



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2026 № 1289

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 29.09.2025 № 2576 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Мичурина, д. 1, аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 360/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 294 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Мичурина, д. 1, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.
2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:
 - 2.1. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0072501:1868 общей площадью 42,5 кв.м;
 - 2.2. Жилое помещение – квартира № 7 с кадастровым номером 50:29:0072501: 1872 общей площадью 56,9 кв.м;
 - 2.3. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000: 1873 общей площадью 44,1 кв.м.
3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)
4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.
5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

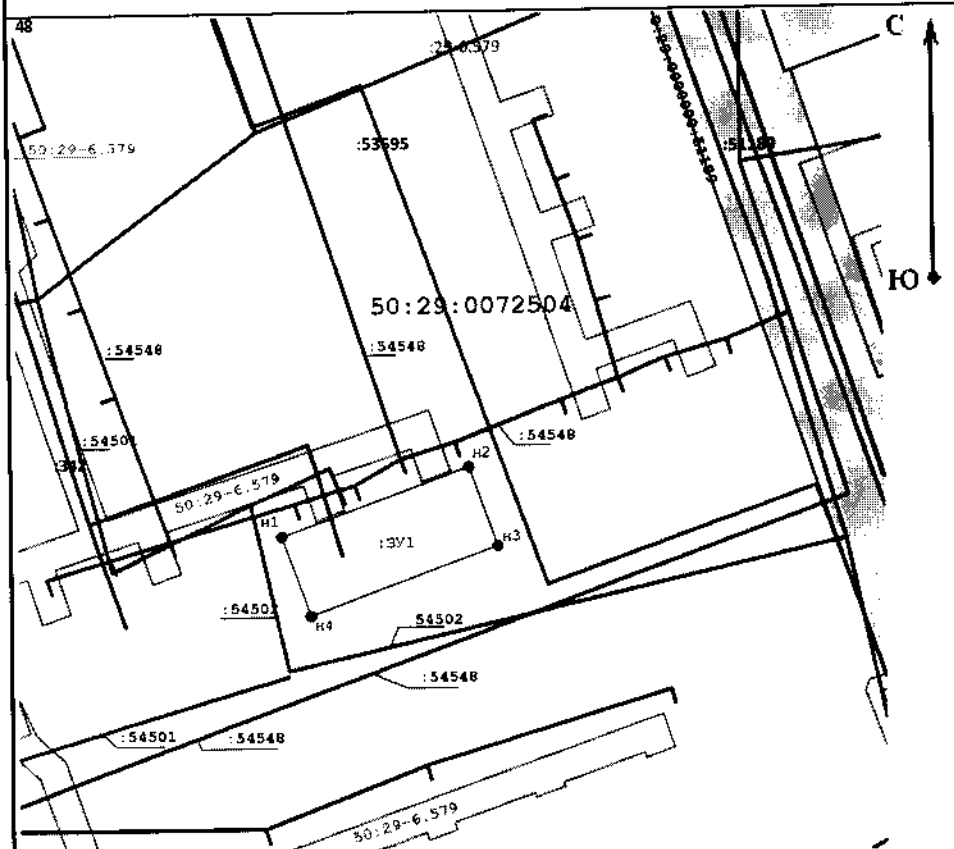


А.В. Малкин

Утверждена
 Постановлением Администрации городского округа Воскресенск
 Московской области
 от 05.05.2016 № 1239

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал 50:29:0072504



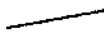





Масштаб 1:1 000

Координаты земельного участка в системе координат МСК-50

Имя точки	X, м	Y, м
3У1 (площадь 294 кв.м.)		
n1	411 904,00	2 268 012,80
n2	411 913,00	2 268 037,72
n3	411 902,56	2 268 041,49
n4	411 893,56	2 268 016,57
n1	411 904,00	2 268 012,80

Условный номер земельного участка:
 :3У1
 Площадь земельного участка: 294 кв.м.
 Территориальная зона: Жилая зона
 Система координат: МСК-50

Условные обозначения:

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  n1 - Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
-  - Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : 3У1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗООИТ