


№ 73 от 16.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП 110 кВ «Пески-Азотная», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1987 г., что подтверждается Техническим паспортом «Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Пески» № 450, 220 кВ «Федино» №590, 110 кВ «Воскресенск» № 403, 110 кВ «Серная» № 201, 110 кВ «Неверово» № 737, 110 кВ «Азотная» № 535».</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 03.03.2007 г. серия НА №1019203.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи</u>

	<p>39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт «Группа воздушных линий электропередачи 110 кВ между подстанциями 220 кВ «Пески» № 450, 220 кВ «Федино» №590, 110 кВ «Воскресенск» № 403, 110 кВ «Серная» № 201, 110 кВ «Неверово» № 737, 110 кВ «Азотная» № 535», 1 экз., копия. 	

	<p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 03.03.2007 г. серия НА №1019203, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <p>П. С. Борщ</p> <p>(подпись) (инициалы, фамилия)</p>	« 16 » апреля 2021 г.

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:34:0010214:6	Московская область, городской округ Коломна
2	50:34:0010214:36	Московская область, городской округ Коломна
3	50:34:0010214:35	Московская область, городской округ Коломна
4	50:34:0010214:33	Московская область, городской округ Коломна
5	50:34:0010214:30	Московская область, городской округ Коломна
6	50:34:0010206:8959	Московская область, городской округ Коломна
7	50:34:0010206:8958	Московская область, городской округ Коломна
8	50:34:0010206:8957	Московская область, городской округ Коломна
9	50:34:0010206:8956	Московская область, городской округ Коломна
10	50:34:0010206:8955	Московская область, городской округ Коломна
11	50:34:0010206:8954	Московская область, городской округ Коломна
12	50:34:0010206:8953	Московская область, городской округ Коломна
13	50:34:0010206:8952	Московская область, городской округ Коломна
14	50:34:0010206:10081	Московская область, городской округ Коломна
15	50:34:0010204:939	Московская область, городской округ Коломна
16	50:34:0010204:937	Московская область, городской округ Коломна
17	50:34:0010204:1106	Московская область, городской округ Коломна
18	50:34:0010224:72	Московская область, городской округ Коломна
19	50:34:0010224:71	Московская область, городской округ Коломна
20	50:34:0010224:67	Московская область, городской округ Коломна
21	50:34:0010224:65	Московская область, городской округ Коломна
22	50:34:0010224:58	Московская область, городской округ Коломна
23	50:34:0010224:57	Московская область, городской округ Коломна
24	50:34:0010224:41	Московская область, городской округ Коломна
25	50:34:0010224:38	Московская область, городской округ Коломна
26	50:34:0010224:35	Московская область, городской округ Коломна
27	50:34:0010224:33	Московская область, городской округ Коломна

28	50:34:0010224:32	Московская область, городской округ Коломна
29	50:29:0072405:40	Московская область, городской округ Воскресенск
30	50:29:0072405:277	Московская область, городской округ Воскресенск
31	50:29:0072405:215	Московская область, городской округ Воскресенск
32	50:29:0072405:204	Московская область, городской округ Воскресенск
33	50:29:0072405:201	Московская область, городской округ Воскресенск
34	50:29:0072405:197	Московская область, городской округ Воскресенск
35	50:29:0072405:195	Московская область, городской округ Воскресенск
36	50:29:0072405:193	Московская область, городской округ Воскресенск
37	50:29:0072405:192	Московская область, городской округ Воскресенск
38	50:29:0072405:191	Московская область, городской округ Воскресенск
39	50:29:0072405:190	Московская область, городской округ Воскресенск
40	50:29:0072405:189	Московская область, городской округ Воскресенск
41	50:29:0072405:188	Московская область, городской округ Воскресенск
42	50:29:0072405:187	Московская область, городской округ Воскресенск
43	50:29:0072405:186	Московская область, городской округ Воскресенск
44	50:29:0072405:5 (E3 50:29:0072405:7)	Московская область, городской округ Воскресенск
45	50:34:0010224:77	Московская область, городской округ Коломна
46	50:34:0010224:69	Московская область, городской округ Коломна
47	50:34:0010224:56	Московская область, городской округ Коломна
48	50:34:0010224:37	Московская область, городской округ Коломна
49	50:34:0010224:36	Московская область, городской округ Коломна
50	50:34:0010224:34	Московская область, городской округ Коломна
51	50:29:0060308:7	Московская область, городской округ Воскресенск
52	50:29:0060308:6	Московская область, городской округ Воскресенск
53	50:29:0060308:5	Московская область, городской округ Воскресенск
54	50:29:0060308:4	Московская область, городской округ Воскресенск
55	50:29:0060302:420	Московская область, городской округ Воскресенск
56	50:29:0060302:417	Московская область, городской округ Воскресенск
57	50:29:0060302:414	Московская область, городской округ Воскресенск
58	50:29:0060302:413	Московская область, городской округ Воскресенск
59	50:29:0060302:408	Московская область, городской округ Воскресенск
60	50:29:0000000:51628	Московская область, городской округ Воскресенск

