



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07,
niipi@mosreg.ru

Договор № 227-2025-Э
от 18.04.2025

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ
ПУНКТУ С. ЮРАСОВО»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**ТОМ II
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Руководитель МГП

П.С. Богачёв

Начальник отдела № 3 МГП

Н.В. Макаров

Начальник отдела № 1 МГП

Н.В. Хирина



**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ
ПУНКТУ С. ЮРАСОВО»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**ТОМ II
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ
ТОМ II
Охрана окружающей среды:

Том II. Охрана окружающей среды	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	2.8. Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых, объектов капитального строительства. М 1:10 000.
	2.9. Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов. Зон затопления и подтопления. М 1:10 000

СОСТАВ
специалистов ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» –
исполнителей документа территориального планирования
(Том II «Охрана окружающей среды»)

№ п/п	Должность исполнителя структурного подразделения	ФИО
1	Начальник отдела охраны окружающей среды Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 3	Смирнова С.Ю.
2	Инженер отдела Охраны окружающей среды Мастерской проектов планировки территорий линейных объектов № 3	Аржавитина Н.В.

Содержание

Введение	6
1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ	11
1.1. Климатическая характеристика.....	11
1.2. Гидрологические особенности территории	14
1.3. Физико-географические особенности территории.....	15
1.4. Геологическое строение	17
1.5. Гидрогеологические условия.....	18
1.6. Инженерно-геологические условия	18
1.7. Полезные ископаемые	19
1.8. Растительный покров	19
2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	20
2.1. Вопросы местного значения городского округа в области охраны окружающей среды	20
2.2. Состояние атмосферного воздуха	23
2.3. Акустический режим.....	26
2.4. Состояние подземных вод	30
2.5. Состояние подземных вод	33
2.6. Санитарная очистка территории	37
2.7. Система особо охраняемых природных территорий, планируемых природных экологических и природно-исторических территорий	43
2.8. Формирование системы озелененных территорий общего пользования.....	44
3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ПРИРОДНЫМ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ФАКТОРАМ	47
3.1. Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса	47
3.2. Санитарно-защитные зоны	50
4. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	55

Введение

Том 2 «Охрана окружающей среды» подготовлен в составе материалов по обоснованию «Внесение изменений в генеральный план городского округа Воскресенск Московской области применительно к населенному пункту с. Юрасово», подготовлено Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» ГАУ МО «НИИПИ градостроительства») на основании Распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 15.04.2025 № 33РВ-411 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Воскресенск Московской области применительно к населенному пункту с. Юрасово», Договора № 277-2025-Э от 18.04.2025.

Раздел «Охрана окружающей среды» подготовлен в целях предотвращения и (или) минимизации возможных негативных последствий намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период реализации генерального плана городского округа Воскресенск применительно к населенному пункту с. Юрасово (в части земельных участков с кадастровыми номерами 50:29:0030107:4199, 50:29:0030107:4201, 50:29:0030107:4200) Московской области.

Раздел «Охрана окружающей среды» подготовлен в соответствии с требованиями правовых и нормативных актов Российской Федерации, Московской области (в редакциях, актуальных на момент выпуска проекта):

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;

–Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утверждённые Правительством Российской Федерации 11.03.2010 № 138;

–Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

–Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления»;

–Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения «Об установлении приаэродромной территории»;

– Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

– Приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного

документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»;

– Решение Исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зоны санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

– СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825);

– СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);

– Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

– Закон Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

– Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

– Закон Московской области № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

– Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

– Постановление Правительства МО от 04.10.2022 № 1068/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

– Постановление Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области».

При подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Воскресенск Московской области применительно к населенному пункту с. Юрасово использованы материалы инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

Инженерно-геологические изыскания:

– отчёт «Изучение инженерно-геологических и гидрогеологических процессов Московской области с целью прогноза изменений геологической среды и ее охраны» (Министерство геологии РСФСР, ПГО «Центргеология», 1986 г.). Картографические приложения к отчету содержат:

- инженерно-геологическую карту Московской области, М 1:200 000;
- карту инженерно-геологического (типологического) районирования Московской области, М 1:200 000;
- инженерно-геодинамическую карту Московской области, М 1:200 000;
- карту изменений геологической среды Московской области, М 1:200 000;
- схематическую карту прогноза распространения карстово-суффозионных процессов в Московской области, М 1:200 000;

– геологическая карта коренных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);

- геологическая карта четвертичных отложений Московской области, М 1:500 000

(Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

– СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;

– справка ГУ «Московский ЦГМС-Р» о краткой климатической характеристике округа по данным метеорологической станции «Коломна» за период с 2000 по 2015 гг.

Инженерно-экологические изыскания:

– эколого-геохимическая карта Московского полигона, М 1:200 000 (Министерство природных ресурсов РФ, ИМГРЭ, 1998 г.);

– отчёт «Выполнение экологической оценки грунтовых вод и вод артезианских комплексов на территории Московской области» (ООО «Пелоид», 1997 г.);

– эколого-гидрогеологическая карта вод эксплуатационных комплексов, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр - Москва»);

– эколого-гидрогеологическая карта грунтовых вод, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»).

Изыскания грунтовых строительных материалов:

– карта полезных ископаемых Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);

– отчёт «Комплексная схема использования нерудного сырья в Московской области на базе автоматизированной информационной поисковой системы» (ГК «НИиПИ градостроительства», 1994 г.);

– материалы, предоставленные Министерством экологии и природопользования Московской области (письма № 24Исх-12031 от 07.10.2015, № 24Исх-14725 от 14.12.2015).

Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод:

– гидрогеологическая карта Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ

1.1. Климатическая характеристика

Городской округ Воскресенск расположен в периферической части юго-восточного сектора Московской области. Климат территории городского округа, как и всей Московской области, умеренно-континентальный, формирующийся под влиянием переноса воздушных масс западных и юго-западных циклонов, выноса арктического воздуха с севера и трансформации воздушных масс разного происхождения. Он характеризуется морозной, снежной зимой и влажным, относительно теплым летом и хорошо выраженными переходными сезонами. Это обусловлено положением области в центре Русской равнины. Континентальность климата возрастает при движении с северо-запада на юго-восток.

В связи с большой изменчивостью атмосферной циркуляции наблюдается непостоянство погоды, иногда довольно резкая ее смена. Зимой наибольшую устойчивость обнаруживают циклоны преимущественно северо-западного направления. В теплое время года (май-август) большую повторяемость имеют циклоны южного направления (16-25 %) и западного (около 15 %). Воздействие воздушных масс с Атлантического океана прослеживается как в зимний, так и в летний сезоны года. Следствием этого являются зимние оттепели и сырые прохладные периоды в летнее время года. Повторяемость западных антициклонов, порожденных Азорским максимумом, в среднем за год составляет около 22%. В теплое время года на территории области увеличивается число антициклонов, проходящих с севера, и почти отсутствуют антициклоны восточного и северо-восточного направлений. В течение всего года не наблюдаются южные антициклоны.

Неблагоприятные метеорологические условия (НМУ) для рассеивания вредных примесей в Московской области связаны в основном с устойчивым (до 3-5 суток) малоподвижным антициклоном, который приносит ясную, сухую погоду со слабым ветром и слоями инверсий (приземных и приподнятых).

Для климатической характеристики городского округа использованы данные ближайшей метеостанции «Коломна».

Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца +24°C. Средняя температура наиболее холодного периода -15°C. Абсолютный минимум температуры воздуха опускается до -44°C, абсолютный максимум поднимается до +38°C.

Сведения температурного режима воздуха (°C) приведены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Средняя месячная и годовая температура воздуха, °C:												
-7,1	-6,6	-1,7	6,3	13,0	17,8	18,3	16,5	11,0	4,7	-3,1	-6,7	5,2
Абсолютный минимум температур, °C:												
-34,4	-33,4	-30,3	-5,8	-3,0	2,5	6,9	1,9	-4,5	-9,0	-25,6	-31,2	-34,4
1987	1986	1987	1987	1995	1990	1988	1989	1993	1987	1989	1994	1987
Абсолютный максимум температур, °C:												
5,2	8,9	17,2	25,6	31,7	34,1	32,5	30,9	29,4	22,2	10,4	5,7	34,1
1992	1990	1990	1995	1995	1991	1992	1992	1995	1991	1994	1986	1991

На рассматриваемой территории в году преобладают ветры западного (21 %) и южного (16 %) направлений. Для теплого периода характерна большая повторяемость западного и северо-западного направлений, для холодного – южного, юго-западного и западного.

Сведения по повторяемости и скорости ветра приведены в таблицах 1.1.2 – 1.1.4

Таблица 1.1.2

Месяц	Повторяемость (%) направлений ветра и штилей								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
Январь	3	1	12	12	20	18	24	10	9
Февраль	5	2	18	15	19	14	18	9	12
Март	4	2	21	18	18	14	16	7	9
Апрель	8	6	20	16	15	10	17	8	13
Май	12	4	14	11	14	11	19	15	22
Июнь	12	8	19	8	11	7	20	15	24
Июль	13	3	10	6	8	11	28	21	26
Август	6	4	12	8	14	16	26	14	30
Сентябрь	8	5	13	13	17	15	20	9	20
Октябрь	7	2	10	11	16	16	27	11	16
Ноябрь	6	3	16	14	19	15	18	9	14
Декабрь	5	2	9	16	22	17	20	9	11
Год	7	4	15	12	16	14	21	11	17

В летний период доминируют ветры со скоростью 1,4 - 1,6 м/с. Зимой скорости ветра возрастают, достигая 2,7 м/с. Особой силой в это время обладают ветры восточного и западного секторов.

Таблица 1.1.3

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с												
январь	февр.	март	апрель	май	июнь	июль	август	сент.	окт.	ноябрь	дек.	год
2,7	2,7	2,6	2,5	1,9	1,6	1,4	1,4	1,8	2,0	2,2	2,5	2,1

Таблица 1.1.4

Месяц	Расчетные скорости ветра по направлениям, м/с							
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Январь	2,2	2,3	3,0	2,6	2,7	2,8	3,0	2,8
Июль	2,1	1,8	2,2	1,7	1,6	1,7	1,8	2,1

Скорость ветра 5 % обеспеченности – 5 м/с.

На рассматриваемой территории в течение всего года атмосферные осадки определяются, главным образом, циклонической деятельностью. Осадки, связанные с местной циркуляцией, даже летом составляют меньшую долю. По степени увлажнения описываемый район относится к зоне достаточного увлажнения. Годовая сумма осадков по многолетним данным равна 565 мм. Изменчивость месячных сумм осадков, также как и годовых, из года в год бывает довольно велика.

Количество осадков за вегетационный период составляет 220 мм. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 26-28 ноября, схода снежного покрова –

3-8 апреля. Среднее число дней со снежным покровом – 135-145. Максимальная высота снега на полях – 30-50 мм.

Ледостав на р. Москве устанавливается в двадцатых числах ноября, вскрытие происходит в первой половине апреля. Продолжительность ледостава – около 140 дней, ледоход длится 6-7 дней.

Строительно-климатическая характеристика территории городского округа Воскресенск, представленная в соответствии с требованиями СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», приводится ниже¹.

Среднегодовая температура воздуха положительная и составляет 4,7°C. Многолетняя среднемесячная температура наиболее холодного месяца (января) составляет минус 9,4°C. В отдельные дни января температура может понижаться до минус 45°C (абсолютный минимум).

Многолетняя среднемесячная температура наиболее теплого месяца (июля) составляет плюс 18,4°C, средняя максимальная температура воздуха – плюс 25,1°C. В отдельные дни дневная температура поднимается до плюс 39°C (абсолютный максимум).

