



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.06.2026 № 1683

**Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 30.12.2025 № 3620 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Карла Маркса, д. 5, аварийным и подлежащим сносу»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 530/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 974 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Карла Маркса, д. 5, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:

2.1. Жилое помещение квартиры № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000:13053 общей площадью 56,9 кв.м;

2.2. Жилое помещение квартиры № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000:13054 общей площадью 82,5 кв.м;

2.3. Жилое помещение квартиры № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000:13055 общей площадью 73,8 кв.м;

2.4. Жилое помещение квартиры № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000:13056 общей площадью 56,5 кв.м;

2.5. Жилое помещение квартиры № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000:13058 общей площадью 70,6 кв.м;

2.6. Жилое помещение квартиры № 9 с кадастровым номером 50:29:0000000:13059 общей площадью 90,1 кв.м;

2.7. Жилое помещение квартира № 12 с кадастровым номером 50:29:0000000:13045 общей площадью 85,9 кв.м;

2.8. Жилое помещение квартира № 13 с кадастровым номером 50:29:0000000:13046 общей площадью 56,8 кв.м;

2.9. Жилое помещение квартира № 16 с кадастровым номером 50:29:0000000:13049 общей площадью 55,2 кв.м;

2.10. Жилое помещение квартира № 17 с кадастровым номером 50:29:0000000:13051 общей площадью 82,9 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

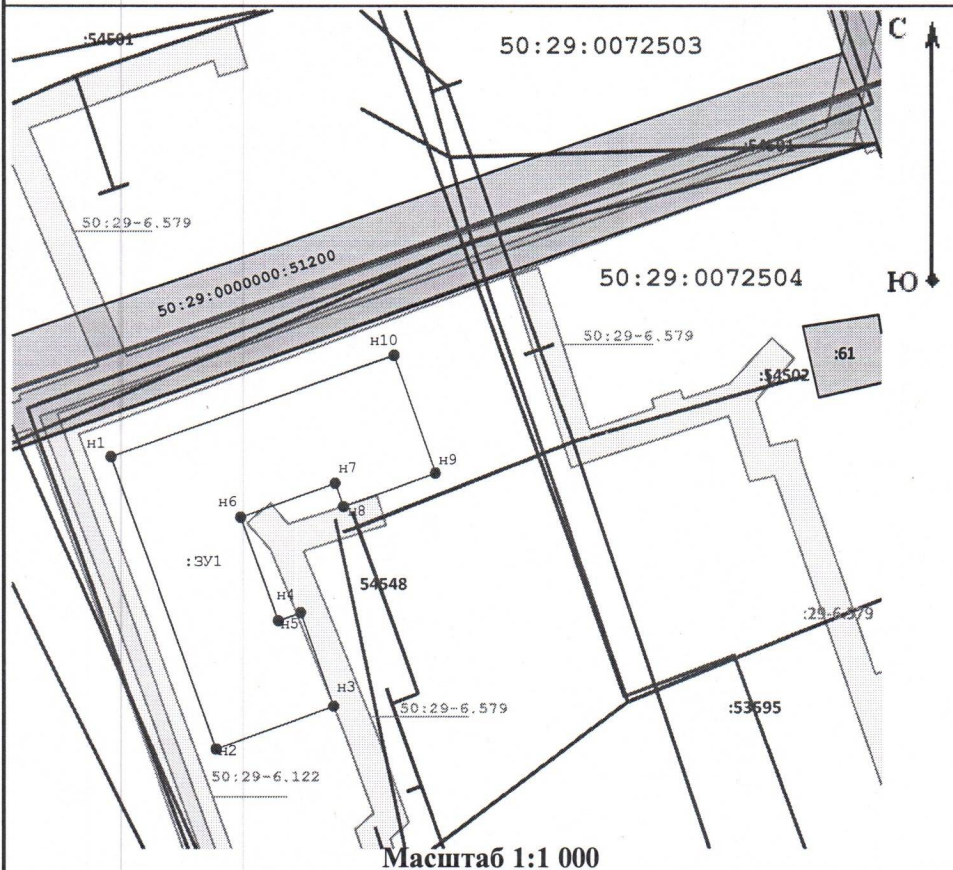


А.В. Малкин

**Утверждена**  
 Постановлением Администрации городского округа Воскресенск  
 Московской области  
 от 09.06.2016 г. № 1683

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

**Кадастровый квартал 50:29:0072504**









**Координаты земельного участка в системе координат МСК-50**

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 974 кв.м.)		
н1	411 989,36	2 267 941,33
н2	411 950,95	2 267 955,16
н3	411 956,53	2 267 970,68
н4	411 968,71	2 267 966,30
н5	411 967,64	2 267 963,33
н6	411 981,39	2 267 958,39
н7	411 985,88	2 267 970,88
н8	411 982,80	2 267 971,99
н9	411 987,19	2 267 984,25
н10	412 002,63	2 267 978,73
н1	411 989,36	2 267 941,33

Условный номер земельного участка:  
 :ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 974 кв.м.  
 Территориальная зона: Жилая зона  
 Система координат: МСК-50

**Условные обозначения:**

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
-  - Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : ЗУ1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗОУИТ