



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2024 № 3869

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Воскресенск, д. Чемодурово в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Газопровод высокого давления с кадастровым номером 50:29:0030602:1176)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Воскресенск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 11.11.2024 № P001-0048198848-91270175,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:29:0030602:111, согласно приложению к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Газопровод высокого давления с кадастровым номером 50:29:0030602:1176), в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяца.

График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительных сетей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2010 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не предусмотрена.

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в пункте 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации городского округа Воскресенск Московской области в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте городского округа Воскресенск Московской области - <https://vos-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Малкин



Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области

от 06.12.2024 № 3869

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:29:0030602:111	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Чемодуровский, д. Чемодурово, ул. Солнечная, уч-к 2.