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха приведены в таблице 1.1.5.

Таблица 1.1.5

Месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя температура, °C	-9,4	-8,5	-2,5	5,8	12,9	16,5	18,4	16,4	10,8	4,6	-1,9	-6,6	4,7

Средние и максимальные суточные амплитуды температуры наружного воздуха в течение года представлены в таблице 1.1.6.

Таблица 1.1.6

Месяцы		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Амплитуда температуры воздуха, °C	Средняя	7,2	8,5	9,2	10,5	12,8	12,5	12,4	12,1	10,3	7,4	5,3	5,9
	Максимальная	26,7	26,6	25,0	27,1	24,6	28,4	24,4	23,6	22,4	22,5	20,8	26,3

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 84 %.

Количество осадков за ноябрь-март составляет 198 мм, за апрель-октябрь – 401 мм. Суточный максимум осадков составляет 88 мм.

Средняя скорость ветра в холодный период года (со среднесуточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$) составляет 2,6 м/с, максимальная скорость ветра в январе – 3,1 м/с. Климатические параметры для проектирования отопления, вентиляции и кондиционирования составляют:

– для тёплого периода года:

- барометрическое давление – 1000 гПа;

¹ Для строительно-климатической характеристики территории городского округа Воскресенск использованы данные по метеостанции Черусти как наиболее репрезентативные.

- температура воздуха обеспеченностью 95 % – плюс 24°C, обеспеченностью 98 % – плюс 27°C;
 - средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее тёплого месяца – 12,3°C;
 - скорость ветра – 1,0 м/с;
- для холодного периода года:
- температура воздуха обеспеченностью 94% – минус 15°C;
 - средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца – 7,6°C;
 - скорость ветра – 3,1 м/с.

Зимой преобладают ветры южного направления.

В соответствии с картой строительно-климатического районирования (СП 131.13330.2020, Приложение А, рис. 1) рассматриваемая территория относится к подрайону II-B (таблица 1.1.7):

Таблица 1.1.7

Среднемесячная температура воздуха в январе, °С	Средняя скорость ветра за три зимних месяца, м./с	Среднемесячная температура воздуха в июле, °С	Среднемесячная относительная влажность воздуха в июле, %
от – 4 до –14	–	от +12 до +21	75 и более

Характерными особенностями температурного режима являются:

- превышение верхней границы комфортных значений температур (перегрев воздуха) летом в условиях устойчивого антициклона;
- продолжительный холодный период с температурой ниже границы комфорта;
- большие суточные амплитуды температуры воздуха, превышающие бытовые пороги ощущения, неблагоприятно воздействующие как на самочувствие человека, так и на здания.

1.2. Гидрологические особенности территории

Территория населенного пункта с. Юрасово расположена в бассейне реки Москвы, на ее левобережье. Река Москва протекает в 350 м южнее рассматриваемой территории.

Река Москва берет начало на Московской возвышенности, является левобережным притоком р. Оки 1-го порядка и впадает в неё на 855 км от ее устья у г. Коломны. По данным Государственного водного реестра длина реки составляет 473 км, водосборная площадь – 17600 кв. км. Русло реки зарегулировано гидроузлами, которые поддерживают стабильный уровень воды, резко повышающийся только в периоды весеннего половодья, когда река выходит из берегов, раз в 3-4 года затопляя пойменные земли. Максимальные уровни воды р. Москвы различной обеспеченности в створе р. Москва – Воскресенский ж/д мост составляют: паводок 1 % обеспеченности – 110,9 абс. м; паводок 5 % обеспеченности – 110,6 абс. м. На рассматриваемом участке реки Москва берега преимущественно пологие, местами высокие, с откосами, грунты берегов песчаные, каменистые, дно песчано-галечное, илистое, в пойме есть старицы. По берегам водоема – редколесье и кустарники.

Вдоль восточной границы с. Юрасово протекает безымянный ручей, который через систему мелиоративных каналов впадает в реку Москву. С ручьём связана система прудов, самый крупный из которых носит название «Пруд Бойня».

Вдоль юго-восточной границы населенного пункта расположен ещё один пруд, который в западной части связан с системой мелиоративных каналов, а в восточной – с безымянным ручьём.

По территории села проходят несколько каналов, а также имеются отдельные замкнутые водоемы.

Режим рек является характерным для малых рек равнинной части Европейской территории России. Основное питание рек осуществляется в период снеготаяния (около 60%), грунтовые воды составляют 20-28 % и дожди 12-20 %. Подъем уровня весеннего половодья происходит обычно в начале-середине апреля. Продолжительность половодья 15-20 дней, подъем воды – до 2 м. Наиболее низкие уровни наблюдаются преимущественно в июле-августе. Летняя межень почти ежегодно нарушается дождевыми паводками. Средний паводковый подъем воды составляет 1 м. В отдельные годы высота подъема дождевого паводка может превышать наибольшую высоту подъема весеннего половодья.

Внутригодовое распределение стока рек неоднородно. Весной проходит от 60 до 70% годового стока, за летне-осенний период – 23-30%, зимой – менее 10 %. Максимальный объём стока приходится на апрель месяц – время активного снеготаяния. Воды рек по химическому составу относятся к гидрокарбонатно-кальциевому классу, с величинами pH 6,5-8,0 и минерализацией 280-600 мг/л.

1.3. Физико-географические особенности территории

Территория с. Юрасово расположена в пределах западного района Мещёрской физико-географической провинции подзоны смешанных лесов лесной зоны, которая в геоморфологическом отношении представляет собой зандрово-аллювиальную низменность, сложенную песчано-суглинистыми отложениями талых ледниковых вод, подстилаемыми размытой мореной или непосредственно коренными отложениями. Западный район физико-географической провинции обособился на пологом западном склоне Рязано-Костромского прогиба и в целом характеризуется преобладанием ландшафтов моренно-водноледниковых равнин, типичные зандровые ландшафты занимают подчиненное положение.

В соответствии с ландшафтной картой Московской области (Лаборатория ландшафтоведения географического факультета МГУ им. Ломоносова (Мамай И.И. и др.), 1997), планируемая территория расположена в пределах Нерского ландшафта слабоволнистых водноледниковых влажных и сырых равнин, приуроченного к эрозионной ложбине в кровле отложений карбона, заполненной юрскими глинами. Ландшафт был сформирован потоками талых вод московского ледника, переливавшихся из пра-долины Клязьмы в пра-долины рек Москвы и Оки. Он имеет облик двухуровневой ложбины стока, в которую вложены современные долины рек Нерской и Гуслицы. Характерной особенностью данного ландшафта является ступенчатое расположение морфологических единиц, составляющих его, а также присутствие в морфологической структуре нижележащих поверхностей останцов вышележащих, что связано с

тектоническим опусканием территории Мещёрской провинции в четвертичном времени, продолжающимся и сейчас.

Территория преимущественно относится к местности верхней ступени долинного зандра (надпойменной террасе левого берега р. Москвы), которая представляет собой плоскую и слабоволнистую водноледниковую равнину с абсолютными высотами 120-130 м. Доминантные урочища данной местности сложены водноледниковыми песками с единичными прослоями суглинков, которые подстилаются коренными породами с глубины 5-25 м. Степень дренированности слабая. Поверхностный сток почти отсутствует, что обусловлено незначительными перепадами высот, высокой проницаемостью песчаных отложений и близким к поверхности залеганием юрского водоупора. В почвах повсеместно развито оглеение. Почвенно-растительный покров характеризуется мелкоконтурностью, что связано с особенностями микрорельефа. На повышениях распространены подзолистые глееватые почвы под сосняками и сосново-березовыми зеленомошными с примесью долгих мхов лесами с брусникой и черникой в наземном покрове. На выровненных поверхностях господствуют сырые сосновые и березово-сосновые черничные с вереском долгомошные леса на подзолисто-глеевых почвах. В понижениях произрастают болотные кустарнички по сфагновому покрову на болотно-подзолистых почвах.

Субдоминантные урочища представлены сырыми и влажными останцами моренноводноледниковых равнин, заболоченными котловинами, западинами, долинами ручьев, останцами бугристых зандров.

Южная часть с. Юрасово также относится к местности долинных зандров, но занимает более низкие поверхности (105-120 м) вдоль долины реки Москвы. Доминантным урочищем здесь являются плоские долинно-зандровые равнины, сложенные древнеаллювиально-водноледниковыми песками с прослоями супесей и суглинков, которые ложатся на глины юры. В любое время года грунтовые воды залегают на глубине около 1,5-2 м. В весенний и осенний периоды, а в сырые годы даже летом, увлажнение избыточное, что приводит к оглеению распространенных здесь средне- и сильноподзолистых почв. Так как минерализация грунтовых вод повышена, растительность богаче, чем в местности типичных зандров. Преобладают березово-сосновые леса с примесью ели, иногда дуба.

Самые распространенные субдоминантные урочища – останцы грядово-бугристых песков ($\pm 3-9$ м) с сосняками зеленомошниками. Характерны поймы рек, формирующиеся по наложенному типу, которые сложены аллювиальными суглинками или супесями, подстилаемыми водноледниковыми песками, с пойменными дерновыми глееватыми и глеевыми, часто ожелезненными почвами на погребных перегнойно-глеевых ожелезненных и подзолисто-глеевых, под лугами с преобладанием полевицы тонкой. Встречаются заболоченные долины ручьев, западины, ложбины стока.

1.4. Геологическое строение

Характеристика геологического строения территории приводится на основании Геологических карт четвертичных и дочетвертичных отложений Московской области масштаба 1:500 000, выполненных Центральным региональным геологическим центром Министерства природных ресурсов Российской Федерации (1998 г.).

В геологическом строении планируемой территории, рассматриваемом на глубину активного антропогенного воздействия, которое определяется уровнем залегания эксплуатируемых водоносных горизонтов карбона, принимают участие каменноугольные, юрские и четвертичные отложения.

Четвертичные отложения перекрывают территорию сплошным чехлом и представлены моренными, водноледниковыми, древнеаллювиальными и современными аллювиальными отложениями.

Современные аллювиальные отложения слагают пойму р. Москвы, днища долин малых рек и временных водотоков. Они представлены аллювиальными и делювиальными песками, суглинками, местами с прослоями торфа, общей мощностью до 16 м (в пойме р. Москвы). Современные болотные отложения также распространены в пойме р. Москвы. Мощность торфа и оторфованных суглинков составляет более 1,5 м.

Верхнечетвертичные отложения распространены по обоим бортам долины р. Москвы, на левобережье они слагают хорошо выраженные первую и вторую (более обширную) надпойменные террасы. Они представлены отложениями валдайского и позднемосковского времени (мончаловский, осташковский, микулинский, калининский горизонты) – аллювиальными песками разнородными с прослоями и включениями гравия и гальки (аллювий). Мощность отложений первой надпойменной террасы достигает 16 м, второй – 10 м.

Верхне-среднеплейстоценовые отложения, представленные древнеаллювиальными песками разнородными с гравием и галькой, а также озерноледниковыми песками мелкозернистыми и супесями, распространены с поверхности на междуречной территории, представляющей собой заливную равнину (соответствующую уровням третьей и четвертой надпойменных террас). Мощность их достигает 10-12 м. На междуречье они залегают на размытой днепровской морене или непосредственно на коренных породах – верхнеюрских и нижнемеловых песках, в пойме р. Москвы – на юрских глинах или известняках карбона.

Среднеплейстоценовые (днепровская морена) и коренные отложения на дневную поверхность не выходят.

