



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2026 № 2493

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 02.03.2026 № 541 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, п. Виноградово, ул. Новозаводская д. 4А, аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 740/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 322 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, п. Виноградово, ул. Новозаводская д. 4А, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0010401:1476 общей площадью 47 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0010401: 1478 общей площадью 49,7 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0010401: 1479 общей площадью 47,6 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

Утверждена

Постановлением Администрации городского округа Воскресенск
Московской области

от 08.09.2006 г. № 2493

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал 50:29:0010401



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
- Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : 3У1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗООИТ

Координаты земельного участка в системе координат МСК-50

Имя точки	X, м	Y, м
3У1 (площадь 322 кв.м.)		
н1	432 024,34	2 256 001,99
н2	432 002,50	2 256 017,29
н3	431 997,29	2 256 009,86
н4	431 999,34	2 256 008,42
н5	431 997,28	2 256 005,48
н6	432 004,40	2 256 000,49
н7	432 006,47	2 256 003,43
н8	432 009,75	2 256 001,14
н9	432 007,72	2 255 998,24
н10	432 018,36	2 255 990,78
н11	432 021,52	2 255 995,29
н12	432 020,27	2 255 996,17
н1	432 024,34	2 256 001,99

Условный номер земельного участка:

3У1

Площадь земельного участка: 322 кв.м.

Система координат: МСК-50