

**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2026 № 1229

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 09.07.2025 № 1758 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, п. им. Цюрупы, ул. Центральная д. 13, аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 930/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 468 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, п. им. Цюрупы, ул. Центральная д. 13, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:14653 общей площадью 30,6 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14662 общей площадью 53 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14663 общей площадью 45,1 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14664 общей площадью 30,2 кв.м;

2.5. Жилое помещение – квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14665 общей площадью 42,8 кв.м;

- 2.6. Жилое помещение – квартира № 7 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14666 общей площадью 44,8 кв.м;
- 2.7. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14667 общей площадью 43,5 кв.м;
- 2.8. Жилое помещение – квартира № 9 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14668 общей площадью 44,5 кв.м;
- 2.9. Жилое помещение – квартира № 10 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14654 общей площадью 31,6 кв.м;
- 2.10. Жилое помещение – квартира № 11 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14655 общей площадью 41,8 кв.м;
- 2.11. Жилое помещение – квартира № 12 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14656 общей площадью 30,3 кв.м;
- 2.12. Жилое помещение – квартира № 13 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14657 общей площадью 43,4 кв.м;
- 2.13. Жилое помещение – квартира № 14 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14658 общей площадью 45,8 кв.м;
- 2.14. Жилое помещение – квартира № 15 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14659 общей площадью 43 кв.м;
- 2.15. Жилое помещение – квартира № 16 с кадастровым номером 50:29:0000000: 14660 общей площадью 29,8 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

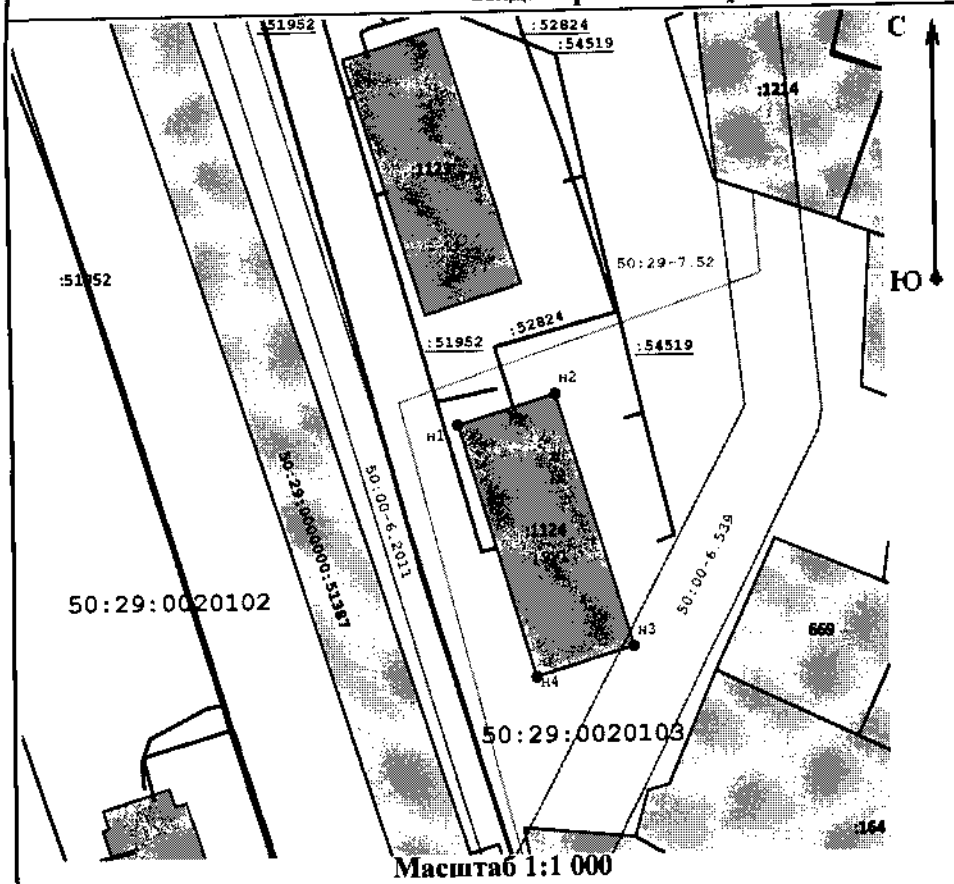
А.В. Малкин



Утверждена
 Постановлением Администрации городского округа Воскресенск
 Московской области
 от 04.08.2016 № 1229

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал 50:29:0020103

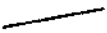




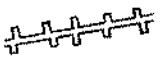
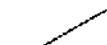


Координаты земельного участка в системе координат МСК-50

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 468 кв.м.)		
n1	439 479,06	2 260 452,12
n2	439 482,99	2 260 465,04
n3	439 449,85	2 260 475,12
n4	439 445,92	2 260 462,20
n1	439 479,06	2 260 452,12

Условный номер земельного участка:
 ЗУ1
 Площадь земельного участка: 468 кв.м.
 На земельном участке расположено здание с К№ 50:29:0000000:1124
 Система координат: МСК-50

Условные обозначения:

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
-  - Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : ЗУ1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗООИТ
-  - Граница территориальной зоны