



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*23.04.2021 № 1791*

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Воскресенский муниципальный район, сельское поселение Фединское, с. Константиново, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа Воскресенск, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» от 12.03.2021 № P001-5207300732- 43510469,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению к настоящему постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок, в границах в соответствии с приложением описание местоположения границ зоны публичного сервитута к настоящему постановлению.

Согласно планам срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным

приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей, определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

График проведения работ при осуществлении эксплуатации, капитальном и (или) текущем ремонте газораспределительной сети с. Константиново (кадастровый номер 50:29:0050302:1585), расположенной по адресу: Московская область, Воскресенский муниципальный район, сельское поселение Фединское, с. Константиново, определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным Акционерным обществом «Мособлгаз».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в приложении к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в газете «Наше Слово» и разместить на официальном информационном сайте администрации - <https://vos-mo.ru/>. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск Московской области (Кунова Н.Ю) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск Московской области (Кунова Н.Ю) в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Иванова А.Д.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Болотников

Приложение к  
 постановлению Администрации  
 городского округа Воскресенск  
 от 23.04.2024 № 179/1

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Адрес
1	2	3	4	5	6
1	50:29:0050302:102	1500	земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Константиново, ул. Рябиновая, 27.
2	50:29:0050302:113	1500	земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново, ул. Березовая, уч-к 30
3	50:29:0050302:138	1500	земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Константиново, ул. Березовая, уч-к 4.
4	50:29:0050302:139	600	земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново, уч-к 9"а".
5	50:29:0050302:171	1508	земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново,

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Адрес
1	2	3	4	5	6
					ул. Березовая, уч-к 28.
6	50:29:0050302:203	1200	земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Константиново, уч-к 8 "в".
7	50:29:0050302:219	1508	земли населённых пунктов	под индивидуальное жилищное строительство	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново, ул. Сиреневая, уч-к 11.
8	50:29:0050302:245	1543	земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново, уч-к 14б.
9	50:29:0050302:249	1245	земли населённых пунктов	для ведения лич	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново, уч-к 14/
10	50:29:0050302:299	1775	земли населённых пунктов	для ведения индивидуального жилищного строительства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Константиново, ул. Сиреневая, дом 4.
11	50:29:0050302:303	1500	земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с.

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Адрес
1	2	3	4	5	6
					Константиново, ул. Березовая, уч-к 2б.
12	50:29:0050302:375	1072	земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново, дом 12.
13	50:29:0050302:501	1594	земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Константиново, ул. Кленовая, уч-к 16.
14	50:29:0050302:506	1500	земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Константиново, ул. Сиреневая, уч-к 9.
15	50:29:0050302:543	1520	земли населённых пунктов	для ведения индивидуального жилищного строительства	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Константиново, уч-к б.
16	50:29:0050302:615	15	земли населённых пунктов	для промышленно-производственной застройки	обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Константиново, ул. Сиреневая, напротив дома 4.
17	50:29:0050302:616	4	земли населённых пунктов	для промышленно-	обл. Московская, р-н

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Адрес
1	2	3	4	5	6
				производственной застройки	Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Константиново, СКЗ №2.
18	50:29:0050302:1731	1200	земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Московская область, р-н Воскресенский муниципальный, с/п Фединское, с Константиново, д 8, Российская Федерация
19	50:29:0050402:1002	1248	земли населённых пунктов	для дачного строительства	Московская область, Воскресенский муниципальный район, сельское поселение Фединское, тер. ДНП "Дружный", ул. Весёлая, уч.39 а
20	50:29:0000000:52493	49243	земли населённых пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	Московская область, р-н Воскресенский

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута объекта «Газораспределительная сеть с. Константиново», кадастровый номер  
50:29:0050302:1585

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Воскресенск, с. Константиново
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	11 267 м <sup>2</sup> ± 37 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422 675,91	2 257 946,11	Аналитический метод	0,10	—
2	422 672,89	2 257 948,75		0,10	
3	422 674,80	2 257 950,93		0,10	
4	422 676,03	2 257 952,02		0,10	
5	422 619,82	2 258 013,68		0,10	
6	422 598,18	2 258 036,90		0,10	
7	422 614,73	2 258 053,50		0,10	
8	422 680,28	2 258 116,75		0,10	
9	422 683,05	2 258 113,86		0,10	
10	422 617,53	2 258 050,66		0,10	
11	422 603,74	2 258 036,80		0,10	
12	422 622,76	2 258 016,40		0,10	
13	422 666,13	2 257 968,82		0,10	
14	422 681,74	2 257 984,37		0,10	
15	422 729,17	2 258 028,18		0,10	
16	422 731,89	2 258 025,24		0,10	
17	422 684,50	2 257 981,49		0,10	
18	422 668,83	2 257 965,86		0,10	
19	422 681,71	2 257 951,74		0,10	
20	422 677,64	2 257 948,09		0,10	
1	422 675,91	2 257 946,11	Аналитический метод	0,10	—
21	422 123,26	2 258 577,98		0,10	
22	422 118,93	2 258 580,70		0,10	
23	422 121,06	2 258 584,09		0,10	
24	422 125,06	2 258 581,57		0,10	
25	422 126,86	2 258 595,30		0,10	
26	422 163,97	2 258 633,85		0,10	
27	422 188,10	2 258 609,38		0,10	
28	422 185,24	2 258 606,58		0,10	
29	422 164,01	2 258 628,13		0,10	
30	422 130,66	2 258 593,48		0,10	
31	422 128,51	2 258 577,18		0,10	
32	422 093,05	2 258 547,20	0,10		
33	422 090,47	2 258 550,26	0,10		
21	422 123,26	2 258 577,98	0,10	—	
34	421 345,98	2 258 870,94	0,10		
35	421 363,23	2 258 905,20	0,10		
36	421 354,63	2 258 910,41	0,10		
37	421 368,01	2 258 933,12	0,10		
38	421 380,33	2 258 954,46	0,10		
39	421 383,63	2 258 952,93	0,10		
40	421 414,24	2 259 012,54	0,10		
41	421 440,86	2 259 067,46	0,10		
42	421 370,49	2 259 101,88	0,10		
43	421 372,25	2 259 105,47	0,10		
44	421 442,61	2 259 071,06	0,10		
45	421 443,45	2 259 072,79	0,10		



