ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**городского округа Воскресенск**

**Московской области**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

**О внесении изменений в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Воскресенск Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, включенного в Перечень имущества, находящегося в собственности городского округа Воскресенск Московской области,** **свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 27.04.2023 № 745/98**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, учитывая обращение Министерства имущественных отношений Московской области от 24.05.2023 № 15ИСХ-12047

Совет депутатов городского округа Воскресенск решил:

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Воскресенск Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, включенного в Перечень имущества, находящегося в собственности городского округа Воскресенск Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства утвержденное решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 27.04.2023 № 745/98 (далее - Положение):

1.1. Пункт 8 Положения:

1.1.1 дополнить строкой следующего содержания:

«о заключении договора аренды путем проведения торгов в случае, предусмотренном пунктом 15 настоящего Положения.»;

1.1.2 цифру «4» заменить на цифру «6».

1.2. В пункте 10 Положения словосочетание «в пункте 13 настоящего Положения» заменить на «в пункте 9 настоящего Положения».

1.3. Дополнить Положение пунктами 15, 16 следующего содержания:

 «15. В случае регистрации двух и более заявлений на предоставление одного и того же имущества в аренду без проведения торгов в соответствии с настоящим Положением, Администрация принимает решение о заключении договора аренды путем проведения торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Московской области.

16. Решение о заключении договора аренды путем проведения торгов принимается Администрацией в случае, если второе и более заявлений поступили в период принятия решения, установленного пунктом 8 настоящего Положения, при этом начальная (минимальная) цена предмета торгов на право аренды имущества устанавливается в порядке, установленном пунктом 12 настоящего Положения.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов городского округа Воскресенск по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансовой и налоговой политики (Слепов С.С.) и заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Гарибяна С.П.

Председатель Совета депутатов

городского округа Воскресенск С.В. Матвиенко

Глава городского округа Воскресенск А.В. Малкин