



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2023 № 209

**Об утверждении порядка отмены документации по планировке
территории или ее отдельных частей**

В соответствии с п. 20 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Воскресенск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей. (Приложение.)
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Наше слово» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области <https://vos-mo.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Демихова В.Ю.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Воскресенск

О.В. Сайкина

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 20 01.2023 № 809

**ПОРЯДОК
ОТМЕНЫ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ИЛИ ЕЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей, утвержденной муниципальными правовыми актами городского округа Воскресенск Московской области (далее - документация по планировке территории).

2. Настоящий Порядок разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Воскресенск Московской области и Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросам рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Воскресенск Московской области, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 30.06.2020 №249/23.

**1. Основания для принятия решения об отмене документации
по планировке территории или ее отдельных частей**

1. Основанием для рассмотрения вопроса о принятии решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей является заявление от органов местного самоуправления городского округа Воскресенск, заинтересованных физических либо юридических лиц или их представителей.

2. Заявление об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, подается в Администрацию городского округа Воскресенск Московской области (далее - Администрация) в письменной форме на бумажном носителе (в т.ч. направленным по почте) либо посредством официальной электронной почты городского округа Воскресенск Московской области: voskresenskgo@mosreg.ru (далее – электронная почта).

Уполномоченным органом Администрации городского округа Воскресенск на осуществление действий, предусмотренных данным Порядком, является управление архитектуры и градостроительства (далее - Уполномоченный орган).

3. В заявлении указывается следующая информация:

3.1. Вид документации по планировке территории, подлежащей полной или частичной отмене;

3.2. Реквизиты правового акта, которым утверждена такая документация по планировке территории;

3.3. Мотивированное обоснование необходимости полной или частичной отмены документации по планировке территории, в том числе, ссылки на нормативные правовые акты и (или) иные документы и материалы, подтверждающие наличие оснований (необходимости) осуществления данных действий.

К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц.

Для представителя заявителя - копия документа, удостоверяющего личность и документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя (доверенность).

4. Принятие решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей осуществляется в случаях:

- принятие решения об инициировании деятельности по комплексному развитию территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории;

- несоответствие документации по планировке территории или ее отдельных частей требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иным нормативным правовым актам;

- утверждение документации по планировке территории применительно к территории (части территории), в отношении которой имеется ранее утвержденная документация по планировке территории;

- изменение технико-экономических параметров планируемых к строительству объектов капитального строительства (при условии истечения 5 лет с момента утверждения документации по планировке территории);

- наличие вступившего в законную силу решения суда, отменяющего документацию по планировке территории или ее отдельных частей;

- в иных случаях.

5. Под отдельными частями в настоящем Порядке понимаются:

- отдельные чертежи и части чертежей документации по планировке территории;

- отдельные положения о характеристиках планируемого развития территории;

- положения о размещении линейных объектов.

2. Отмена документации по планировке территории или ее отдельных частей

1. Срок рассмотрения заявления об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей с приложенными к нему обосновывающими документами составляет не более 47 рабочих дней со дня поступления в Администрацию.

2. Результатом рассмотрения заявления является:

- отказ в принятии решения по отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, в связи с несоответствием заявления и /или представленных документов требованиям, указанным в п. 3 настоящего Порядка;

- решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, (в случае, когда проведение общественных обсуждений не требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и нормативно-правовыми актами Правительства Московской области);

- решение об отказе в принятии решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей;

- с учетом заключения о результатах общественных обсуждений выносится:

- решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей;

- решение об отказе в принятии решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей.

2.1. Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей или решение об отказе в принятии решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей принимается в форме постановления Администрации/Главы городского округа Воскресенск.

3. Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещению на официальном сайте городского округа Воскресенск <https://vos-mo.ru>.