## Раздел 2

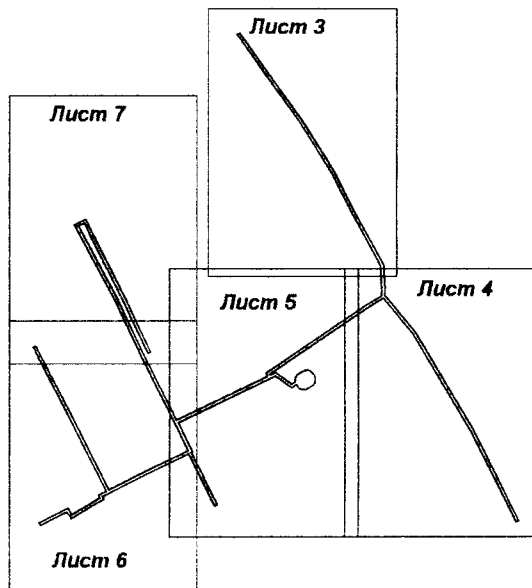
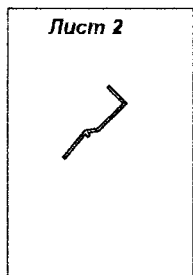
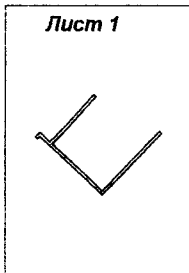
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
46	421 482,59	2 259 053,54		0,10	
47	421 544,34	2 259 182,75		0,10	
48	421 528,91	2 259 204,34		0,10	
49	421 532,64	2 259 211,18		0,10	
50	421 531,35	2 259 211,89		0,10	
51	421 529,32	2 259 213,36		0,10	
52	421 527,72	2 259 215,28		0,10	
53	421 526,65	2 259 217,54		0,10	
54	421 526,17	2 259 219,99		0,10	
55	421 526,32	2 259 222,49		0,10	
56	421 527,42	2 259 225,53		0,10	
57	421 530,63	2 259 231,28		0,10	
58	421 532,11	2 259 233,30		0,10	
59	421 534,05	2 259 234,88		0,10	
60	421 536,31	2 259 235,93		0,10	
61	421 538,77	2 259 236,39		0,10	
62	421 541,26	2 259 236,23		0,10	
63	421 544,06	2 259 235,24		0,10	
64	421 546,80	2 259 233,78		0,10	
65	421 548,84	2 259 232,33		0,10	
66	421 550,47	2 259 230,43		0,10	
67	421 551,56	2 259 228,18		0,10	
68	421 552,07	2 259 225,74		0,10	
69	421 551,95	2 259 223,24		0,10	
70	421 550,83	2 259 220,07		0,10	
71	421 547,60	2 259 214,29		0,10	
72	421 546,12	2 259 212,28		0,10	
73	421 544,18	2 259 210,70	Аналитический метод	0,10	—
74	421 541,91	2 259 209,64		0,10	
75	421 539,46	2 259 209,19		0,10	
76	421 536,96	2 259 209,35		0,10	
77	421 536,48	2 259 209,53		0,10	
78	421 533,75	2 259 204,63		0,10	
79	421 549,10	2 259 183,08		0,10	
80	421 545,56	2 259 175,67		0,10	
81	421 546,66	2 259 175,15		0,10	
82	421 633,75	2 259 303,67		0,10	
83	421 647,69	2 259 326,54		0,10	
84	421 600,01	2 259 365,98		0,10	
85	421 469,42	2 259 443,62		0,10	
86	421 349,19	2 259 503,34		0,10	
87	421 350,97	2 259 506,92		0,10	
88	421 471,34	2 259 447,14		0,10	
89	421 602,33	2 259 369,26		0,10	
90	421 651,07	2 259 328,94		0,10	
91	421 691,99	2 259 326,67		0,10	
92	421 760,65	2 259 289,63		0,10	
93	421 817,00	2 259 260,54		0,10	
94	421 883,97	2 259 219,04		0,10	
95	421 956,57	2 259 166,75		0,10	
96	421 989,54	2 259 143,47		0,10	
97	422 001,37	2 259 134,91		0,10	
98	421 999,02	2 259 131,67		0,10	
99	421 987,22	2 259 140,21		0,10	
100	421 954,25	2 259 163,49		0,10	

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
101	421 881,75	2 259 215,72	Аналитический метод	0,10	—
102	421 815,02	2 259 257,06		0,10	
103	421 758,78	2 259 286,09		0,10	
104	421 690,87	2 259 322,73		0,10	
105	421 651,38	2 259 324,92		0,10	
106	421 637,11	2 259 301,51		0,10	
107	421 548,04	2 259 170,07		0,10	
108	421 543,84	2 259 172,07		0,10	
109	421 486,04	2 259 051,14		0,10	
110	421 579,96	2 259 004,16		0,10	
111	421 646,59	2 258 972,67		0,10	
112	421 743,58	2 258 920,58		0,10	
113	421 747,63	2 258 928,49		0,10	
114	421 722,28	2 258 940,58		0,10	
115	421 650,66	2 258 977,24		0,10	
116	421 574,87	2 259 013,07		0,10	
117	421 576,58	2 259 016,69		0,10	
118	421 652,42	2 258 980,82		0,10	
119	421 724,06	2 258 944,16		0,10	
120	421 752,98	2 258 930,32		0,10	
121	421 745,28	2 258 915,12		0,10	
122	421 644,79	2 258 969,09		0,10	
123	421 578,21	2 259 000,56		0,10	
124	421 484,31	2 259 047,53		0,10	
125	421 484,18	2 259 047,26		0,10	
126	421 445,02	2 259 066,53		0,10	
127	421 417,96	2 259 010,70		0,10	
128	421 392,55	2 258 961,22		0,10	
129	421 491,41	2 258 911,65		0,10	
130	421 584,98	2 258 862,88		0,10	
131	421 583,13	2 258 859,34		0,10	
132	421 489,59	2 258 908,09		0,10	
133	421 390,59	2 258 957,73		0,10	
134	421 385,43	2 258 947,69		0,10	
135	421 381,97	2 258 949,30	0,10		
136	421 360,09	2 258 911,79	0,10		
137	421 368,47	2 258 906,70	0,10		
138	421 348,78	2 258 867,70	0,10		
139	421 345,26	2 258 869,58	0,10		
34	421 345,98	2 258 870,94	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—







Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:7 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 8 » февраля 20 21 г.

