



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2024 № 2213

**Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящегося на нем жилого помещения для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа Воскресенск Московской области от 12.08.2020 № 2667 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Воскресенский район, д. Золотово, ул. Фабричная, д.12, аварийным и подлежащим сносу»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 310/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 181 м<sup>2</sup> под многоквартирным домом по адресу: Московская область, Воскресенский район, д. Золотово, ул. Фабричная, д.12, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.
2. Изъять жилое помещение – квартира № 1 комнаты №№ 1, 3 с кадастровым номером 50:29:0000000:52178 общей площадью 38,64 кв.м, принадлежащее гражданам на праве собственности, находящееся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке.
3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)
4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.
5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.
6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Глава городского округа Воскресенск

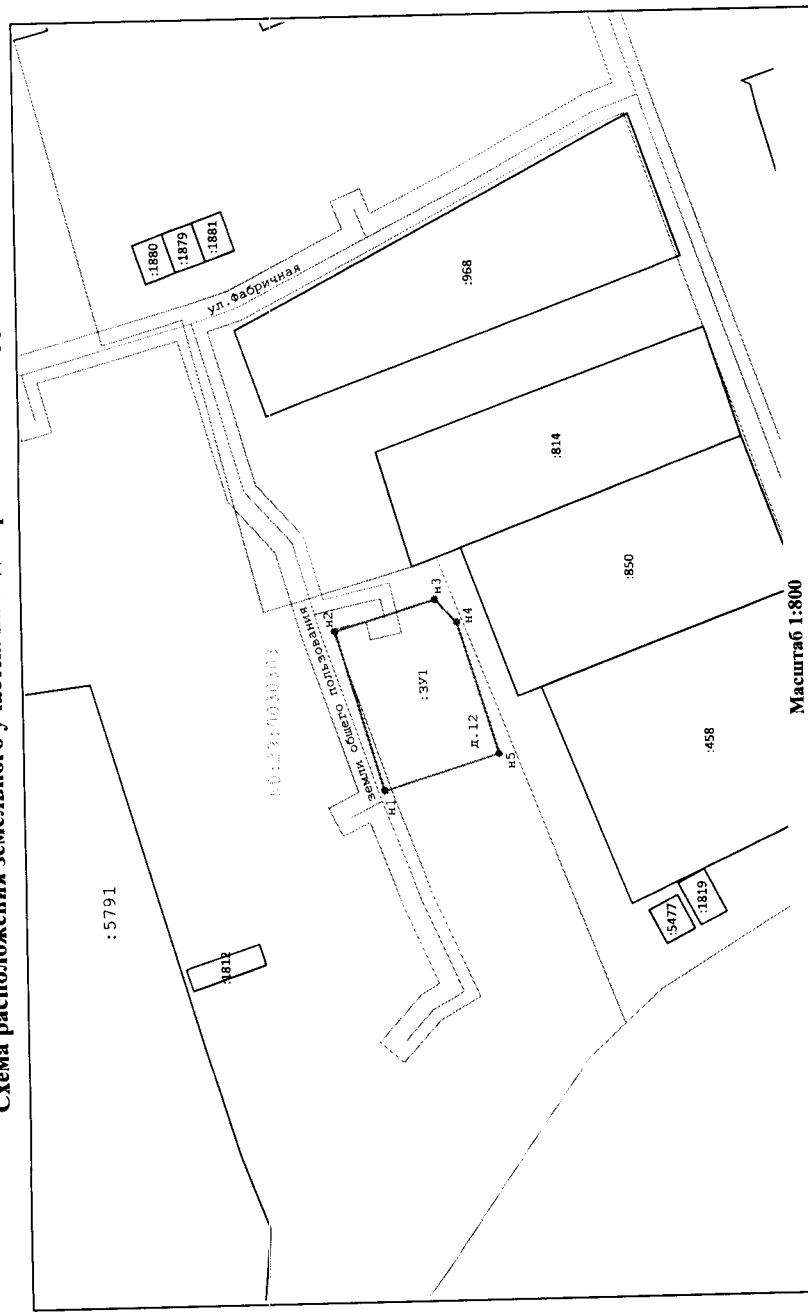


А.В. Малкин

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

Утверждена  
 постановлением Администрации городского округа  
 Воскресенск Московской области"  
 от 04.06.2014 № АА/3

Условный номер земельного участка: ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 488 кв.м.  
 Система координат: МСК-50, зона 2



Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 488 кв.м.)		
Н1	432 036,40	2 250 933,77
Н2	432 043,84	2 250 958,73
Н3	432 028,00	2 250 963,49
Н4	432 024,49	2 250 959,84
Н5	432 018,16	2 250 939,21
Н1	432 036,40	2 250 933,77

**Условные обозначения:**

- 1 • - Характерная точка образуемого земельного участка
- - Новой образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- 50 24 002/01/23 - Номер кадастрового квартала
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства