**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**городского округа Воскресенск**

**Московской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 18.11.2019 № 52/6

(с изменениями от 27.02.2020 № 142/14, 22.05.2020 № 217/19, 29.10.2020 № 283/28, 25.02.2021 № 337/36, 22.12.2022 № 619/85, 27.10.2023 № 840/111, 18.06.2024 № 948/130, 24.10.2024 № 32/4)

**О земельном налоге на территории городского округа Воскресенск**

**Московской области**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

Совет депутатов городского округа Воскресенск Московской области решил:

1. Установить на территории городского округа Воскресенск Московской области земельный налог.

2. 2. Установить налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 0,5 процентов в отношении земельных участков, занятых под строительство (размещение) гаражей (индивидуальных и в составе гаражных кооперативов), а также гаражно-строительными кооперативами и физическими лицами в гаражно-строительных кооперативах.

2.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, в том числе:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах городского округа Воскресенск, но не используемых для сельскохозяйственного производства и (или) -используемых не по целевому назначению. *(в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4)*

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей.

3.1. Налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

*(в редакции решения от 22.12.202 № 619/85)*

4. Установить налоговые льготы для следующих категорий:

4.1. Налогоплательщиков-организаций в виде освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Воскресенск Московской области и предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций:

4.1.1. Органы местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области;

4.1.2. Муниципальные учреждения городского округа Воскресенск Московской области;

4.1.3. Государственные бюджетные учреждения Московской области, вид деятельности которых направлен на сопровождение оформления права собственности Московской области на объекты недвижимости, включая земельные участки;

4.2. Налогоплательщиков-организаций в виде уменьшения суммы исчисленного налога на 50 процентов:

4.2.1. Организации, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа Воскресенск Московской области в сфере организации отдыха детей и их оздоровления, включенные в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления в Московской области, в части уплаты земельного налога за земельные участки, на которых расположены указанные объекты.

4.3. Налогоплательщиков-физических лиц в виде освобождения от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, площадь которого не превышает 3000 кв. м, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых для предпринимательской деятельности:

4.3.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы и их вдов;

4.3.2. инвалидов I и II групп инвалидности;

4.3.3. инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4.3.4. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, в том числе военнослужающих из числа мобилизованных и лиц, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины; *в редакции решения СД от 18.06.2024 № 948/130*

4.3.5. физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4.3.6. физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.3.7. физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

4.3.8. исключен; (*в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4)*

4.3.9. исключен; *(в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4)*

4.3.10. детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на которых распространяется действие Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

4.3.11. несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами в период Второй мировой войны;

4.3.12. жертв политических репрессий;

4.3.13. членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, на которых распространены меры социальной поддержки, установленные статьей 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ "О ветеранах";

4.3.14. членов семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей, на которых распространяются льготы и социальные гарантии, установленные Законом Российской Федерации от 07.02.2011 № 3-ФЗ "О полиции" и Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

4.3.15. старост населенных пунктов на период исполнения полномочий;

4.3.16 женщин, которым в установленном порядке присвоено почетное звание «Мать-героиня».

*(в редакции решения от 27.10.2023 № 840/111)*

4.4. Налогоплательщиков-физических лиц в виде уменьшения суммы исчисленного налога на 50 процентов в отношении одного земельного участка, площадь которого не превышает предельные (максимальные) нормы предоставления земель для соответствующих видов разрешенного использования:

4.4.1. добровольных пожарных, зарегистрированных в реестре добровольных пожарных.

4.5. *исключен (в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4);*

5. Определить следующий порядок применения установленных льгот.

5.1. Льготы по земельному налогу в соответствии с подпунктами 4.3 - 4.4 *(в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4)* пункта 4 настоящего решения предоставляются гражданам, имеющим земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, для следующих видов разрешенного использования:

1) индивидуальное жилищное строительство;

2) ведение личного подсобного хозяйства;

3) ведение садоводства, огородничества, а также дачного хозяйства.

5.2. Установить, чтоналоговая льгота для категорий налогоплательщиков указанных подпунктом 4.3 - 4.4 *(в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4)* пункта 4 настоящего решения предоставляется одному из членов семьи по одному земельному участку.

5.3. В случае, когда налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется только по одному из оснований по выбору налогоплательщика.

5.4. Налогоплательщики, имеющие право на льготы, установленные подпунктами 4.3 - 4.4 *(в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4)* пункта 4 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на льготу.

5.5. исключен (в редакции решения СД от 24.10.2024 № 32/4).

5.6. В случае передачи организациями и физическими лицами, освобожденными от уплаты земельного налога, земельных участков (части земельных участков) в аренду (пользование), с данных земельных участков (части земельных участков) производится взимание земельного налога.

*(в редакции решения от 22.12.2022 № 619/85)*

6. Установить, что указанные в настоящем решении льготы носят заявительный характер.

7. Опубликовать настоящее решение в Воскресенской районной газете «Наше Слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансовой и налоговой политики. (Слепов С.С.)

Председатель Совета депутатов

городского округа Воскресенск В.Ю. Кузнецов

Глава городского округа Воскресенск А.В. Болотников