Кровля коренных пород сложена нижнемеловыми и верхнеюрскими отложениями. На междуречной территории они представлены песками и алевритами бариасского и готеривского ярусов нижнего мела, мощностью до 30 м и песками с фосфоритами и песчаниками волжского яруса верхней юры, подстилаемыми глинистыми алевритами. В пойме р. Москвы кровля коренных пород сложена песками, алевритами и глинами с прослоями углей средней юры. Мощность юрского глиняного водоупора составляет на междуречной территории около 10 м.

1.5. Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении территория расположена в центральной части Московского артезианского бассейна.

В гидрогеологическом строении территории выделяются два крупных водоносных комплекса: мезокайнозойский и каменноугольный.

Подземные воды, залегающие в четвертичных и юрских песках, не имеют четко выраженных разделяющих водоупоров и характеризуются общей уровенной поверхностью, сформированной в процессе инфильтрации атмосферных осадков и поступлений от поверхностных водотоков.

Горизонт грунтовых вод на междуречных пространствах развит повсеместно и залегает в древнеаллювиально-водноледниковых разнзернистых песках. Они характеризуются отсутствием напора и подвержены сезонным колебаниям уровня. Грунтовые воды залегают преимущественно на глубине менее 3 м, а в пойме р. Москвы – на глубине 0,5-1,5 м. Грунтовые воды не защищены от поверхностного загрязнения вследствие высокой проницаемости преобладающих на территории песчаных отложений.

Воды, приуроченные к меловым и юрским пескам, заключенные между глинистыми прослоями, могут обладать слабым напором. Они являются условно защищенными.

Подземные воды, используемые для питьевого водоснабжения, залегают в известняках и доломитах среднего карбона (подольско-мячковский и каширский водоносные горизонты). Подземные воды защищены от поверхностного загрязнения на всей территории, за исключением поймы р. Москвы, где мощность юрского водоупора выклинивается.

1.6. Инженерно-геологические условия

В зависимости от рельефа, геологического строения, степени дренированности территории, устойчивости грунтов выделяются благоприятные, ограниченно благоприятные и неблагоприятные по инженерно-геологическим условиям участки. Благоприятными считаются территории, на которых освоение не требует проведения инженерных мероприятий, ограниченно благоприятными – территории, при которых геологические процессы не могут вызвать катастрофических последствий, но требуют инженерной подготовки, неблагоприятными – территории, требующие значительных капиталовложений на укрепление грунтов и инженерную защиту от негативных природных явлений.

Согласно Карте изменений геологической среды Московской области (Министерство геологии РСФСР, ПГО «Центргеология», 1986 г.), рассматриваемая территория характеризуется средней степенью устойчивости геологической среды к инженерно хозяйственному воздействию, относится к ограниченно благоприятным по инженерно-геологическим условиям участкам.

Территория с. Юрасово в геоморфологическом плане приурочена к среднечетвертичным-современным надпойменным и пойменным заболоченным террасам, которые характеризуются песчаным составом аллювиальных отложений, глубиной залегания грунтовых вод от 0,1 до 3,0 м, заболоченностью и слабой дренированностью территории. При освоении территории возможно проявление или активизация таких антропогенных процессов и явлений, как: подтопление, заболачивание земель, изменение

агрессивности грунтовых вод и физико-механических свойств пород при мелиорации земель, также возможна суффозия вдоль трасс подземных коммуникаций. При городском и дорожном строительстве необходима инженерная защита территории от подтопления.

1.7. Полезные ископаемые

В границах населенного пункта с. Юрасово *отсутствуют* месторождения полезных ископаемых, учитываемые территориальным балансом запасов полезных ископаемых Московской области в составе как распределенного, так и нераспределённого фонда недр.

1.8. Растительный покров

В границах планируемой территории отсутствуют леса на землях лесного фонда.

Растительность представлена зелеными насаждениями на участках личных домовладений (садово-ягодные деревья и кустарники, декоративные культуры), а также древесными насаждениями вдоль ул. Центральная, преимущественно включающими березу и сосну.

В юго-восточной части населенного пункта зеленый массив приурочен к сельскому кладбищу и смежной с ним территории. Видовой состав ограничен мелколиственными породами деревьев (береза, липа), но на территории самого кладбища присутствуют деревья хвойных пород.

2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2.1. Вопросы местного значения городского округа в области охраны окружающей среды

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к компетенции администрации городского округа в области охраны окружающей среды и смежных вопросов относятся (ст. 16):

- организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории соответствующего городского округа;
- создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;
- утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;
- принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов городского округа, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов;
- осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов городского округа;
- осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;
- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего

пользования и их береговым полосам, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей;

- осуществление муниципального лесного контроля;
- осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности городского округа.

В городском округе Воскресенск действует муниципальная программа «Экология и окружающая среда», утвержденная постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 02.12.2022 № 6325.

Она содержит комплекс мероприятий, направленных на обеспечение конституционного права жителей на благоприятную окружающую среду.

Период действия программы – до 2027 г.

Программа состоит из следующих подпрограмм:

Подпрограмма 1 «Охрана окружающей среды» направлена на проведение мониторинга состояния окружающей среды, экологических мероприятий, сохранение биоразнообразия животного и растительного мира.

Проведение мониторинга окружающей среды и комплексная экологическая оценка современного состояния окружающей среды городского округа Воскресенск, разработка информационного сопровождения экологических проблем территории; снижение негативного воздействия на водные объекты городского округа Воскресенск; экологическое воспитание, просвещение, образование и пропаганда экологических знаний среди населения; повышение экологической безопасности населения и снижение ущерба, причиняемого окружающей среде в процессе обращения с отходами производства и потребления – важнейшие задачи экологического развития и преобразования городского округа Воскресенск Московской области.

Проведение экологических мероприятий и конференций позволит повысить уровень информированности населения и привлечения внимания жителей к проблемам экологического характера.

Выполнение образовательной, просветительской, опытно-исследовательской работы, способствующей профессиональной ориентации, занятости школьников и молодого поколения в системе лесного хозяйства.

Подпрограмма 2 «Развитие водохозяйственного комплекса» предполагает повышение доли гидротехнических сооружений, находящихся в нормативном состоянии, увеличение протяженности реабилитированных и расчищенных водных объектов (участков).

С целью обеспечения безопасности гидротехнических сооружений на территории городского округа Воскресенск Московской области необходимо проведение мониторинга с детальным обследованием технического состояния гидротехнических сооружений. На основании результатов мониторинга осуществляется отбор наиболее опасных плотин, требующих капитального ремонта. Последующая разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт гидротехнических сооружений и выполнение капитального ремонта позволят снизить долю аварийных плотин и, как

следствие, снижение численности населения, проживающего на территориях, подверженных затоплению.

По итогам реализации мероприятий планируется снижение количества гидротехнических сооружений с неудовлетворительным и опасным уровнем безопасности, а также уменьшение рисков возникновения аварий на таких объектах; ожидается увеличение рекреационного потенциала и улучшение экологического состояния водных объектов, что позитивно отразится на социально-экономических условиях жизни населения.

Подпрограмма 4 «Развитие лесного хозяйства» предполагает осуществление отдельных полномочий в области лесных отношений. Выполнение образовательной, просветительской, опытно-исследовательской работы, способствующей профессиональной ориентации, занятости школьников и молодого поколения в системе лесного хозяйства.

Подпрограмма 5 «Региональная программа в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами» направлена на сокращение объемов захоронения отходов и ликвидацию накопленного экологического ущерба.

Планируется проведение актуализации территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

Организация раздельного сбора отходов позволит сократить количество захораниваемых отходов и повысить объемы возврата в производство полезных фракций.

Реализация муниципальной программы позволит решить как текущие, так и перспективные задачи в области охраны окружающей среды. Для городского округа Воскресенск актуальность улучшения экологической обстановки связана со значительным количеством экологических проблем и ростом социально-экологической активности населения.

В настоящее время решение проблем экологического развития является одним из приоритетных в системе управления.

Размещение новых промышленных производств может привести к увеличению поступлений загрязняющих веществ в атмосферный воздух и в водные объекты, а также возможно образование дополнительных количеств отходов производства и потребления. Для каждого конкретного случая размещения новых объектов необходимо учитывать сложившуюся экологическую обстановку (состояние атмосферного воздуха, наличие водных объектов, шумовую нагрузку, радиационную обстановку, геологическое строение, наличие особо охраняемых территорий и многое др.) для чего и необходимо формирование банка данных о современном экологическом состоянии территорий городского округа Воскресенск.

2.2. Состояние атмосферного воздуха

Существующее положение

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих условия проживания населения. Качество атмосферного воздуха определяется выбросами загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников загрязнения поселения.

В районе с. Юрасово городского округа Воскресенск основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются производственные объекты, включая завод по производству детского питания «Фаустово» и предприятия малого бизнеса, расположенные на территории бывшей молочной фермы, а также автотранспорт, движущийся по ул. Центральная.

Для ООО «Завод детского питания «Фаустово» регулярно обновляются нормативы предельно-допустимых выбросов (далее – ПДВ) вредных веществ в атмосферный воздух, последние из которых были согласованы Роспотребнадзором по Московской области в 2023 г. (санитарно-эпидемиологическое заключение № 50.02.04.000.Т.000001.01.23 от 17.01.2023), однако в Реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (<http://fr.crc.ru/doc/?type=max>) отсутствует подробная информация об актуальных нормативах выбросов.

По данным санитарно-эпидемиологического заключения № 50.02.04.000.Т.000004.03.12 от 13.03.2012 на «Материалы проекта нормативов ПДВ вредных веществ в атмосферный воздух для ООО «Завод детского питания «Фаустово» по адресу: Московская область, Воскресенский район, г. Белоозерский, ул. Пионерская, д. 23», в 2012 г. в атмосферный воздух выбрасывалось 15,84 т/год вредных веществ, из них твердых – 2,65 т/год, жидких и газообразных – 13,19 т/год. Наибольшую максимальную приземную концентрацию на границе нормативной СЗЗ (50 м) давали вещества:

азот диоксид – 0,67 ПДК;

углерод оксид – 0,57 ПДК;

сера диоксид – 0,47 ПДК;

группа суммации: сера диоксид + дигидросульфид – 0,52;

группа суммации: азота диоксид + сера диоксид – 0,71.

Результаты расчетов максимально-разовых приземных концентраций вредных веществ с учетом фоновых концентраций в атмосферном воздухе на границе СЗЗ не превышали ПДК по всем загрязняющим веществам и 10 группам веществ, обладающим эффектом комбинированного вредного воздействия.

По остальным предприятиям, расположенным в границах с. Юрасово и на смежной с ним территории городского округа Воскресенск, отсутствует информация по выбросам в воздушный бассейн.

Наблюдения за фоновыми концентрациями вредных веществ в границах планируемой территории не проводятся, однако, согласно Временным рекомендациям «Фоновые концентрации загрязняющих веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период

2024-2028 гг.», С.-П., 2023 г., фоновые концентрации можно принять в соответствии с представленными в таблице 2.2.1 значениями.

Таблица 2.2.1

Загрязняющее вещество	ПДК, мг/куб. м	Фоновая концентрация	
		мг/куб. м	в долях ПДК _{м.р.}
Взвешенные вещества	0,5	0,250	0,50
Диоксид серы	0,5	0,017	0,03
Оксид углерода	5,0	1,8	0,36
Диоксид азота	0,2	0,058	0,29
Оксид азота	0,4	0,036	0,09
Формальдегид	0,05	0,021	0,42

В фоновых концентрациях учтены выбросы от объектов – источников выбросов на рассматриваемой территории. Приведённые фоновые концентрации загрязняющих веществ меньше ПДК для воздуха населенных мест, что соответствует требованиям СанПиН 1.2.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Проектные предложения

Внесением изменений в генеральный план городского округа Воскресенск Московской области применительно к населенному пункту с. Юрасово предусматривается отнесение земельных участков с кадастровыми номерами 50:29:0030107:4199, 50:29:0030107:4201, 50:29:0030107:4200 к функциональной зоне «П» (производственная зона) с целью расширения производства завода детского питания «Фаустово». Проектом предполагается создание объектов производственно-складского назначения (склад готовой продукции).

