



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2026 № 1368

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 30.12.2025 № 3619 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Ленинская, д. 19, аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 880/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 545 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Ленинская, д. 19, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.
2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:
 - 2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:45438 общей площадью 70,7 кв.м;
 - 2.2. Жилое помещение – квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000: 45442 общей площадью 65,3 кв.м;
 - 2.3. Жилое помещение – квартира № 3 комн. 1, 2 с кадастровым номером 50:29:0000000: 52034 общей площадью 43,84 кв.м;
 - 2.4. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000: 45444 общей площадью 76,2 кв.м;
 - 2.5. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000:45445 общей площадью 65,5 кв.м;
 - 2.6. Жилое помещение – квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000: 45446 общей площадью 66,8 кв.м;
 - 2.7. Жилое помещение – квартира № 7 с кадастровым номером 50:29:0000000:45447 общей площадью 47,1 кв.м;

2.8. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000:45448 общей площадью 43,2 кв.м;

2.9. Жилое помещение – квартира № 10 с кадастровым номером 50:29:0000000:45439 общей площадью 45,8 кв.м;

2.10. Жилое помещение – квартира № 11 с кадастровым номером 50:29:0000000:45440 общей площадью 43,2 кв.м;

2.11. Жилое помещение – квартира № 12 с кадастровым номером 50:29:0000000:45441 общей площадью 58,2 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

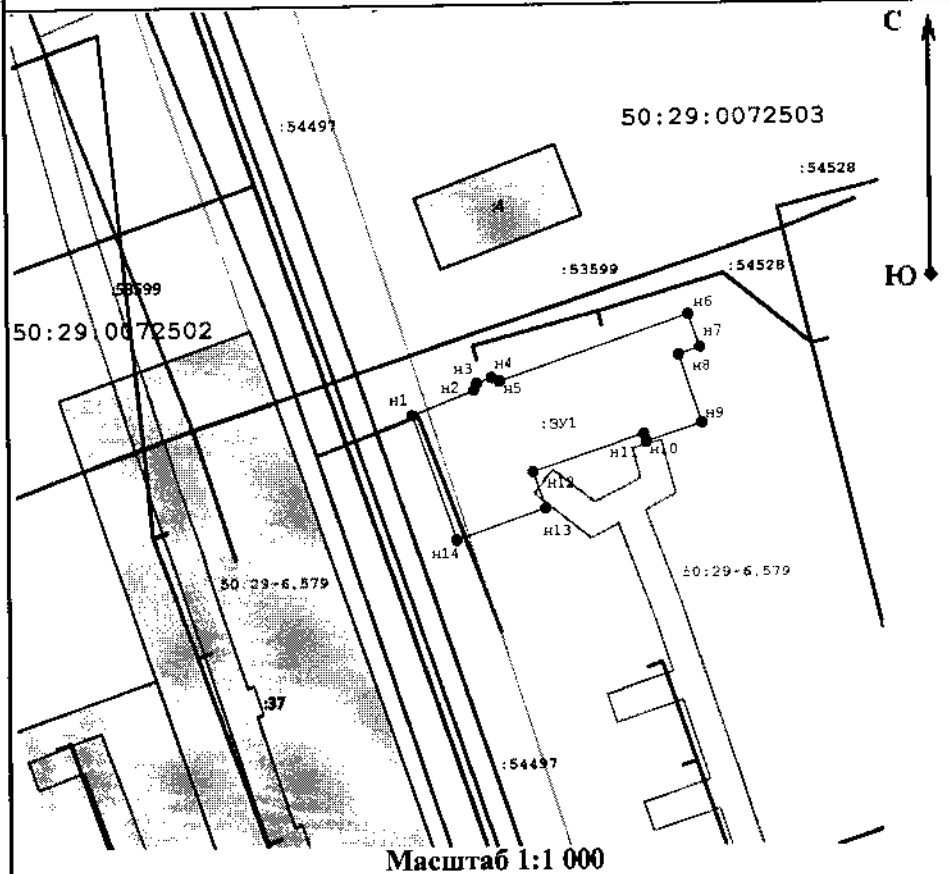
А.В. Малкин



Утверждена
 Постановлением Администрации городского округа Воскресенск
 Московской области
 от 18.05.2016 № 1368

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал 50:29:0072503



Координаты земельного участка в системе координат МСК-50

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 545 кв.м.)		
n1	412 224,76	2 267 657,44
n2	412 227,98	2 267 665,61
n3	412 228,90	2 267 666,02
n4	412 229,63	2 267 667,97
n5	412 229,14	2 267 669,07
n6	412 237,75	2 267 694,12
n7	412 233,44	2 267 695,65
n8	412 232,44	2 267 692,81
n9	412 223,52	2 267 695,82
n10	412 221,05	2 267 688,47
n11	412 222,12	2 267 688,11
n12	412 217,16	2 267 673,40
n13	412 212,41	2 267 675,05
n14	412 208,30	2 267 663,23
n1	412 224,76	2 267 657,44

Условный номер земельного участка:
 :ЗУ1
 Площадь земельного участка: 545 кв.м.
 Территориальная зона: Жилая зона
 Система координат: МСК-50

Условные обозначения:

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
- Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : ЗУ1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
- Граница квартала
- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗОУИТ