



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2025 № 3492

**Решение единственного акционера Акционерного общества
«Управляющая организация «Наш дом – Воскресенск» о внесении
изменений в Положение о закупке Акционерного общества
«Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск»**

Единственный акционер Акционерного общества «Управляющая организация «Наш дом – Воскресенск» – городской округ Воскресенск Московской области в лице Администрации городского округа Воскресенск Московской области (ОГРН 1195081079819, ИНН 5005067640), юридический адрес: 140200, Московская область, г.Воскресенск, пл.Ленина, д. 3, на основании ч.3 ст.2 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», уставом Акционерного общества «Управляющая организация «Наш дом – Воскресенск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о закупке Акционерного общества «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск», утвержденное постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 05.06.2023 № 2996 (с изменениями от 24.07.2023 № 4049, от 11.10.2023 № 5899, от 14.02.2024 № 690, от 30.08.2024 № 2892, от 11.11.2024 № 3561, от 28.12.2024 № 4129, от 15.04.2025 № 986, от 17.09.2025 № 2469, от 17.11.2025 № 3070). (Прилагается.)

2. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте городского округа Воскресенск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Бутора А.О.

Главы городского округа Воскресенск

А.В.Малкин

Внесены

Решением единственного акционера
(Постановление Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области

от 13.11.2015 № 3492)

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О ЗАКУПКЕ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«НАШ ДОМ – ВОСКРЕСЕНСК»**

1. В разделе 5 «Предоставление национального режима при осуществлении закупок»:

1) в абзаце первом пункта 5.4 слова «работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами» исключить;

2) в пункте 5.8:

в подпункте 5.8.1 слова «работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами» исключить;

в подпункте 5.8.2 слова «работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами» исключить.

2. Пункт 6.6 раздела 6 «Планирование закупок» изложить в следующей редакции:

«6.6. План закупки на планируемый календарный год формируется Заказчиком, рассматривается и согласовывается центральным исполнительным органом Московской области (государственным органом Московской области), в ведомственном подчинении которого находится Заказчик, в ЕАСУЗ и утверждается Заказчиком в течение десяти рабочих дней после утверждения соответственно плана финансово-хозяйственной деятельности Заказчика, плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности Заказчика.».

3. В разделе 40 «Порядок проведения аукциона в электронной форме»:

1) пункт 40.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если участником аукциона в электронной форме не подано ценовое предложение, минимальным ценовым предложением такого участника аукциона в электронной форме признается начальная (максимальная) цена договора либо начальная сумма цен единиц товара, работы, услуги (в случае, предусмотренном пунктом 40.5 настоящего Положения). При этом при присвоении порядкового номера заявкам на участие в аукционе в электронной форме, поданным без ценовых предложений, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в аукционе в электронной форме, которая поступила ранее других таких заявок на участие в аукционе в электронной форме.»;

2) Пункт 40.17 признать утратившим силу.

4. В разделе 60 «Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)»:

1) подпункт 60.1.4 пункта 60.1 изложить в следующей редакции:

«60.1.4. Предметом закупки является оказание услуг по водоснабжению, электроснабжению, водоотведению, теплоснабжению, газоснабжению (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, сетям газораспределения и электрическим сетям по регулируемым в соответствии с законодательством ценам (тарифам), а также услуг, оказываемых ресурсоснабжающими организациями, в том числе по техническому обслуживанию систем и (или) сетей инженерно-технического обеспечения.»;

2) подпункт 60.1.47 пункта 60.1 изложить в следующей редакции:

«60.1.47. Осуществляется закупка товаров, работ, услуг у юридического лица, не осуществляющего закупки товаров, работ, услуг в соответствии

с Федеральным законом, по отношению к которому Заказчик является взаимозависимым, и при этом закупка таких товаров, работ, услуг осуществляется не в целях обеспечения единого технологического процесса.».

5. Пункт 5 раздела VI «Определение и обоснование НМЦД проектно-сметным методом» приложения «Порядок определения и обоснования начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком), формулы цены, устанавливающей правила расчета сумм, подлежащих уплате заказчиком поставщику (исполнителю, подрядчику) в ходе исполнения договора и максимального значения цены договора, цены единицы товара, работы, услуги и максимального значения цены договора» изложить в следующей редакции:

«5. Если строительство, реконструкцию или техническое перевооружение (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) объекта капитального строительства планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, то вне зависимости от обязательности проведения государственной экспертизы проектной документации проводится проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».