Планируемые к размещению объекты производственно-складского назначения могут являться источниками воздушного загрязнения, связанными с функционированием инженерных систем предприятия и с обслуживающим автомобильным транспортом. В дальнейшем необходимо провести инвентаризацию выбросов и подготовить Проект предельно-допустимых выбросов (ПДВ), который подлежит согласованию с органами Роспотребнадзора.

Размещение новых объектов возможно только при условии отсутствия зон с превышением ПДК различных загрязняющих веществ от планируемых объектов на территории жилой застройки и прочих нормируемых объектов. В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», не допускается превышение гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

- в жилой зоне – $\leq 1,0$ ПДК (ОБУВ);

- на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации – $\leq 0,8$ ПДК (ОБУВ).

Эксплуатация объектов, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее – источники воздействия), создающих с учетом фона по указанным факторам ПДК (ОБУВ) и (или) ПДУ, превышающие гигиенические нормативы на границе санитарно-защитной зоны или на территориях нормируемых объектов должно осуществляться их правообладателями при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ на границе санитарно-защитной зоны или на указанных территориях, объектах.

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (ред. от 14.03.2024), предусматривается реконструкция автомобильной дороги ММК – Чечевилово – МБК в городском округе Воскресенск.

Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 10.09.2024 № 29РВ-905 утвержден проект планировки территории (далее – ППТ) для реконструкции автомобильной дороги ММК – Чечевилово – МБК на участке от улицы Юбилейная города Белоозерский до планируемой автомобильной дороги ММК – Чечевилово – МБК на участке южного обхода п. Виноградово в городском округе Воскресенск Московской области.

ППТ предусмотрена реконструкция участка автомобильной дороги ММК – Чечевилово – МБК по параметрам II категории с двумя полосами движения (вне границ населенного пункта с. Юрасово), основной улицы сельского населенного пункта с двумя полосами движения (в границах населенного пункта с. Юрасово).

В составе материалов по обоснованию ППТ были выполнены предварительные расчеты воздушного загрязнения, исходя из условия, что к 2043 году на рассматриваемом участке автомобильной дороги ожидается следующий состав транспортного потока: 12 600 авт./сутки, 20 % грузового транспорта. Проведённые расчёты показали, что превышение ПДК загрязняющих веществ на границе жилой застройки составит 1,64-1,82 ПДК по диоксиду азота и 1,03-1,014 ПДК по сумме диоксида азота и диоксида серы. Для снижения уровня воздушного загрязнения в ППТ были предложены мероприятия по устройству шумозащитных экранов вдоль реконструируемой автомобильной дороги в районе территории индивидуальной жилой застройки городского округа Воскресенск.

2.3. Акустический режим

Существующее положение

Защита от шума, одного из основных неблагоприятных факторов среды обитания человека, является неотъемлемой частью вопросов проектирования, строительства и реконструкции населённых пунктов.

Оценка акустического режима на территории городского округа Воскресенск выполнена в соответствии с требованиями:

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики»;
- СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».

Допустимые уровни звука на территории жилой застройки нормируются в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 и составляют значения, приведённые в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Назначение помещения или территории	Время суток	Уровни звука, дБА	
		Эквивалентный уровень, LAэкв	Максимальный уровень, LAmax
Территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций	с 7 ⁰⁰ до 23 ⁰⁰	55	70
	с 23 ⁰⁰ до 7 ⁰⁰	45	60

Основные внешние транспортные связи рассматриваемой территории осуществляются автомобильным транспортом. В 250 м севернее населенного пункта с. Юрасово проходят железнодорожные пути общего пользования Рязанского направления Московской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» (двухпутный электрифицированный участок Раменское – Воскресенск с остановочным пунктом Белоозёрская).

Автомобильный транспорт

Основной транспортный каркас автодорожной сети, обеспечивающий внешние связи городского округа Воскресенск Московской области применительно к населенному пункту с. Юрасово составляют автомобильные дороги регионального и местного значения:

- ММК – Чечевилово – МБК – автомобильная дорога общего пользования регионального значения, III категория, имеет 2 полосы движения. По автомобильной дороге имеется движение общественного пассажирского транспорта. В границах с. Юрасово дорога носит название «ул. Центральная»;

- «ММК – Чечевилово – МБК» – Юрасово – автомобильная дорога общего пользования регионального значения, IV категория, имеет 2 полосы движения.

- улично-дорожная сеть с. Юрасово – автомобильные дороги местного значения, которые выходят на автомобильные дороги регионального значения.

В качестве шумовой характеристики потока железнодорожного и автомобильного транспорта в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики» эквивалентный LAэкв и максимальный LAмах в дБА на расстоянии 7,5 метров от оси ближайшей полосы движения автотранспорта, ближней к расчётной точке, определяемые в зависимости от максимальной часовой интенсивности движения.

На существующее положение интенсивность движения по автомобильной дороге ММК – Чечевилово – МБК составляет 650-700 автомобилей в час, среди которых доля грузового транспорта составляет до 24 %. Такой поток приводит к формированию эквивалентного уровня шума 71 дБА и зоны акустического дискомфорта 230 м. В данной зоне расположена существующая жилая застройка с. Юрасово.

По остальным участкам улично-дорожной сети с. Юрасово интенсивность движения значительно ниже, проблемы с шумовым загрязнением отсутствуют.

Железнодорожный транспорт

В качестве шумовой характеристики потока железнодорожного транспорта, в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики», принят эквивалентный (LAэкв.) и максимальный (LAмах.) уровень звука в дБА, на расстоянии 25 м от оси железнодорожного пути, определяемый в зависимости от средней часовой интенсивности движения, (пар/час), за дневной период суток. Шумовая характеристика железнодорожного потока рассчитывалась в зависимости от интенсивности движения поездов, их скорости, длины составов и в соответствии с методическими указаниями, представленными в СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».

Ориентировочные зоны санитарного разрыва определялась по значениям LAэкв. и LAмах. с учетом усредненного экранирующего эффекта прилегающей к магистрали территории по методике, описанной выше. Шумовые характеристики железнодорожного транспорта, движущегося на данном участке железной дороги и рассчитанные ориентировочные параметры санитарного разрыва, приведены в таблице 2.3.2.

Как видно из результатов, приведенных в таблице 2.3.2, часть территории жилой застройки с. Юрасово, тяготеющей к железнодорожной магистрали, расположена в зоне акустического дискомфорта, где уровни звука превышают нормативные величины СанПиН 1.2.3685-21. Требуется мероприятия по снижению шума на пути его распространения.

Таблица 2.3.2

Наименование направлений и участков	Интенсивность движения железнодорожного транспорта, пар поездов в час			Шумовая характеристика потока поездов, $L_{\text{экв}} / L_{\text{мах}}$, дБА	Ориентировочные параметры санитарного разрыва, м			
					$L_{\text{экв.}}$		$L_{\text{мах}}$	
	Пригородные поезда	Пассажирские поезда	Грузовые поезда		день	ночь	день	ночь
Рязанское направление МЖД								
Раменское – Воскресенск	1	3	3	73,4/79,6	740	1910	180	850

Проектные предложения

Планируемые объекты производственно-складского назначения

В составе планируемых к размещению объектов производственно-складского назначения источниками шумового воздействия могут являться используемое технологическое оборудование, принятые к эксплуатации вентиляционные системы, обслуживающие производство инженерные объекты (котельные, трансформаторные подстанции, канализационные насосные станции, проч.), и автомобильный транспорт.

Согласно СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» эксплуатация объектов, являющихся источниками физического воздействия на среду обитания человека, создающих с учетом фона по указанным факторам ПДУ, превышающие гигиенические нормативы на границе санитарно-защитной зоны или на нормируемых территориях и объектах, осуществляется их правообладателями при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДУ на границе санитарно-защитной зоны или на указанных территориях, объектах.

Автомобильный транспорт

Мероприятия генерального плана городского округа Воскресенск направлены на создание современной, отвечающей требованиям роста качества жизни населения и роста экономики, транспортной системы, обеспечивающей перспективные объёмы перевозок, максимальное удобство передвижений внутри городского округа и улучшение его связей с внешней сетью дорог.

На территории городского округа Воскресенск применительно к населенному пункту с. Юрасово намечена реконструкция автомобильной дороги ММК – Чечевилово – МБК на участке от улицы Юбилейная города Белоозерский до планируемой автомобильной дороги ММК – Чечевилово – МБК на участке южного обхода п. Виноградово в городском округе Воскресенск Московской области. Этот участок дороги проходит, в том числе, и по территории с. Юрасово. Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 10.09.2024 № 29РВ-905 утвержден ППТ для реконструкции данного участка автомобильной дороги.

В материалах по обоснованию ППТ определено, что на границе жилой застройки с. Юрасово ожидается превышение нормативного уровня звука в дневное время до 16,7 дБА, в ночное время – до 24 дБА.

В качестве общих мер по снижению шума автомобильных транспортных потоков в СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков», рекомендуется (таблица 2.3.3).

Таблица 2.3.3

Мероприятие для снижения транспортного шума	Акустическая эффективность мероприятия (снижение уровня шума)
Строительство шумозащитных экранов	до 15 - 24 дБА
Применение малошумного покрытия проезжей части по сравнению с плотным асфальтобетонным покрытием	до 3 дБА
Создание в населенных пунктах зон с ограничением скорости движения транспортного потока	до 3 дБА
Замена светофорного регулирования пересечений на кольцевые пересечения	до 4 дБА
Запрещение движения грузовых автомобилей и мотоциклетных потоков в ночное время	до 7 дБА (в зависимости от состава транспортного потока и скорости движения)

Наиболее целесообразной является установка шумозащитных экранов вдоль реконструируемой автомобильной дороги ММК – Чечевилово – МБК. Более подробно мероприятия по снижению уровня звука на территории и в жилых помещениях, позволяющие обеспечить требования СанПиН 1.2.3685-21, должны разрабатываться на следующих стадиях проектных работ.

Железнодорожный транспорт

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (ред. от 14.03.2024), на участках железной дороги Рязанского направления МЖД, проходящих по территории городского округа Воскресенск, планируется увеличение главных путей с 2 до 3.

Перспективное увеличение интенсивности и скорости движения железнодорожных составов, особенно пригородных поездов, значительно расширит зону акустического дискомфорта. Для нейтрализации негативных процессов необходимо, чтобы строительство и реконструкция железнодорожных путей сопровождалось не только проведением шумозащитных мероприятий (шумозащитное озеленение, установка шумозащитных экранов, замена оконных блоков на стеклопакеты с повышенной звукоизоляцией), но и модернизацией подвижного состава и рельсового хозяйства.

На стадии детального проектирования следует предусмотреть проведение специальных исследований с соответствующими замерами и расчетами уровней вибрации и, при необходимости, разработать инженерно-технические меры по защите возводимых зданий и сооружений от вибрационного воздействия с целью обеспечения их

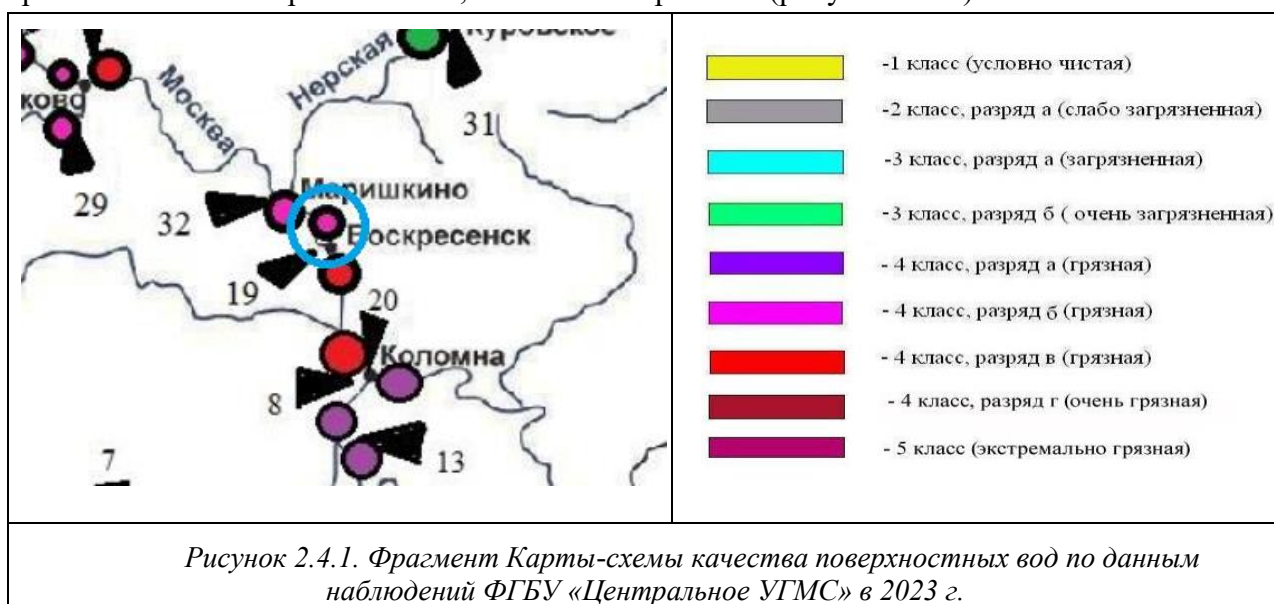
устойчивости. Предварительно может быть рекомендовано применение специальных противовибрационных фундаментов и защитных экранов.

2.4. Состояние подземных вод

Существующее положение

Территория с. Юрасово расположена на левом берегу реки Москвы, на расстоянии 350 м и более к северу от реки.

По данным «Бюллетеня загрязнения окружающей среды Московского региона за 2023 г.» (Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Центральное УГМС»), 2024), пункт наблюдения за загрязнением поверхностных вод Государственной сети наблюдений, данные которого могут охарактеризовать состояние водных объектов, расположенных в городском округе Воскресенск, в районе с. Юрасово, – этот пункт № 19, расположенный на реке Москва, выше г. Воскресенск (рисунок 2.4.1).



Воды р. Москва выше г. Воскресенск характеризовались в 2023 г. четвертым классом разрядов «А» и «Б» («грязные воды»).

Основными источниками загрязнения водотоков остаются недостаточно очищенные хозяйственно-бытовые и промышленные сточные воды, а также сельскохозяйственные стоки, поступающие непосредственно в реки или через их притоки. Характерными загрязняющими веществами являются соединения азота и фосфора, взвешенные и органические вещества, нефтепродукты, фенолы, АПАВ, тяжелые металлы.

Река Москва на территории городского округа Воскресенск относится к категории наиболее загрязненных в Московской области, причем эта ситуация носит устойчивый характер на протяжении многих лет. Причиной такого состояния водотоков является несоответствие очистки хозяйственно-бытовых стоков на очистных сооружениях и недостаточное количество очистных сооружений.

На территории городского округа Воскресенск централизованные системы водоотведения развиты неравномерно. Часть индивидуальной одноэтажной застройки, а также небольшие по численности сельские населенные пункты не имеют

централизованного водоотведения и пользуются выгребами, которые не имеют достаточной гидроизоляции.

По данным «Схемы водоснабжения и водоотведения городского округа Воскресенск Московской области на период с 2021 по 2040 год», утвержденной распоряжением Министерства энергетики Московской области от 10.12.2021 № 406-Р, в среднем на территории городского округа обеспеченность населения услугами централизованного отвода и очистки бытовых стоков составляет около 60%, причем на территории города Воскресенска – 80%, а на территории сельских населённых пунктов – около 15-20%.

Так, и в с. Юрасово отсутствует централизованное канализование, несмотря на то что в соседнем г. Белоозёрский действует довольно крупная система водоотведения, включающая напорно-самотечные коллекторы, насосные станции и очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков. Очистные сооружения г. Белоозёрский, эксплуатируемые МУП «Белоозерское ЖКХ», расположены южнее с. Юрасово, на земельном участке с кадастровым номером 50:29:0030215:24. Проектная производительность очистных сооружений составляет 9500 куб. м/сутки.

По данным «Схемы водоснабжения и водоотведения городского округа Воскресенск Московской области на период с 2021 по 2040 год», все очистные сооружения в городском округе имеют изношенное оборудование и устаревшую технологию очистки бытовых стоков, из-за чего происходят утечки неочищенных стоков в грунт и в поверхностные воды. На существующих очистных сооружениях не внедрены современные технологии биологической очистки сточных вод от биогенных элементов, доочистки и обеззараживания, что не позволяет стабильно обеспечивать требуемое качество очистки. Всем очистные сооружения требуется реконструкция с применением новых технологий очистки и устройством установок по обеззараживанию очищенных стоков.

Для городского округа Воскресенск характерен низкий уровень развития сети дождевой канализации. В с. Юрасово сети дождевой канализации и очистные сооружения поверхностных стоков отсутствуют. Слаборазвитая сеть дождевой канализации без очистных сооружений поверхностного стока (с отдельными отстойниками) имеется в г. Белоозерский. Поверхностный сток по рельефу местности и кюветам вдоль дорог поступает в водные объекты. Загрязняющие вещества, содержащиеся в поверхностных стоках в условиях высокой проницаемости песчаных грунтов, широко распространенных в пределах планируемой территории, проникают также в грунтовые воды. Между тем, население сельских населенных пунктов использует для водоснабжения грунтовые воды из шахтных колодцев или буровых скважин. Распространение загрязнения в грунтовых водах создает предпосылки для загрязнения подземных водоносных горизонтов карбона, при условии снижения в них напоров.

Проектные предложения

Реализация решений генерального плана городского округа Воскресенск приведёт к увеличению нагрузки на поверхностные водные объекты в связи с ростом объёмов водопотребления и водоотведения для обеспечения перспективной жилой застройки, размещением новых объектов производственного, складского, коммунального и иного

назначения, что может привести как к дальнейшему ухудшению качества поверхностных водных объектов, так и к нарушению их гидрологического режима.

Основным направлением улучшения качества водных объектов является ликвидация источников их загрязнения: недостаточно очищенных хозяйственно-бытовых и ливневых сточных вод, промышленных сточных вод, участков несанкционированного складирования отходов, промышленных объектов в пределах водоохранных зон водных объектов, размещенных там с нарушением требований Водного кодекса Российской Федерации (ст. 65).

Реализация генерального плана городского округа Воскресенск должна сопровождаться разработкой и выполнением комплексной программы реабилитации водных объектов, которая должна включать:

- соблюдение режима водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии со статьёй 65 Водного кодекса Российской Федерации;

- полная реконструкция и модернизация существующих очистных сооружений с применением современных методов очистки сточных вод;

- ликвидация полей фильтрации с проведением последующей рекультивации почв и строительством современных очистных сооружений полной биологической очистки;

- увеличение охвата застроенных и вновь застраиваемых территорий системами отвода и очистки поверхностного стока со строительством очистных сооружений поверхностного стока и очисткой загрязненного поверхностного стока до нормативных показателей;

- предварительную очистку промышленных сточных вод на локальных очистных сооружениях перед сбросом в канализационные сети;

- максимально возможное повторное использование очищенных стоков в технологических процессах на предприятиях, что позволит не только уменьшить потери воды, но и предотвратить сброс в водные объекты недостаточно очищенных промышленных сточных вод;

- благоустройство территории, увеличение площади озеленённых территорий;

- проведение постоянных работ по очистке водоохранных и прибрежных зон открытых водоёмов от мусора, донных отложений, благоустройства береговых зон, проведения работ против комаров, как разносчиков малярии;

- развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей с высокой интенсивностью движения, проходящих по территории городского округа;

- снегоудаление с проезжих частей улиц и тротуаров и утилизацию загрязненного снега;

- проведение комплексных мероприятий по приведению территории кладбищ в соответствие требованиям Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Водного кодекса РФ, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Закрытие кладбищ, расположенных с нарушением

санитарного и водоохранного режима в границах водоохранных зон, проведение мероприятий по исключению их подтопления и затопления.

К водоохранным мероприятиям относятся также расчистка, берегоукрепление и благоустройство водных объектов, используемых в декоративных целях и для обеспечения возможности купания и отдыха населения.

При проведении данных мероприятий основные источники загрязнения поверхностных вод будут ликвидированы, что в перспективе приведёт к улучшению состояния водных объектов.

2.5. Состояние подземных вод

Существующее положение

В городском округе Воскресенск источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения являются артезианские воды подольско-мячковского горизонта среднего карбона. Территория городского округа относится к надёжно обеспеченным прогнозными эксплуатационными ресурсами подземных вод.

В рассматриваемой части городского округа Воскресенск подольско-мячковский водоносный горизонт залегает на глубине порядка 40-45 м. Подземные воды содержатся в толще серых известняков, различной крепости и трещиноватости, доломитизированных, с прослоями мергеля и глины. Сверху горизонт защищен толщей четвертичных песков и глин мощностью 6,0 м и толщей плотных черных глин юрского возраста, имеющих региональное распространение и не нарушенных литологическими окнами или тектоническими проявлениями. Вскрытая мощность защитной толщи составляет 43,0 м, что предотвращает загрязнение эксплуатируемого подольско-мячковского водоносного горизонта с поверхности. Нижнем водоупором горизонту служат плотные, водоупорные ростиславские глины мощностью 5-10 м.

Качество артезианской воды отвечает основным требованиям соответствуют СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», за исключением повышенного содержания железа (до 2,5-3,0 мг/л), фтора и солей жесткости.

В районе с. Юрасово водозаборные узлы имеются в г. Белоозерский и с. Михалево. Эксплуатацию этих водозаборов осуществляет МУП «Белоозерское ЖКХ». Кроме того, здесь действуют частные водозаборные узлы (ВЗУ) и артезианские скважины, находящиеся на балансе отдельных предприятий, либо дачных поселков и садоводческих объединений.

Перечень ВЗУ, расположенных в радиусе 1,5 км от границ с. Юрасово, приводится в таблице 2.5.1.

В с. Юрасово отсутствуют централизованные системы водоснабжения, включающие водозаборные узлы (далее – ВЗУ) и водопроводные сети. Водоснабжение населения организовано от децентрализованных источников – одиночных скважин мелкого заложения, водоразборных колонок, шахтных и буровых колодцев.

Таблица 2.5.1

№ п/п	Номер лицензии, срок действия	Название ВЗУ	Местоположение ВЗУ	Расстояние до границ с. Юрасово, м
1	н/д	ООО «Завод детского питания «Фаустово»	г. Белоозёрский	35
2	МСК 028322 ВЭ, до 15.10.2049	СНТ «Дружба»	вблизи г. Белоозёрский городского округа Воскресенск Московской области	1200
3	н/д	ВЗУ-1 г. Белоозёрский МУП «Белоозерское ЖКХ»	г. Белоозёрский, ул. Коммунальная, д. 2	205
4	н/д	ВЗУ-2 г. Белоозёрский МУП «Белоозерское ЖКХ»	г. Белоозёрский, ул. 60 лет Октября, 21"а"	1100
5	н/д	ВЗУ-3 г. Белоозёрский МУП «Белоозерское ЖКХ»	г. Белоозёрский, ул. Пионерская, стр. 1а-б	570
6	н/д	ВЗУ-4 г. Белоозёрский МУП «Белоозерское ЖКХ»	г. Белоозёрский, ул. Пионерская, стр. 1в-г	300
7	н/д	ВЗУ-7 Михалёво МУП «Белоозерское ЖКХ»	с. Михалёво, ул. Советская, стр. 34/1	850

Для источников централизованного водоснабжения – артезианских скважин организуются зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) в составе 3-х поясов согласно требованиям санитарных норм и правил СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». ЗСО организуются на всех водозаборах вне зависимости от ведомственной принадлежности. Организации ЗСО предшествует разработка проекта ЗСО. Проект ЗСО с планом мероприятий должен иметь санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора по Московской области, после чего утверждается в установленном порядке.

Назначение первого пояса ЗСО – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Территория с. Юрасово не обременена режимом установленных ЗСО подземных источников водоснабжения. Для нескольких ВЗУ имеются сведения о расчетных размерах ЗСО (таблица 2.5.2).

Таблица 2.5.2

Название ВЗУ	Расчетный размер поясов ЗСО, м			Номер санит.-эпидем. заключения
	1 пояс	2 пояс	3 пояс	
ВЗУ-4 г. Белоозёрский МУП «Белоозерское ЖКХ»	34,0*41,0*13,0* 21,0*32,0	169,1	1195,4	50.02.04.000.Т.000012.02.16 от 29.02.2016
ВЗУ-7 Михалёво МУП «Белоозерское ЖКХ»	51,0*2,0*38,0* 37,0*27,0*2,0* 15,0*13,0*12,0	31,0	219,0	50.02.04.000.Т.000012.02.16 от 29.02.2016

В соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением №50.02.04.000.Т.000012.02.16 от 29.02.2016, территория с. Юрасово расположена в расчетных границах 3 пояса ЗСО от муниципального ВЗУ-4 г. Белоозёрский.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в границах 3 пояса ЗСО подземных источников водоснабжения осуществляются следующие мероприятия:

1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

В Реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (<http://fp.crc.ru/doc/>) имеются также сведения о наличии согласований нескольких проектов организации ЗСО, но информация о размерах поясов ЗСО в них отсутствует:

1. «Проект обоснования сокращения первого пояса и организации второго и третьего поясов зоны санитарной охраны водозабора подземных вод ООО «Завод детского питания «Фаустово», расположенного по адресу: Московская область, Воскресенский район, пос. Белоозерский» – санитарно-эпидемиологическое заключение от 31.01.2017 № 50.02.04.000.Т.000004.01.17;

2. «Проект организации зон санитарной охраны группового водозаборного узла МУП «БЕЛООЗЕРСКОЕ ЖКХ» по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, н.п. Белоозерский, Цибино, Ивановка, Михалево, Ворщикково» – санитарно-эпидемиологическое заключение от 21.02.2024 № 50.02.04.000.Т.000018.02.24.

Проектные предложения

Мероприятия, направленные на предотвращение загрязнения подземных вод, аналогичны мероприятиям по охране поверхностных водных объектов. Основным мероприятием в отношении улучшения качества подземных вод территории городского округа Воскресенск является ликвидация источников загрязнения грунтовых вод и эксплуатируемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения водоносных горизонтов каменноугольных отложений.

В населенных пунктах, где неудовлетворительное качество питьевой воды обусловлено отсутствием централизованного водоснабжения, предлагается постепенный переход на централизованное водоснабжение на основе вод подольско-ячковского каменноугольного горизонта.

Реализация проектных предложений генерального плана городского округа, связанных с размещением объектов жилого, социального, производственного и иного назначения, повлечет за собой увеличение водоотбора.

С целью предотвращения истощения водоносных горизонтов каменноугольных отложений в случае расширения ВЗУ необходимо провести переоценку запасов подземных вод. Эксплуатация ВЗУ должна проводиться только при строгом соблюдении допустимого понижения уровня подземных вод, что обеспечит естественное восстановление запасов водоносного горизонта и предотвратит его истощение.

С целью предотвращения загрязнения подземных вод на территории городского округа предлагаются следующие мероприятия:

- централизованное канализование всей жилой застройки;
- замена устаревших канализационных сетей, являющихся источником утечек и загрязнения водоносных горизонтов;
- реконструкция существующих и строительство новых канализационных очистных сооружений с применением новейших технологий по очистке сточных вод и обработке осадка сточных вод;
- сбор поверхностного стока с направлением его на очистку на очистных сооружениях поверхностного стока;
- организация сбора и отвода поверхностного стока с территории промышленных площадок, АЗС, СТО на собственных локальных очистных сооружениях с последующим сбросом очищенных стоков в систему ливневой канализации;
- организация зоны санитарной охраны тех водозаборных узлов, где она не соблюдается. Зона санитарной охраны состоит из трех поясов, первый из которых – зона строгого режима – составляет 30-50 м. Размеры II и III поясов определяются на основании гидрогеологических расчетов;
- соблюдение режима ЗСО в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», запрет на размещение в пределах II и III поясов объектов, обуславливающих химическое и бактериологическое загрязнение подземных вод;
- строительство станций водоподготовки на водозаборных узлах;
- установка локальных очистных сооружений на производственных предприятиях для предварительной очистки технологических сточных вод.

Проведение вышеперечисленных природоохранных мероприятий в отношении гидрогеодинамического режима и качества подземных вод, обеспечит предотвращение истощения и загрязнения водоносных горизонтов.

2.6. Санитарная очистка территории

Существующее положение

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (ТКО) обеспечиваются региональными операторами. На Московской области началом деятельности региональных операторов является 1 января 2019 года.

Городской округ Воскресенск в Территориальной схеме обращения с отходами Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47) отнесен к Воскресенской зоне деятельности регионального оператора, где региональным оператором выступает ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 16, к вопросам местного значения городского округа относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Накопление ТКО образуются преимущественно из двух источников:

- жилого фонда многоквартирной и индивидуальной застройки, садоводческих товариществ;
- учреждений и предприятий общественного назначения (социальной инфраструктуры, культурно-коммунальных, административных, деловых, торговых, предприятий общественного питания, учебных, зрелищных, гостиниц, детских садов и прочих нежилых объектов).

В некотором количестве ТКО образуется на производственных объектах в процессе деятельности сотрудников.

Объём ТКО, образующихся от постоянного населения, рассчитанный по нормативам, рекомендованным СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», при современной численности населения с. Юрасово 0,434 тыс. человек составляет 0,76 тыс. куб. м/год. При расчётах учитывался рост накопления отходов 2-3 % в год, за счёт чего к 2025 году норматив образования отходов от постоянного населения возрастает с 1,5 до 1,75 куб. м/год на 1 человека.

На территории городского округа Воскресенск сложилась планово-регулярная система сбора и удаления бытовых отходов с применением стандартных контейнеров и бункеров-накопителей для крупногабаритных отходов.

Ориентировочное число контейнеров, которые потребуются для временного хранения ТКО, образующихся в жилом секторе, определяется по формуле:

$$B_{\text{кон}} = P_{\text{год}} * K1 * K2 / (365 * V),$$

где:

- $P_{\text{год}}$ – годовое накопление ТКО в куб. м;
- $K1$ – коэффициент неравномерности накопления отходов (принимается равным 1,25);

- K2 – коэффициент, учитывающий необходимость резерва (принимается равным 1,05)
- V – вместимость контейнера, куб. м (принимается равным 1,1 куб. м).

Информация о требуемом количестве стандартных ёмкостей для сбора ТКО для обслуживания территории жилой застройки приведена в таблице 2.6.1. Для расчётов принят стандартный объём контейнеров (1,1 куб. м), предполагается ежедневный вывоз отходов.

Таблица 2.6.1

Население, тыс. чел		Объём образования отходов, тыс. куб. м/год	Необходимое количество контейнеров, единиц.	
Постоянное	0,434	0,76	3	по 1,1 куб. м

На территории городского округа Воскресенск действующие полигоны ТКО отсутствуют. Вывоз ТКО в настоящее время производится на объекты, расположенные вне границ городского округа, а именно, на новый комплекс по переработке отходов (КПО) «Восток», расположенный на территории городского округа Егорьевск, в районе д. Поцелуево.

Проектные предложения

Развитие жилищного строительства, промышленности, строительство объектов социально-культурных объектов приводит к увеличению образования отходов. В населённых пунктах происходит наиболее интенсивное накопление твёрдых коммунальных отходов, которые при отсутствии организованных мест складирования, несвоевременном удалении и обезвреживании могут серьезно загрязнить окружающую природную среду.

Численность населения с. Юрасово на первую очередь и расчетный срок сохраняется на существующем уровне – 0,434 тыс. человек.

Результаты расчётов объемов образования ТКО на с. Юрасово на расчётный срок генерального плана отображены в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2

Планируемая численность населения, тыс. чел		Удельный норматив образования ТКО, куб. м/чел	Объём образования ТКО, тыс. куб. м/год	Необходимое количество контейнеров, ед.
Постоянное население:				
– первая очередь	0,434	1,9	0,82	3 (по 1,1 куб. м)
– расчетный срок	0,434	2,56	1,11	4 (по 1,1 куб. м)

На расчетный срок в городском округе сохраняется сложившаяся планово-регулярная контейнерная система очистки территории от домового мусора с применением стандартных герметических мусоросборников, обработанных антикоррозийным и антиадгезионным покрытием. К ней предлагается подключить населённые пункты, не охваченные в настоящее время плановой системой сбора отходов.

Предлагается использовать опорожняемые контейнеры ёмкостью 1,1 куб. м, которые выгружаются с помощью мусоровозов с фронтальной или задней загрузкой. При этом наличие крышки и отсутствие щелей между крышкой и корпусом контейнера минимизируют возникновение запахов и обеспечивают благоприятный внешний вид контейнера.

В качестве альтернативы в местах интенсивного образования отходов возможна установка контейнеров объёмом 2,5 или 5 куб. м, которые также позволяют оптимизировать расходы на транспортирование отходов.

Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки ёмкостью от 0,12 до 0,24 куб. м, которые также могут быть использованы для раздельного накопления твердых коммунальных отходов. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза ТКО.

Раздельное накопление ТКО предполагает накопление различных видов отходов в различных контейнерах, предназначенных для их накопления. Раздельное накопление отходов может осуществляться путём использования большого количества различных контейнеров для отдельного накопления стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций либо путем использования двух различных контейнеров. Минимальный стандарт системы раздельного накопления отходов – двухконтейнерная система.

Принцип двухконтейнерной системы заключается в разделении отходов на стадии накопления на две составляющие: полезные вторичные компоненты, пригодные для повторного использования (полимерные отходы, бумага и картон, металл, стекло и пр.) и прочие отходы (пищевые и растительные отходы, прочие виды отходов). Таким образом, не происходит смешивание и загрязнение ценных компонентов пищевыми отходами, а вторсырьё, собираемое отдельно, остается более высокого качества, чем смешанное.

При этом в случае заинтересованности и наличии возможностей раздельный сбор отходов может осуществляться путем использования большого количества различных контейнеров для отдельного сбора стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций (многоконтейнерная система) при условии подтверждения вывоза отдельных контейнеров (каждого) отдельно от остального, т.е. исключая смешивание.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», на территориях населенных пунктов в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами должны быть обустроены контейнерные площадки для накопления ТКО и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее – КГО).

Контейнерные площадки независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м.

Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 20 м, но не более 100 м. Допускается уменьшение не более чем на 25 % указанных расстояний на

основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 8 м, но не более 100 м.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО, но в целом на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

Владелец контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов.

При накоплении ТКО, в том числе при раздельном сборе отходов, владельцем контейнерной и (или) специальной площадки должна быть исключена возможность попадания отходов из мусоросборников на контейнерную площадку.

Сортировка отходов из мусоросборников, а также из мусоровозов на контейнерных площадках не допускается.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО, обеспечивает вывоз КГО по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4 °С и ниже, а при температуре плюс 5 °С и выше – не реже 1 раза в 7 суток.

Транспортирование ТКО (КГО) с контейнерных площадок должно производиться хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность по сбору и транспортированию ТКО, с использованием транспортных средств, оборудованных системами, устройствами, средствами, исключающими потери отходов.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО (ТКО), обеспечивает вывоз их по установленному им графику с 7 до 23 часов.

Допускается сбор и удаление (вывоз) ТКО (КГО) с территорий сельских населенных пунктов бестарным методом (без накопления ТКО (КГО) на контейнерных площадках).

Вывоз и сброс отходов в места, не предназначенные для обращения с отходами, запрещен.

Одной из важнейших задач санитарной очистки является содержание улиц, площадей и других мест общего пользования в чистоте (в соответствии с санитарными нормами) и в состоянии, отвечающем требованиям бесперебойного и безаварийного движения автотранспорта, путём их регулярной уборки летом и зимой.

При зимней уборке улиц с применением химических реагентов, использование которых (даже последнего поколения) сопровождается нежелательными побочными эффектами по отношению к окружающей среде, конструкциям дорожных одежд и транспортным средствам, должна быть поставлена задача снижения масштабов их применения до минимального уровня.

Как более экологичные, по сравнению с технической солью, предлагается использовать твёрдые («Антиснег-1», гранулы ХКМ) и жидкие («НКММ», Нордикс-П) антигололёдные препараты.

Предприятия и организации различных отраслей потребляют разнообразные материальные ресурсы, что приводит к образованию различных по составу и количеству отходов производства и потребления. Виды и количество промышленных отходов зависят от отраслевой структуры промышленности, мощности объектов, количества и видов потребляемых ресурсов.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» обращение с каждым видом отходов производства осуществляется в зависимости от их происхождения, агрегатного состояния, физико-химических свойств субстрата, количественного соотношения компонентов и степени опасности для здоровья населения и среды обитания человека.

Допускается накопление отходов производства, которые на современном уровне развития научно-технического прогресса не могут быть обезврежены, утилизированы на предприятиях, на которых такие отходы образованы. Основные способы накопления и хранения отходов производства в зависимости от их физико-химических свойств:

- на производственных территориях, на открытых площадках или в специальных помещениях (в цехах, складах, на открытых площадках, в резервуарах, емкостях);
- на производственных территориях предприятий по переработке и обезвреживанию отходов (в амбарах, хранилищах, накопителях, площадках для обезвоживания илового осадка от очистных сооружений), а также на промежуточных (приемных) пунктах сбора и накопления, в том числе терминалах, железнодорожных сортировочных станциях, в речных и морских портах;
- вне производственной территории – на специально оборудованных сооружениях, предназначенных для размещения (хранения и захоронения) отходов (полигоны, шламохранилища, в том числе шламовые амбары, хвостохранилища, отвалы горных пород).

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов.

Условия накопления определяются классом опасности отходов, способом упаковки с учетом агрегатного состояния и надежности тары. Тара для селективного сбора и накопления отдельных разновидностей отходов должна иметь маркировку, характеризующую находящиеся в ней отходы.

Накопление промышленных отходов 1 класса опасности допускается исключительно в герметичных оборотных (сменных) емкостях (контейнеры, бочки, цистерны), 2 – в надежно закрытой таре (полиэтиленовых мешках, пластиковых пакетах), на поддонах; 3 – в бумажных мешках и ларях, хлопчатобумажных мешках, текстильных мешках, навалом; 4 – навалом, насыпью, в виде гряд.

Накопление отходов 1-2 классов опасности должно осуществляться в закрытых складах отдельно.

Площадка для хранения отходов должна располагаться в подветренной зоне территории предприятия, покрыта не разрушаемым и непроницаемым для токсических веществ материалом (керамзитобетон, полимербетон, плитка) с автономными ливнестоками и обвалована.

Контроль состояния окружающей среды на участках хранения отходов осуществляется промышленными лабораториями предприятия. Вся же деятельность предприятия по обращению с отходами должна вестись под контролем территориальных природоохранных организаций.

Отходы, которые не могут быть употреблены в других отраслях промышленности или сельском хозяйстве передаются на утилизацию специализированным организациям.

Отходы 3 и 4 классов опасности, имеющие влажность не более 85 %, невзрывоопасные, не самовоспламеняющиеся и не самовозгорающиеся допускаются к совместному складированию с ТКО с разрешения местных органов Роспотребнадзора и инспекции пожарной охраны. Основным санитарным условием является требование, чтобы токсичность смеси промышленных отходов с бытовыми не превышала токсичности бытовых отходов по данным анализа водной вытяжки. Анализ водной вытяжки должен осуществляться аккредитованной организацией, имеющей соответствующую лицензию.

Переработка и обезвреживание отходов производства является одной из основных задач, возложенных законодательством на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в процессе деятельности которых образуются отходы производства.

ТКО будут образовываться в ходе деятельности сотрудников планируемого объекта. Кроме того, предполагается также образование мелкого мусора (смёта) в результате ручной или механической уборки территорий транспортной инфраструктуры (дороги, проезды, стоянки, площадки с твердым покрытием).

Виды образующихся на предприятии отходов, их предельно допустимое количество, которые разрешается размещать определенным способом на установленный срок в объектах размещения отходов с учетом экологической обстановки на данной территории определяется в Проекте лимитов на размещение отходов – документе, который в обязательном порядке разрабатывается для производств, в процессе которых образуются отходы.

Для временного хранения ТКО устанавливаются стандартные контейнеры емкостью (1,1 куб. м) или крупногабаритные бункеры (5-8 куб. м).

Для вывоза ТКО необходимо заключить договор с региональным оператором.

При отсутствии или недостаточной эффективности системы сбора мусора ТКО могут стать серьезным источником загрязнения всех компонентов окружающей среды. Являясь отходами 5-4 класса опасности (малоопасными), ТКО, тем не менее, могут сформировать на прилегающей территории крайне неблагоприятную экологическую ситуацию за счет возникновения резких неприятных запахов в процессе трансформации отходов, а также поступления загрязняющих веществ в поверхностные и подземные воды и почвы. Для предотвращения негативного воздействия отходов на окружающую среду предусматривается:

- организация раздельного сбора отходов;
- оборудование площадок с твёрдым покрытием для временного хранения отходов за пределами водоохраных зон рек и зон санитарной охраны водозаборов;
- размещение на оборудованных площадках контейнеров ёмкостью 1,1 куб. м для временного хранения отходов, а также контейнеров ёмкостью 5-8 куб. м для крупногабаритных отходов и урн в общественных зонах;
- организация передачи опасных отходов на переработку и захоронение организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности.

В Территориальной схеме обращения с отходами предусмотрено, что на расчётный срок отходы с территории городского округа Воскресенск после сортировки на КПО «Восток» будут поступать на завод по энергетической утилизации ТКО «Воскресенск» (после завершения его строительства), расположенный в городском округе Воскресенск, вблизи деревни Свистягино.

2.7. Система особо охраняемых природных территорий, планируемых природных экологических и природно-исторических территорий

Особо охраняемые природные территории

В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5), территория населенного пункта с. Юрасово расположена вне границ как существующих, так и планируемых особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения, а также охранных зон особо охраняемых природных территорий.

Планируемые природные экологические территории и природно-исторические территории

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (ред. от 12.05.2025), в границах населенного пункта с. Юрасово и на смежной с ним территории городского округа Воскресенск не предусматривается организация природных экологических и природно-исторических территорий регионального значения.

2.8. Формирование системы озелененных территорий общего пользования

Существующее положение

Зеленые насаждения в жилой среде способствуют оздоровлению окружающей среды путем очистки атмосферного воздуха от пыли и газов, обогащения его кислородом и фитонцидами. Они улучшают микроклимат территории населенного пункта, частично снижают уровень шума, участвуют в создании благоприятной визуальной среды и являются местом повседневного отдыха жителей.

К вопросам местного значения муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 16, относится создание условий для массового отдыха жителей муниципального округа и организация обустройства мест массового отдыха населения.

В с. Юрасово площадь зоны Р1 – зоны озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие) составляет на существующее положение 0,79 га. К ним относятся участки озеленения около пруда в северо-западной части населенного пункта. На кадастровый учет объекты озеленения не поставлены.

В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Московской области (утверждены постановлением Правительства Московской области от 17 августа 2015 г. № 713/30), минимально необходимый показатель обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования варьируется в зависимости от размера и типа населённого пункта и типа устойчивой системы расселения.

В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Московской области (далее по тексту – НГП МО), утверждёнными постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30, расчетные показатели потребности в территориях, в том числе озеленённых территориях общего пользования, дифференцируются по численности населения, типу населенных пунктов и принадлежности их к устойчивой системе расселения.

В соответствии с Приложением 5 к НГП МО, к объектам общего пользования относят скверы, сады, городские парки, бульвары.

В населенном пункте с. Юрасово население, по данным Всероссийской переписи населения, 2020 года – 0,434 тыс. человек. Расчётный показатель минимальной необходимой площади озеленённых территорий общего пользования принят как для сельских населенных пунктов численностью населения до 1 тысячи человек и составляет 7,28 кв. м/чел. в границах населенного пункта (таблица 32 НГП МО).

Таким образом, площадь озеленённых территорий общего пользования в с. Юрасово, в соответствии с НГП МО, должна составлять 0,32 га.

Кроме озелененных территорий общего пользования в соответствии с НГП МО нормированию подлежат и озелененные территории в целом по населенному пункту. При этом за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Для с. Юрасово этот показатель составляет 22,8 кв. м/чел. (таблица №33 НГП МО, для населенных пунктов, расположенных в рекреационно-городских устойчивых системах расселения), а всего в населенном пункте под озелененные территории должно быть отведено не менее 0,99 га.

Проектные предложения

На первую очередь и на расчетный срок генерального плана численность постоянного населения с. Юрасово сохраняется на существующем уровне – 0,434 тыс. чел., поэтому требуемая по нормативам площадь озелененных территорий останется на существующем уровне.

Проектом предусматривается сохранение существующих зеленых насаждений.

В целях повышения качества озеленения в районах сложившейся застройки необходимо провести работы по замене старых и больных, загущенных деревьев и насаждений.

Озеленённые территории должны быть доступны проживающему на территории населенного пункта населению.

Режим использования зелёных насаждений общего пользования должен быть направлен на обеспечение защиты среды обитания человека от техногенного воздействия, в сочетании с активным рекреационным использованием. С целью снижения негативного воздействия на зелёные насаждения и увеличения их рекреационной ёмкости необходимо регулирование рекреационного использования на основании зонирования и при помощи проведения соответствующих мероприятий по благоустройству территории (обустройство прогулочных дорожек, установка беседок, скамеек, организация мест отдыха и спорта, установка малых архитектурных форм, туалетов), разрабатываемых в составе специального проекта.

