



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2023 № 421

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 16.03.2020 № 1009 «Об утверждении смет стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории городского округа Воскресенск» (с изменениями от 05.06.2020 № 1893)

В целях приведения в соответствии с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 16.03.2020 № 1009 «Об утверждении смет стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории городского округа Воскресенск» (с изменениями от 05.06.2020 № 1893) следующие изменения:

1.1. В приложении 1 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в многоквартирных домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом (не оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года»:

1.1.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.1.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.»;

1.2. В приложении 2 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в многоквартирных домах со всеми удобствами, с лифтом без мусоропровода (не оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года»:

1.2.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.2.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.»;

1.3. В приложении 3 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в многоквартирных домах со всеми удобствами, с мусоропроводом без лифта (не оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года»:

1.3.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.3.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.»;

1.4. В приложении 4 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в многоквартирных домах со всеми удобствами, без лифта без мусоропровода (не оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года»:

1.4.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.4.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.»;

1.5. В приложении 5 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в одно-, двухэтажных жилых домах (не оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года» слова «установленная с 01.04.2020 года»:

1.5.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.5.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.»;

1.6. В приложении 6 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в жилых домах с износом основных конструкций 60% (процент износа должен быть подтвержден справкой БТИ), имеющих не все виды благоустройства (не оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года»:

1.6.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.6.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.»;

1.7. В приложении 7 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в многоквартирных домах с лифтом, без мусоропровода, с учетом расходов на содержание и ремонт оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, используемого для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и горячего водоснабжения), установленная с 01.04.2020 года»:

1.7.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.8. В приложении 8 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в многоквартирных домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом (оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года»:

1.8.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.8.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.»;

1.9. В приложении 9 «Смета стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Воскресенск в многоквартирных домах со всеми удобствами, с лифтом без мусоропровода (оборудованных общедомовыми приборами учета), установленная с 01.04.2020 года»:

1.9.1. В строке 3 в графе «Наименование услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества» таблицы словосочетание «Содержание придомовой территории» заменить словосочетанием «Содержание прилегающей территории»;

1.9.2. Пункт 1 примечания изложить в новой редакции:

«1. В пункте «Содержание прилегающей территории» площади уборки прилегающей территории рассчитаны с учетом рекомендаций Министерства ЖКХ Московской области.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Коробкова М.И.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Воскресенск



А.В. Малкин