



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2023 № 6327

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Воскресенск, д. Маришкино, в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей (подземный газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:29:0030606:290), для его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Воскресенск Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 25.09.2023 № P001-0048198848-77023666,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка площадью 891 кв. м, расположенного в кадастровом квартале 50:29:0030606, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей (подземный газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:29:0030606:290), право собственности на который возникло до 01.09.2018 г., в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2011 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности (Закон Московской области от 18.10.2017 № 172/2017-ОЗ «Об условиях приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия газового хозяйства Московской области»), в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного

участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 3 месяца.

АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://vos-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск



А.В.Малкин

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Воскресенск
от 24.10.2023 № 6327

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|---|--------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:29:0030606:290 | Московская область, городской округ Воскресенск, д. Маришкино |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Линейный объект недвижимости: подземный газопровод низкого давления из стальных труб $D=108$ мм», кадастровый номер 50:29:0030606:290

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, городской округ Воскресенск, Маришкино д |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | $891 \text{ м}^2 \pm 10 \text{ м}^2$ |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|--------------|---|--|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 423 473,49 | 2 258 612,64 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 423 471,52 | 2 258 609,16 | | 0,10 | |
| 3 | 423 493,37 | 2 258 596,50 | | 0,10 | |
| 4 | 423 504,58 | 2 258 584,16 | | 0,10 | |
| 5 | 423 546,09 | 2 258 505,25 | | 0,10 | |
| 6 | 423 589,51 | 2 258 426,06 | | 0,10 | |
| 7 | 423 593,02 | 2 258 427,99 | | 0,10 | |
| 8 | 423 549,61 | 2 258 507,15 | | 0,10 | |
| 9 | 423 508,00 | 2 258 586,44 | | 0,10 | |
| 10 | 423 496,43 | 2 258 599,64 | | 0,10 | |
| 1 | 423 473,49 | 2 258 612,64 | | 0,10 | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 14 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта