



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2023 № 210

**Об утверждении порядка признания отдельных частей документации
по планировке территории не подлежащими применению**

В соответствии с п. 20 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Воскресенск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению. (Приложение.)
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области <https://vos-mo.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Демихова В.Ю.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Воскресенск

О.В. Сайкина

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 20.01.2023 № 210

ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ НЕ ПОДЛЕЖАЩИМИ ПРИМЕНЕНИЮ

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, утвержденной муниципальными правовыми актами городского округа Воскресенск Московской области (далее - документация по планировке территории).

2. Настоящий Порядок разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Воскресенск Московской области и Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросам рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Воскресенск Московской области, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 30.06.2020 №249/23.

1. Основания для принятия решения о признании отдельных частей документации планировке территории не подлежащими применению

1. Основанием для рассмотрения вопроса о принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению является заявление от органов местного самоуправления городского округа Воскресенск, заинтересованных физических либо юридических лиц или их представителей.

2. Заявление о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению подается в Администрацию городского округа Воскресенск Московской области (далее - Администрация) в письменной форме на бумажном носителе (в т.ч. направленным по почте) либо посредством официальной электронной почты городского округа Воскресенск Московской области: voskresenskg@mosreg.ru (далее – электронная почта).

Уполномоченным органом Администрации городского округа Воскресенск на осуществление действий, предусмотренных данным Порядком, является управление архитектуры и градостроительства (далее - Уполномоченный орган).

3. В заявлении указывается следующая информация:

3.1. Вид документации по планировке территории либо части, которые не подлежат применению;

3.2. Реквизиты правового акта, которым утверждена такая документация по планировке территории;

3.3. Мотивированное обоснование необходимости признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, содержащее, в том числе, ссылки на нормативные правовые акты и (или) иные документы и материалы, подтверждающие наличие оснований (необходимости) осуществления данных действий.

К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц.

Для представителя заявителя - копия документа, удостоверяющего личность и документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя (доверенность).

4. Принятие решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляется в случаях:

- принято решение об инициировании деятельности по комплексному развитию территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории;
- несоответствие документации по планировке территории требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иным нормативным правовым актам;
- утверждение документации по планировке территории применительно к территории (части территории), в отношении которой имеется ранее утвержденная документация по планировке территории;
- изменение технико-экономических параметров планируемых к строительству объектов капитального строительства (при условии истечения 5 лет с момента утверждения документации по планировке территории);
- наличие вступившего в законную силу решения суда о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению;
- в иных случаях.

5. Под отдельными частями, не подлежащими применению, в настоящем Порядке понимаются:

- отдельные чертежи и части чертежей документации по планировке территории;
- отдельные положения о характеристиках планируемого развития территории;
- положения о размещении линейных объектов.

2. Признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению

1. Срок рассмотрения заявления о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению с приложенными к нему обосновывающими документами составляет не более 47 рабочих дней со дня поступления в Администрацию.

2. Результатом рассмотрения заявления является:

- отказ в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в связи с несоответствием заявления и /или представленных документов требованиям, указанным в п. 3 настоящего Порядка;
- решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению (в случае, когда проведение общественных обсуждений не требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и нормативно-правовыми актами Правительства Московской области);
- решение об отказе в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению;
- с учетом заключения о результатах общественных обсуждений выносится:
- решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению;
- решение об отказе в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению.

2.1. Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению или решение об отказе в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению принимается в форме постановления Администрации/Главы городского округа Воскресенск.

3. Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещению на официальном сайте городского округа Воскресенск <https://vos-mo.ru>.