



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.06.2026 № 1686

**Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 30.12.2025 № 3624 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 22, аварийным и подлежащим сносу»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 470/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 400 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 22, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.
2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:
  - 2.1. Жилое помещение квартира № 1 комн. 2 с кадастровым номером 50:29:0070702:532 общей площадью 24,76 кв.м;
  - 2.2. Жилое помещение квартира № 4 комн. 2 с кадастровым номером 50:29:0070702:524 общей площадью 33,83 кв.м;
  - 2.3. Жилое помещение квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:35489 общей площадью 70,5 кв.м;
  - 2.4. Жилое помещение квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000:35493 общей площадью 54,4 кв.м;
  - 2.5. Жилое помещение квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000:35495 общей площадью 57,6 кв.м.
3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)
4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

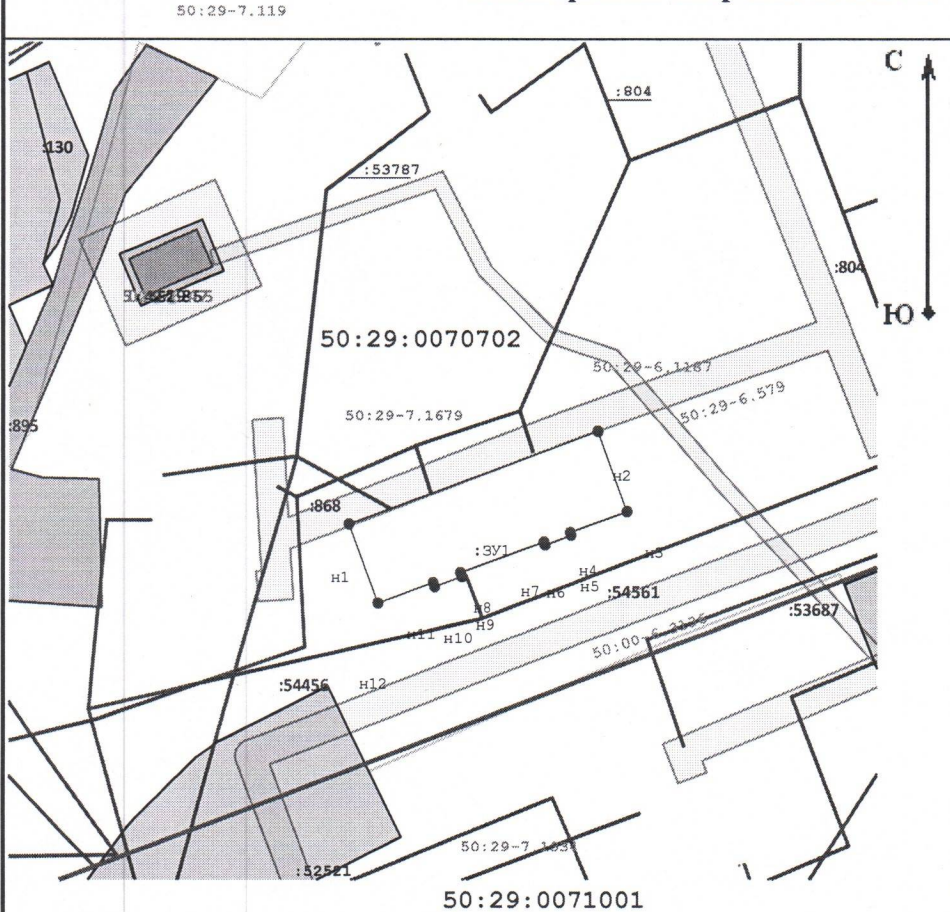


А.В. Малкин

**Утверждена**  
 Постановлением Администрации городского округа Воскресенск  
 Московской области  
 от 09.06.2016 г. № 1686

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

**Кадастровый квартал 50:29:0070702**









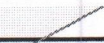
**Координаты земельного участка в системе координат МСК-50**

| Имя точки                | X, м       | Y, м         |
|--------------------------|------------|--------------|
| :ЗУ1 (площадь 400 кв.м.) |            |              |
| н1                       | 420 708,39 | 2 262 727,57 |
| н2                       | 420 720,56 | 2 262 760,81 |
| н3                       | 420 710,05 | 2 262 764,66 |
| н4                       | 420 707,28 | 2 262 757,11 |
| н5                       | 420 706,92 | 2 262 757,23 |
| н6                       | 420 705,59 | 2 262 753,77 |
| н7                       | 420 706,00 | 2 262 753,61 |
| н8                       | 420 701,92 | 2 262 742,48 |
| н9                       | 420 701,40 | 2 262 742,65 |
| н10                      | 420 700,03 | 2 262 739,03 |
| н11                      | 420 700,58 | 2 262 738,82 |
| н12                      | 420 697,87 | 2 262 731,42 |
| н1                       | 420 708,39 | 2 262 727,57 |

Условный номер земельного участка:  
 :ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 400 кв.м.  
 Территориальная зона: Иная зона  
 Система координат: МСК-50

Масштаб 1:1 000

**Условные обозначения:**

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
-  - Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : ЗУ1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗООИТ
-  - Граница территориальной зоны