

**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024 № 2268

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Воскресенск, с. Марчуги, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Воскресенск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 17.05.2024 № P001-4909656807-84651497,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 11 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:29:0000000:48434 согласно приложению к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяца.

График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительных сетей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также

Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2010 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не предусмотрена.

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в пункте 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://vos-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

Приложение
к постановлению
Администрации городского
округа Воскресенск
Московской области

от 14.06.2024 № 2268

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:29:0000000:48434	Московская область, Воскресенский район, в 170 м к юго-западу от д. Марчуги.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

"Газопровод низкого давления Р<0,003 МПа"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1

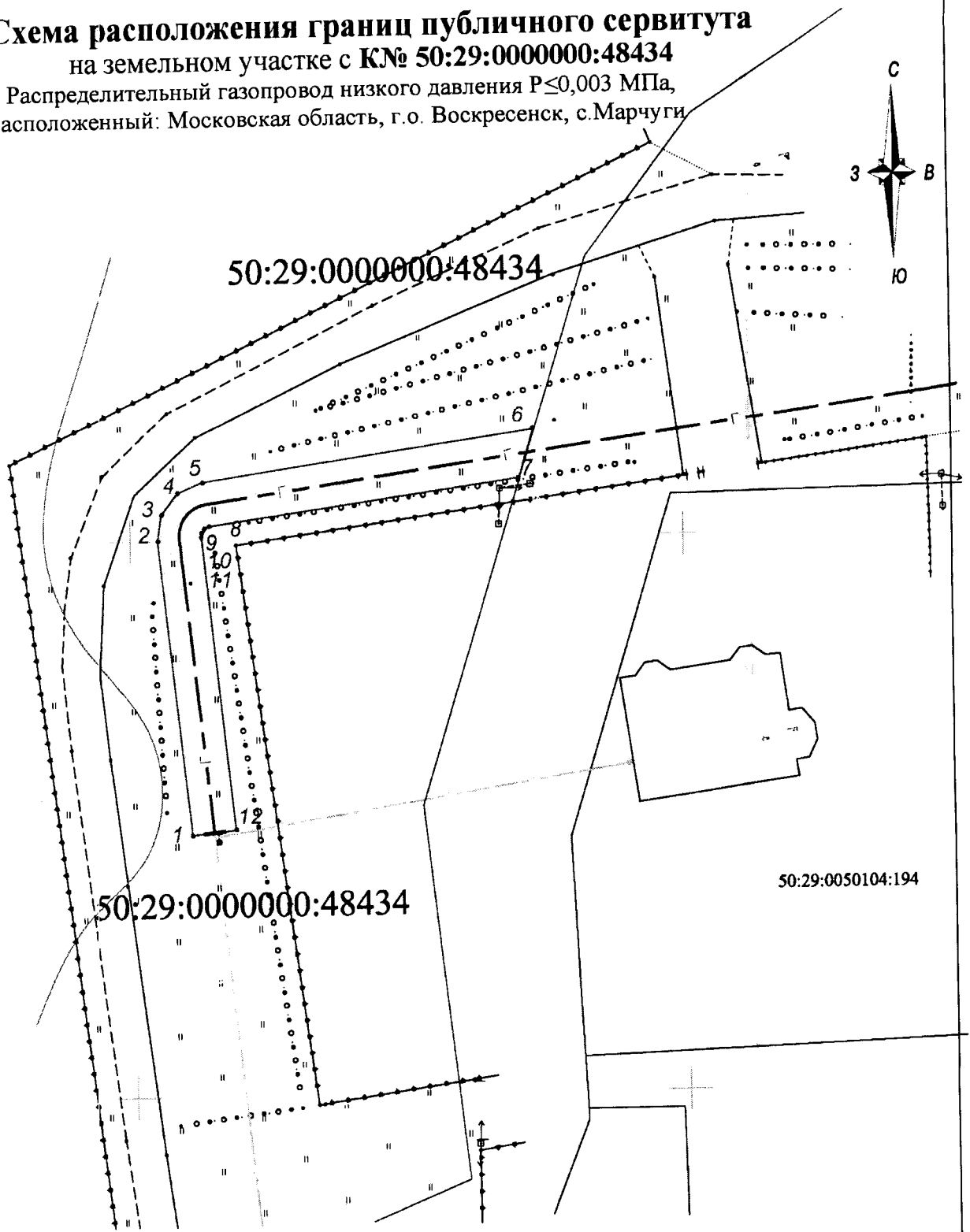
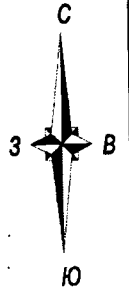
Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Московская область, городской округ Воскресенск, с.Марчуги
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	241 кв.м ± 3 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, в целях размещения объекта: "Газопровод низкого давления Р≤0,003 МПа" Срок установления: 120 месяцев в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, info@mosoblgaz.ru)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	424773.50	2254055.29	Аналитический метод	0.10	—
2	424799.98	2254052.47	Аналитический метод	0.10	—
3	424802.38	2254052.84	Аналитический метод	0.10	—
4	424804.30	2254054.33	Аналитический метод	0.10	—
5	424805.24	2254056.57	Аналитический метод	0.10	—
6	424809.50	2254086.71	Аналитический метод	0.10	—
7	424805.28	2254085.40	Аналитический метод	0.10	—
8	424801.28	2254057.14	Аналитический метод	0.10	—
9	424801.12	2254056.76	Аналитический метод	0.10	—
10	424800.80	2254056.51	Аналитический метод	0.10	—
11	424800.40	2254056.45	Аналитический метод	0.10	—
12	424773.92	2254059.27	Аналитический метод	0.10	—
1	424773.50	2254055.29	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута
на земельном участке с К№ 50:29:0000000:48434
Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа,
расположенный: Московская область, г.о. Воскресенск, с.Марчуги



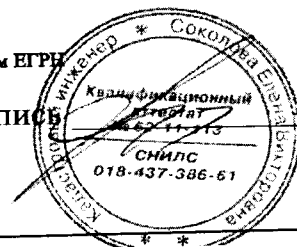
МАСШТАБ 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- существующий газопровод
- ось проектируемого газопровода
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница части земельного участка под сервитутом для строительства подземного газопровода
- полоса отвода на время строительства газопровода
- кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН
- существующие ограждения

50:29:0000000:48434

Подпись



Дата "06" мая 2024 г.