160	50:34:0010211:459	Московская область, городской округ Коломна
161	50:34:0010211:117	Московская область, городской округ Коломна
162	50:34:0010210:661	Московская область, городской округ Коломна
163	50:34:0010210:598	Московская область, городской округ Коломна
164	50:34:0010210:597	Московская область, городской округ Коломна
165	50:34:0010210:542	Московская область, городской округ Коломна
166	50:34:0010210:538	Московская область, городской округ Коломна
167	50:34:0010210:537	Московская область, городской округ Коломна
168	50:34:0010210:535	Московская область, городской округ Коломна
169	50:34:0010210:534	Московская область, городской округ Коломна
170	50:34:0010210:524	Московская область, городской округ Коломна
171	50:34:0010210:519	Московская область, городской округ Коломна
172	50:34:0010210:395	Московская область, городской округ Коломна
173	50:34:0010210:382	Московская область, городской округ Коломна
174	50:34:0010212:24	Московская область, городской округ Коломна
175	50:34:0010210:529	Московская область, городской округ Коломна
176	50:29:0072403:6	Московская область, городской округ Воскресенск
177	50:29:0072403:381	Московская область, городской округ Воскресенск
178	50:29:0072403:380	Московская область, городской округ Воскресенск
179	50:29:0072403:16	Московская область, городской округ Воскресенск
180	50:29:0072403:1	Московская область, городской округ Воскресенск
181	50:34:0000000:21476	Московская область, городской округ Коломна
182	50:29:0060211:112	Московская область, городской округ Воскресенск
183	50:34:0000000:20691	Московская область, городской округ Коломна
184	50:34:0000000:20679	Московская область, городской округ Коломна
185	50:34:0000000:20670	Московская область, городской округ Коломна
186	50:34:0000000:20653	Московская область, городской округ Коломна
187	50:34:0000000:20647	Московская область, городской округ Коломна
188	50:34:0000000:19178	Московская область, городской округ Коломна
189	50:29:0000000:52499	Московская область, городской округ Воскресенск
190	50:34:0010214	Московская область, городской округ Коломна
191	50:34:0010206	Московская область, городской округ Коломна
192	50:34:0010204	Московская область, городской округ Коломна

193	50:29:0072405	Московская область, городской округ Коломна
194	50:34:0010224	Московская область, городской округ Коломна
195	50:29:0060308	Московская область, городской округ Воскресенск
196	50:29:0060302	Московская область, городской округ Воскресенск
197	50:29:0060304	Московская область, городской округ Воскресенск
198	50:29:0060240	Московская область, городской округ Воскресенск
199	50:29:0060222	Московская область, городской округ Воскресенск
200	50:29:0060212	Московская область, городской округ Воскресенск
201	50:29:0071301	Московская область, городской округ Воскресенск
202	50:29:0060211	Московская область, городской округ Воскресенск
203	50:29:0000000	Московская область, городской округ Воскресенск
204	50:34:0010210	Московская область, городской округ Коломна
205	50:34:0010212	Московская область, городской округ Коломна
206	50:29:0072403	Московская область, городской округ Воскресенск
207	50:34:0010211	Московская область, городской округ Коломна
208	50:34:0000000	Московская область, городской округ Коломна