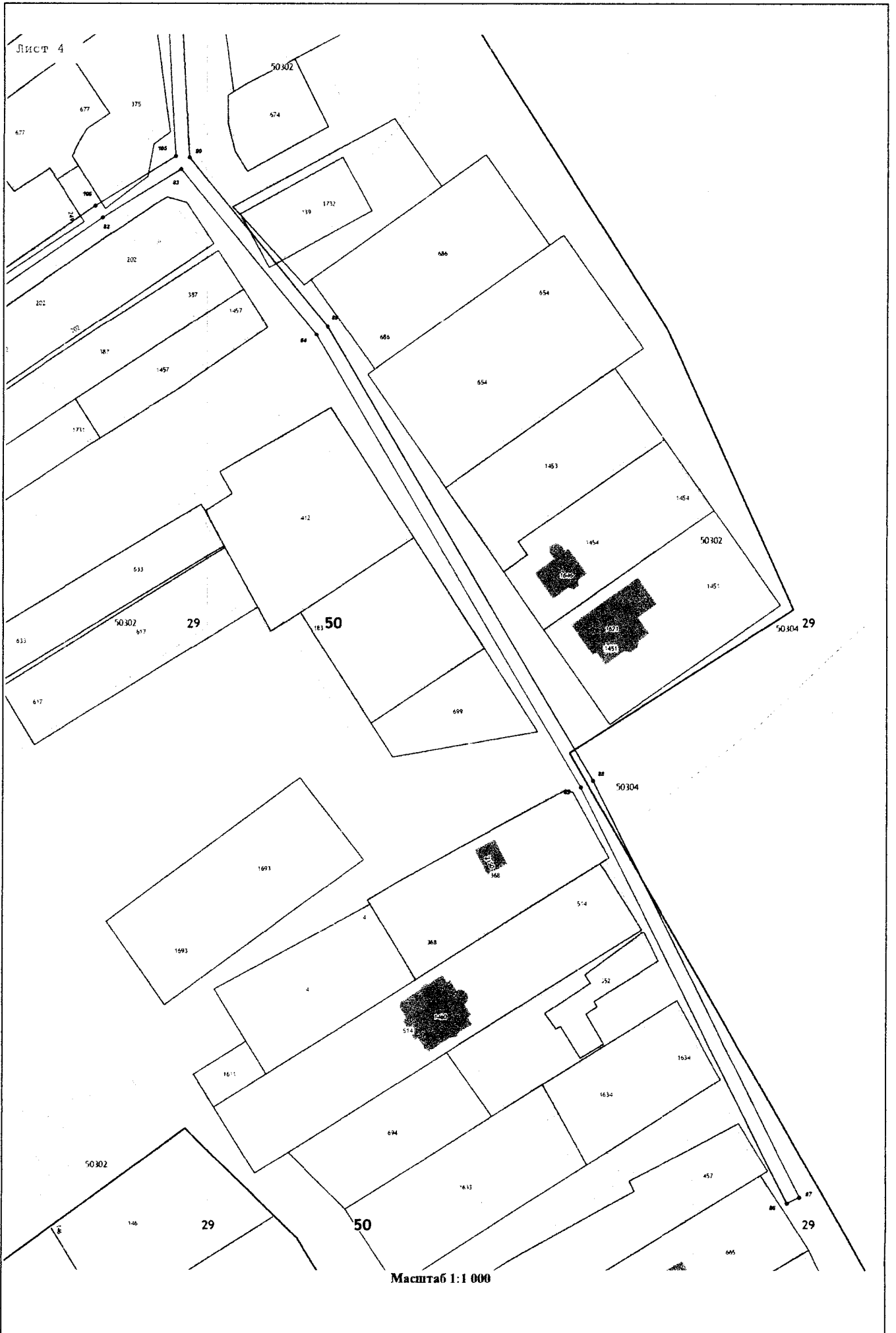


Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

