



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2024 № 2052

**Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского поселения Хорлово Воскресенского муниципального района Московской области от 10.05.2018 № 62 «О признании многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: п. Хорлово, ул. 1-ая Пятилетка, д. 1, 2, 3, пл. Ленина, д. 8, аварийным и подлежащим сносу» (с изменениями от 04.10.2018 № 115), решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 786/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 608 м<sup>2</sup> под многоквартирным домом по адресу: Московская область, Воскресенский район, п. Хорлово, пл. Ленина, д. 8, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 2 комната № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:10263 общей площадью 28,42 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 2 комнаты №№ 1, 3 с кадастровым номером 50:29:0040505:607 общей площадью 54,38 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 3 комната № 2 с кадастровым номером 50:29:0040505:600 общей площадью 24,78 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 3 комнаты №№ 3, 4 с кадастровым номером 50:29:0040505:605 общей площадью 66,62 кв.м;

2.5. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000:10265 общей площадью 80,7 кв.м;

2.6. Жилое помещение – квартира № 6 комнаты №№ 1, 1а с кадастровым номером 50:29:0000000:10268 общей площадью 40,96 кв.м;

2.7. Жилое помещение – квартира № 6 комната № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000:10270 общей площадью 22,57 кв.м;

2.8. Жилое помещение – квартира № 7 комнаты №№ 1, 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:10275 общей площадью 53,72 кв.м;

2.9. Жилое помещение – квартира № 7 комната № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000:10273 общей площадью 28,55 кв.м;

2.10. Жилое помещение - квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000:10276 общей площадью 92 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Глава городского округа Воскресенск



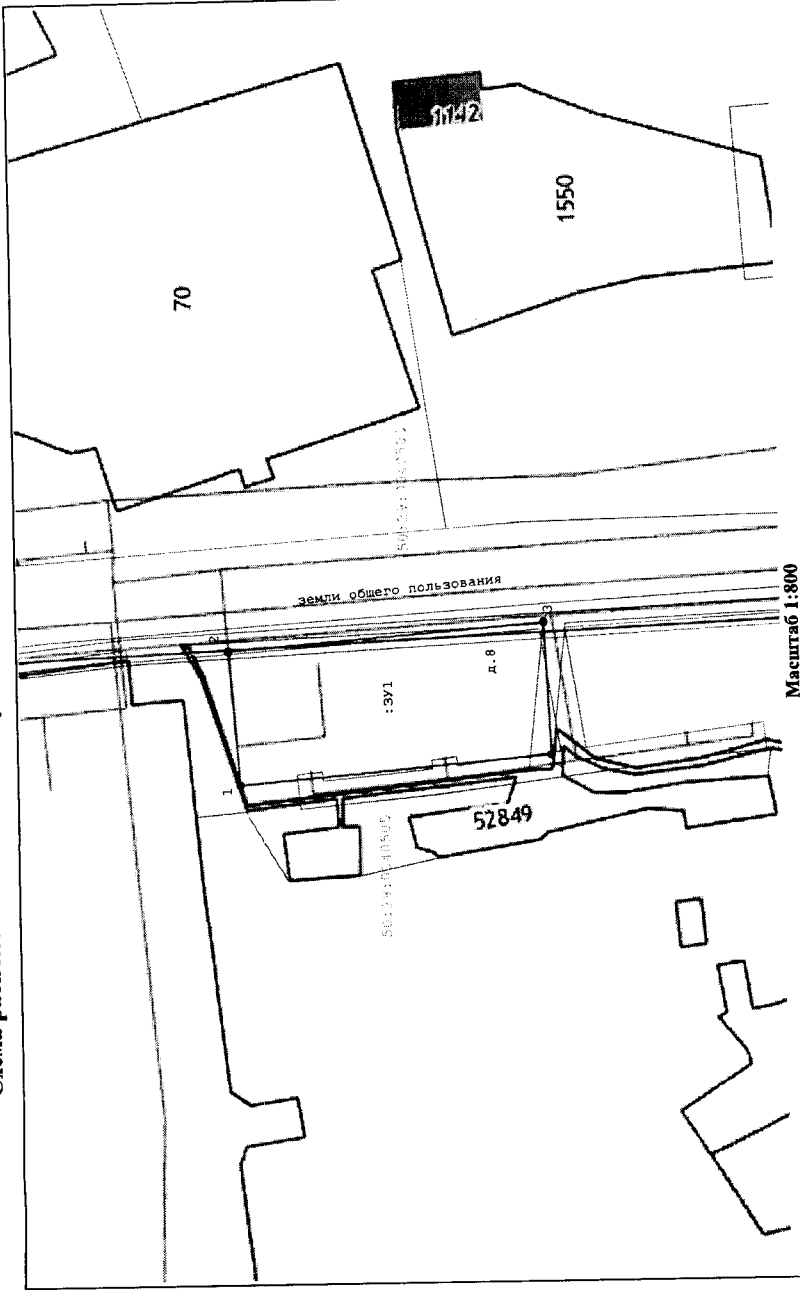
А.В. Малкин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена  
 постановлением Администрации городского округа  
 Воскресенск Московской области"  
 от 20.05.2014 № 0032

Условный номер земельного участка: ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 1 031 кв.м.  
 Система координат: МСК-50, зона 2

Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 1 031 кв.м.)		
1	420 965,89	2 271 128,85
2	420 967,44	2 271 149,70
3	420 917,59	2 271 153,19
4	420 916,71	2 271 132,58
1	420 965,89	2 271 128,85



Условные обозначения:

- 1 • - Характерная точка образуемого земельного участка
- - Новь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- 50:04:004:015/015 - Номер кадастрового квартала
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства