



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2024 № 2050

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 10.05.2018 № 310 «О признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу», решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 585/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 410 м² под многоквартирным домом по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, с. Барановское, ул. Фабрика Вперед, д. 7, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.
2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке:
 - 2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0020305:1222 общей площадью 48,7 кв.м;
 - 2.2. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0020305:1224 общей площадью 53,1 кв.м;
 - 2.3. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0020305:1225 общей площадью 57,8 кв.м.
3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)
4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

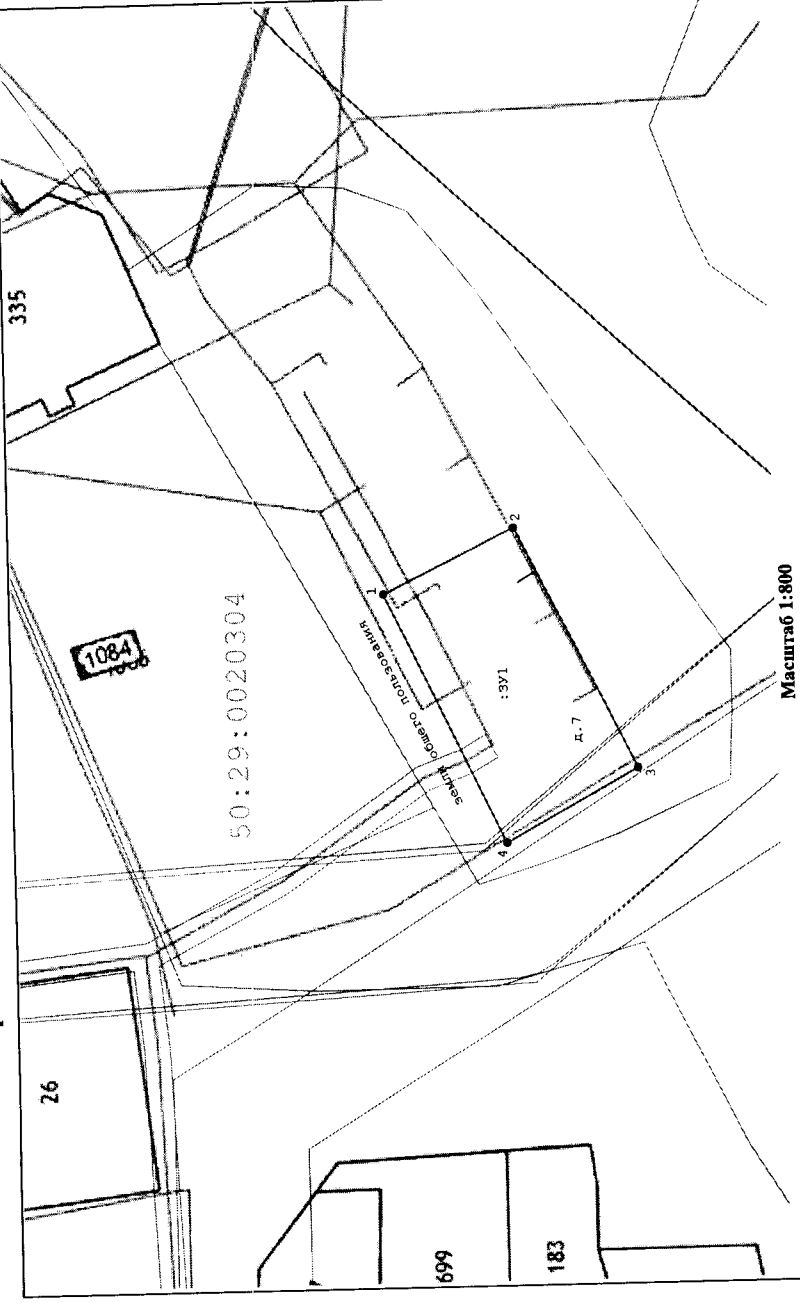
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- 1 • - Характерная точка образуемого земельного участка
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- 50:29:0020304 - Номер кадастрового квартала
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства

Утверждена постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области" от 02.05.2024 № 8050

Условный номер земельного участка: ЗУ1
Площадь земельного участка: 992 кв.м.
Система координат: МСК-50, зона 2

Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 992 кв.м.)		
1	429 378,61	2 267 142,81
2	429 337,85	2 267 152,59
3	429 339,13	2 267 114,95
4	429 359,99	2 267 103,86
1	429 378,61	2 267 142,81