Помимо озелененных территорий общего пользования (скверов, садов, городских парков и бульваров) в населенных пунктах в обязательном порядке должны присутствовать зеленые территории внутри жилых кварталов и районов. К ним можно отнести приобъектное озеленение (около административных объектов, объектов общественного назначения, здравоохранения и проч.), озеленение вдоль улиц и проездов, на участках индивидуальной жилой застройки.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 нормативы по озеленению СЗЗ предприятий не предусмотрены. Однако согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной 20 - 50 м. Ширина защитных полос определяется конкретной ситуацией. Защитные полосы должны иметь плотную структуру изолирующего типа. Их следует формировать из нескольких рядов древесных пород и двух – четырех опушечных рядов кустарников.

Защитные многоярусные насаждения рекомендуется устраивать также вдоль основных улиц и проездов.

При подборе породного состава насаждений следует учитывать их функциональное назначение, устойчивость к различным неблагоприятным факторам и декоративные качества.

Все существующие и планируемые зелёные насаждения природного комплекса подлежат охране. Охрана зелёного фонда городских и сельских населённых пунктов, предусмотренная ст. 61 Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды», включает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зелёного фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

На территориях, входящих в состав зелёного фонда населённых пунктов, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ПРИРОДНЫМ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ФАКТОРАМ

К целям установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава XIX) относятся:

–защита жизни и здоровья граждан;

–охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Зоны с особыми условиями использования территорий, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Перечень зон с особыми условиями использования территории по природно-экологическим факторам в населенном пункте с. Юрасово городского округа Воскресенск Московской области (в соответствии со статьёй 105 Земельного кодекса Российской Федерации) приводится ниже.

3.1. Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса

Размер и режим использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос устанавливается в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

Информация о размере водоохранных зон и прибрежных защитных полос для водных объектов, оказывающих влияние на территорию с. Юрасово, представлена в таблице 3.3.1.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 кв. км, устанавливается в размере 50 м. Ширина водоохранной зоны водохранилища,

расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Таблица 3.3.1

Наименование водотока	Длина водотока, км	Размер, м		
		водоохранная зона	прибрежная защитная полоса	береговая полоса
Ручей без названия	8,03	50	50	5
		распоряжение Минэкологии Московской области от 05.12.2024 №1611-РМ		
Проточный пруд к юго-востоку от кладбища Юрасовское	0,4	50	50	20
Канал мелиоративный к югу от кладбища Юрасовское	—	—	—	20
Замкнутые водоемы	—	—	—	20

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

В ЕГРН сведения о водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов, оказывающих влияние на территорию с. Юрасово, не внесены.

В границах водоохранных зон запрещаются (ст. 65 Водного кодекса РФ):

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за

пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

На основании пункта 3 части 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, в пределах которых расположены водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Частью 8 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации установлено ограничение приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

На основании пункта 6 Правил охраны поверхностных водных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2020 г. № 1391, мероприятия по охране прудов, обводненных карьеров, расположенных в границах земельного участка, принадлежащего на праве собственности физическому лицу, юридическому лицу, осуществляются собственником такого поверхностного водного объекта исходя из необходимости сокращения антропогенного воздействия на поверхностный водный объект, его сохранения и восстановления.

Одновременно часть 2 статьи 55 Водного кодекса Российской Федерации устанавливает обязанность при использовании водных объектов физическими лицами, юридическими лицами осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов.

3.2. Санитарно-защитные зоны

В интегральном виде степень влияния производственных и коммунальных объектов на население и окружающую среду характеризует класс санитарной опасности объектов и соответствующая ему санитарно-защитная зона (СЗЗ) – специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий 1 и 2 класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды

обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В таблице 3.2.1 представлен перечень предприятий, размер их санитарно-защитных зон согласно решениям Роспотребнадзора, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», оказывающих влияние на территорию с. Юрасово.

Таблица 3.2.1

Название предприятия, адрес	Вид деятельности предприятия	Класс санитарной опасности	Размер санитарно-защитной зоны, номер санитарно-эпидемиологического заключения	Номер ЗОУИТ
1. УСТАНОВЛЕННЫЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ				
ООО «Завод детского питания «Фаустово», г. Белоозерский, ул. Пионерская, д. 23 (50:29:0030107:4201, 50:29:0030107:4200, 50:29:0030107:4199, 50:29:0030107:418, 50:29:0030107:348, 50:29:0030107:302, 50:29:0030107:262, 50:29:0030107:252, 50:29:0030107:251, 50:29:0030107:4058)	Производство продуктов для детского питания	5	с севера – 50 м от контура объекта; с северо-востока – 50 м; с востока – 50 м; с юго-востока – 50 м; с юга – 50 м; с юго-запада – 50 м; с запада – 50 м; с северо-запада – 50 м. Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 24.08.2021 № 267-04	–

Название предприятия, адрес	Вид деятельности предприятия	Класс санитарной опасности	Размер санитарно-защитной зоны, номер санитарно- эпидемиологического заключения	Номер ЗООИТ
2. ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ (нормативные) САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ				
Кладбище Юрасовское (50:29:0030205:334)	Ритуальная деятельность, 5,5 га, закрытое для свободного захоронения (постановление от 22.03.2017 № 24)	4	100 м СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	—
Сибиреязвенный скотомогильник, вблизи г. Белоозерский (50:29:0030108:1340)	Уничтожение биологических отходов	1	1000 м СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	—
Очистные сооружения г. Белоозерский МУП «Белоозерское ЖКХ», южнее с. Юрасово (50:29:0030215:24)	Очистка сточных вод, производит. – 9500 куб. м/сутки	3	300 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	—
КНС Юрасово, ул. Удачная, соор. № 9 (50:29:0030205:324)	Перекачка сточных вод, производит. – 12960 куб. м/сутки	5	20 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	—
Строительный рынок, г. Белоозерский, ул. Юбилейная (50:29:0030107:4136)	Объекты торговли	5	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	—

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) завода детского питания «Фаустово» установлена в 2021 г. с учетом планируемого расширения производства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:29:0030107:4201, 50:29:0030107:4200, в отношении которых вносятся изменения в генеральный план городского округа Воскресенск применительно к населенному пункту с. Юрасово.

Для остальных объектов, чьи СЗЗ могут оказывать влияние на территорию населенного пункта с. Юрасово, требуется разработать проекты СЗЗ, утвердить их в установленном порядке, передать сведения в Росреестр для постановки зон на кадастровый учет.

Информация по СЗЗ приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в ЕГРН.

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 4 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках организации мер по обеспечению безопасности сибиреязвенных захоронений:

- проводят работы по содержанию в надлежащем санитарном состоянии сибиреязвенных скотомогильников, биотермических ям, отдельных старых захоронений животных, павших от сибирской язвы;

- принимает мер по обеззараживанию почвы в местах с достоверно установленными границами захоронений трупов животных, павших от сибирской язвы;

- обеспечивают меры к оборудованию достаточного количества убойных пунктов и площадок с целью исключения в населенных пунктах подворного убоя животных без ветеринарно-санитарной экспертизы;

- обеспечивают контроль недопущения использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).

Территориальными органами Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору организуется контроль проведения работ по ограждению и содержанию в надлежащем санитарном состоянии сибиреязвенных захоронений, обеспечения мер к оборудованию достаточного количества убойных пунктов и площадок, обеззараживания почвы в местах с достоверно установленными границами захоронений трупов животных, павших от сибирской язвы.

Агромелиоративные, строительные и другие работы, связанные с выемкой и перемещением грунта в границах сибиреязвенных захоронений и прилежащих территорий, проводится при согласовании с органами, уполномоченными осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Установление (изменение) размеров зон сибиреязвенных захоронений в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия проводится на основе результатов комплексной оценки эпидемиологической опасности данных объектов, проводимой уполномоченными организациями.

Режим использования территории скотомогильников, правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов регулируются также приказами Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11.11.2024 № 674 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания, эксплуатации и ликвидации скотомогильников» и от 11.11.2024 № 677 «Об утверждении Ветеринарных правил сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов», а также СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,

эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Территория населенного пункта с. Юрасово городского округа Воскресенск Московской области расположена вне границ таких зон с особыми условиями использования территории, как:

- 1) Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы).
- 2) Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением.
- 3) Округ санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов.
- 4) Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны
- 5) Зоны затопления и подтопления.
- 6) Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.
- 7) Приаэродромная территория.

4. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на предотвращение или минимизацию возможных негативных последствий намечаемой хозяйственной деятельности на природные комплексы и создание комфортных условий проживания населения:

1. *Атмосферный воздух и акустический режим:*

- внедрение на планируемых объектах производственно-складского назначения безопасных по экологическим требованиям технологических процессов, минимизирующих выделение в атмосферу вредных веществ, а также уровней шума;

- установление санитарно-защитных зон для объектов, являющихся источниками негативного воздействия на прилегающую территорию, обоснованно исключаящих из их границ объекты жилой застройки и прочие нормируемые объекты; внесение сведений о санитарно-защитных зонах в ЕГРН;

- проведение комплексных мероприятий по защите жилых территорий, прилегающих к существующим и планируемым линейным объектам, от повышенного уровня шума и загазованности, с использованием инженерно-технических, строительно-акустических и архитектурно-планировочных методов снижения уровня негативного воздействия, а также при помощи шумозащитного озеленения.

2. *Поверхностные воды:*

- соблюдение режима водоохранных зон и прибрежных защитных полос ручьев – притоков реки Москвы в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, статья 65;

- организация системы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации с устройством очистных сооружений, обеспечивающих охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, или передача стоков в ближайшую действующую централизованную систему хозяйственно-бытового водоотведения по техническим условиям управляющей организации. Выбор типа сооружения водоотведения, определение его местоположения и проектной производительности будут определяться на следующих стадиях проектирования. Выпуск очищенных сточных вод после очистных сооружений должен быть спланирован в поверхностные водные объекты;

- обеспечение соответствия качества очищенных стоков, отводимых в поверхностные водные объекты, требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

- проведение постоянных работ по очистке водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водных объектов от мусора, донных отложений, благоустройства береговых зон;

- снегоудаление с проезжих частей улиц и тротуаров и утилизацию загрязненного снега.

3. *Подземные воды:*

- обеспечение водой питьевого качества существующих и планируемых объектов капитального строительства;

- организация водоснабжения от собственных скважин (ВЗУ), эксплуатирующих подземные водоносные комплексы, либо путем подключения к ближайшей действующей системе водоснабжения (по техусловиям условиям владельцев систем водоснабжения);

- разработка и утверждение проектов границ зон санитарной охраны водозаборных узлов (артезианских скважин), внесение сведений о зонах в ЕГРН;

- соблюдение мероприятий, исключающих загрязнение и истощение основных водоносных горизонтов.

4. *Обращение с отходами:*

- полный охват территории с. Юрасово планово-регулярной системой санитарной очистки;

- организация системы обращения с отходами производства в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»: дифференцированно в зависимости от происхождения отходов, агрегатного состояния, физико-химических свойств субстрата, количественного соотношения компонентов и степени опасности для здоровья населения и среды обитания человека;

- благоустройство мест временного контейнерного складирования твёрдых коммунальных отходов, оборудование площадок с твёрдым покрытием для временного хранения отходов за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны водозаборных сооружений и водоохраных зон поверхностных водных объектов;

- организация и максимальное использование раздельного сбора твёрдых коммунальных отходов с целью получения вторичных ресурсов и сокращение объёма выводимых на полигон отходов.