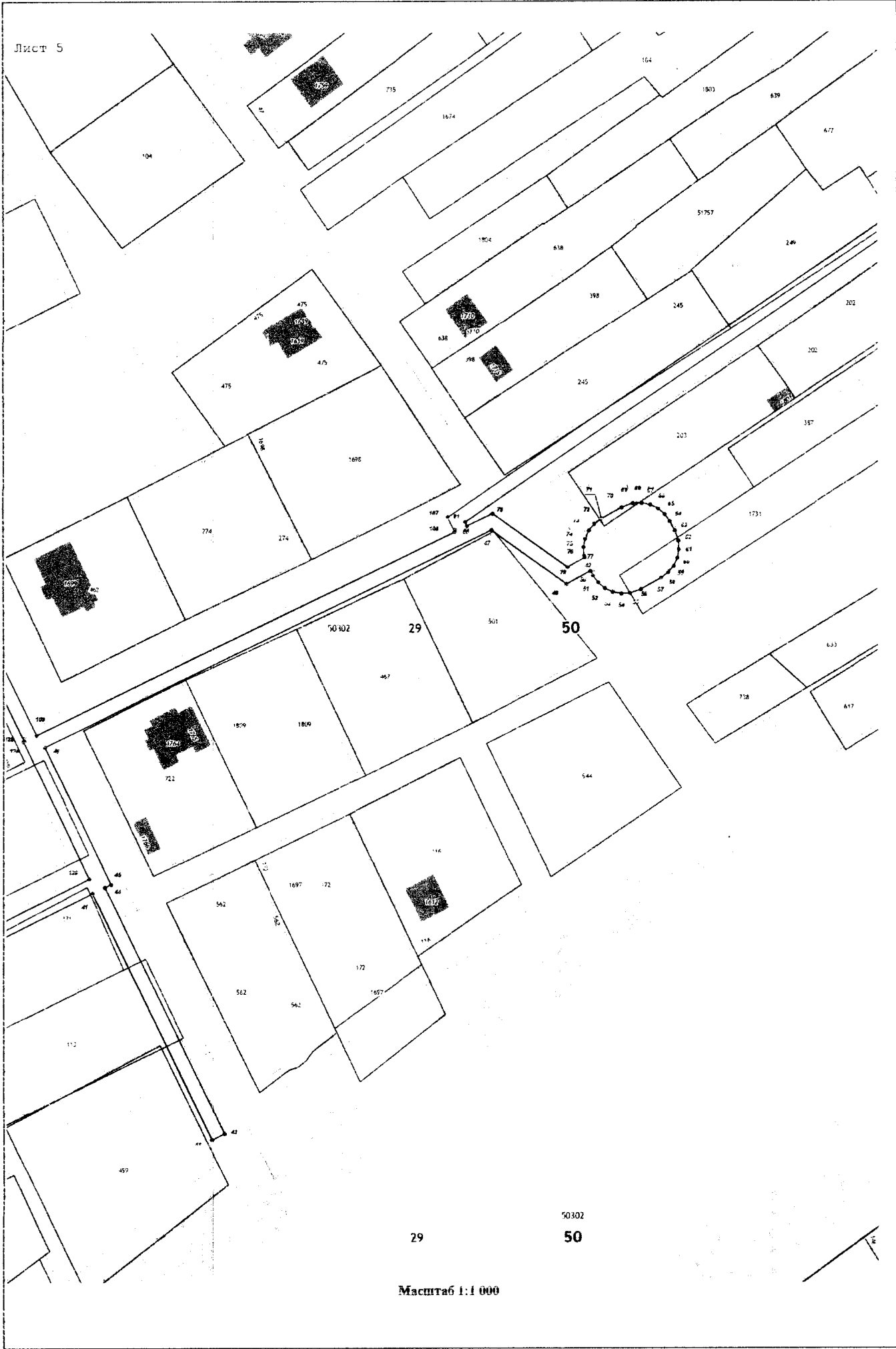












29

50302  
50

Масштаб 1:1000



Масштаб 1:1 000

