котельная д. Щербово	г.о. Воскресенск, д. Щербово, ул. Малага, д. 9.	0,22				
51	ТГУ с. Конобеево	г.о. Воскресенск, с. Конобеево.	-	0,08			
52	Новая котельная с. Конобеево в районе ул. Новые дома	г.о. Воскресенск, с. Конобеево.	-	3,03			
53	Новая котельная с. Конобеево в районе школы № 99	г.о. Воскресенск, с. Конобеево.	-	0,7			
54	Новая котельная в районе ЦТП Виноградово с. Ашитково	с. Ашитково, г.о. Воскресенск.	2,5				
55	Новая котельная г. Белозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская	г.о. Воскресенск, г. Белозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская.	-	6,71			
56	БМК в зоне теплоснабжения котельной Рабочая, 137 у потребителя по адресу: Рождественская, 46	г.о. Воскресенск, п. Лопатинский	-	0,5			
57	ТГУ для теплоснабжения потребителя по адресу: ул. Железнодорожная (котельная Советская)	г.о. Воскресенск, ул. Железнодорожная	-	0,01			
58	БМК г. Воскресенск, ул. Советская	г. Воскресенск, ул. Советская	-	-	-	-	-
59	БМК г. Воскресенск, ул. Лермонтова	г. Воскресенск, ул. Лермонтова	-	-	-	-	-
60	БМК г. Воскресенск, ул. Больничный проезд	г. Воскресенск, ул. Больничный проезд	-	-	-	-	-
61	Новая котельная п. Федино	г.о. Воскресенск, п. Федино	7				
62	БМК п. Виноградово, ул. Зеленая	г.о. Воскресенск, п. Виноградово, ул. Зеленая	-	-	-	-	-
63	БМК Фаустово	г.о. Воскресенск, с. Фаустово	-	-	-	-	-
64	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Садовая	-	-	-	-	-
65	БМК г. Воскресенск, ул.	г. Воскресенск, ул.	-	-	-	-	-

№ п/п	Источник тепловой энергии	Адрес источника теплоснабжения	Прирост тепловой нагрузки в первом варианте развития				
			2023- 2027	2028- 2032	2033- 2037	2038- 2042	2043- 2045
	Центральная	Центральная					

2.5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе представлен в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 – Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) в зонах действия индивидуального теплоснабжения

№ п/п	Функциональное назначение территории	Прирост тепловой нагрузки в первом варианте развития			
		2023-2027	2028-2032	2033-2037	2038-2042
1	Индивидуальная жилая застройка	94,056	0,000	0,000	190,810

2.6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе представлено в таблице 2.6.1.

№ п/п	Функциональное назначение территории	Прирост тепловой нагрузки в первом варианте развития			
		2023-2027	2028-2032	2033-2037	2038-2042
1	Производственные, коммунально-складские и зоны с/х предприятий	54,200	0,000	0,000	230,400

2.7 Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Подключенные объекты теплоснабжения учтены в тепловых нагрузках в существующем положении.

2.8 Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Прогноз перспективной застройки скорректирован в соответствии с внесенными изменениями в генеральный план развития городского округа Воскресенск.