

**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2024 № 2214

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящегося на нем жилого помещения для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 10.05.2018 № 310 «О признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу», решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 140/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 290,5 м² под многоквартирным домом по адресу: Московская область, Воскресенский район, д. Щербово, ул. Малага, д. 1, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.
2. Изъять жилое помещение - квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0020314:104 общей площадью 55,7 кв.м, принадлежащее гражданам на праве собственности, находящееся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке.
3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)
4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.
5. Собственникам жилого помещения направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.
6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:
 - 6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемого жилого помещения с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав

на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Глава городского округа Воскресенск



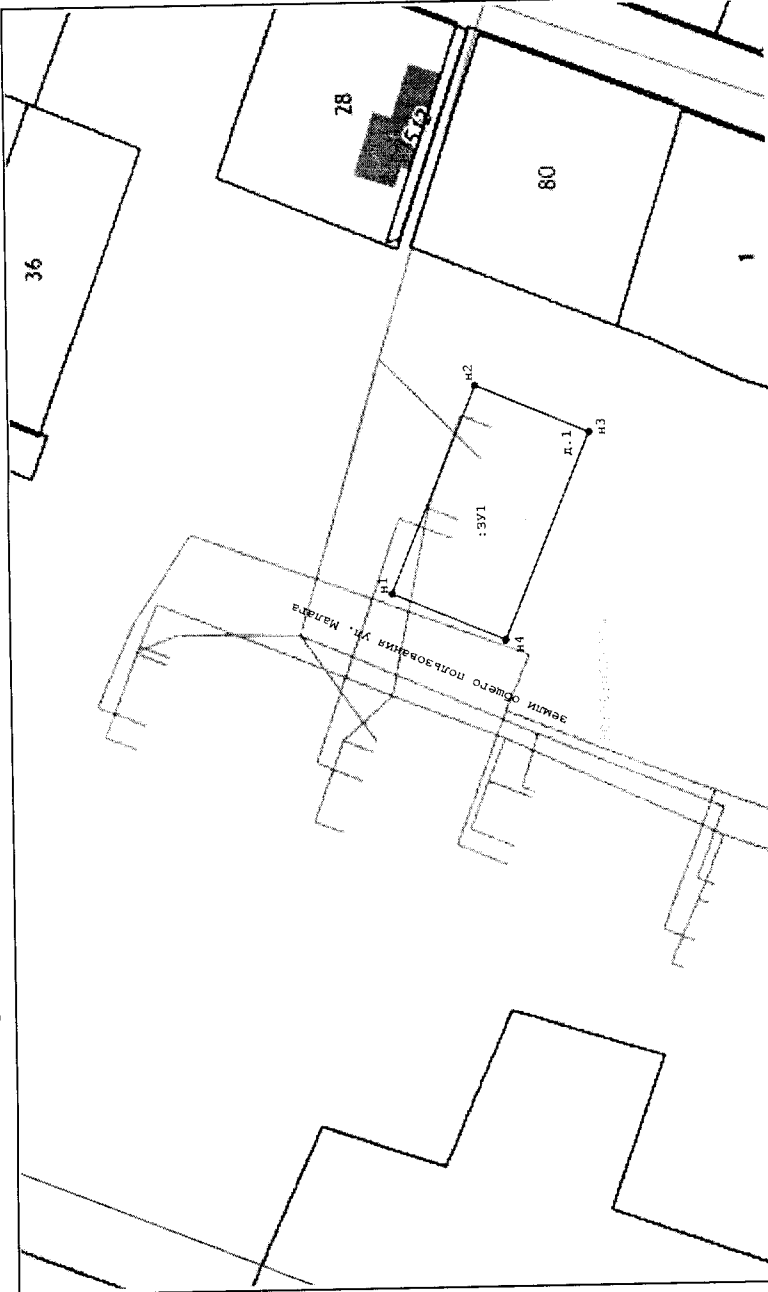
А.В. Малкин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена
 постановлением Администрации городского округа
 Воскресенск Московской области"
 от 24.06.2014 № 22/17

Условный номер земельного участка: ЗУ1
 Площадь земельного участка: 682 кв.м.
 Система координат: МСК-50, зона 2

Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 682 кв.м.)		
n1	428 180,08	2 264 394,42
n2	428 166,51	2 264 426,78
n3	428 148,59	2 264 419,26
n4	428 162,16	2 264 386,90
n1	428 180,08	2 264 394,42



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- 1 - Характерная точка образуемого земельного участка
- - Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства