



**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.05.2024 № 2107

**Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящегося на нем жилого помещения для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации постановлением Главы городского поселения им. Цюрупы Воскресенского муниципального района Московской области от 04.05.2018 № 25 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Воскресенский район, пос. им. Цюрупы, ул. Октябрьская, д.35, аварийными подлежащим сносу», решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 18.09.2019 № 8/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Воскресенск Московской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 300/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 184 м<sup>2</sup> под многоквартирным домом по адресу: Московская область, Воскресенский район, пос. им. Цюрупы, ул. Октябрьская, д.35, пропорционально размеру общей площади помещения в многоквартирном доме.
2. Изъять жилое помещение - квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0020101:1202 общей площадью 50,1 кв.м, принадлежащее гражданам на праве собственности, находящееся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке.
3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)
4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.
5. Собственникам жилого помещения направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.
6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемого жилого помещения с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Факторинфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

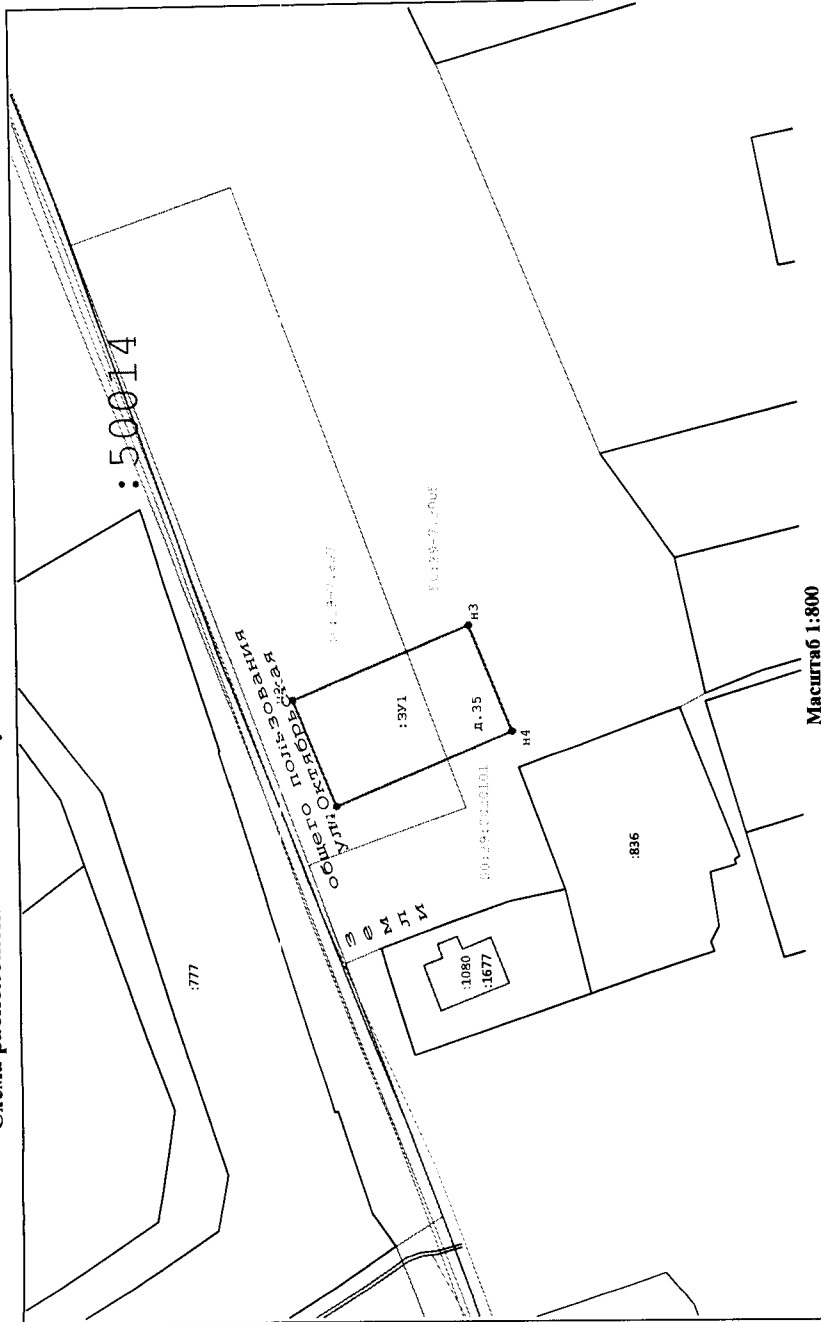
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Утверждена  
 постановлением Администрации городского округа  
 Воскресенск Московской области  
 от 24.05.2024 № 8107

Условный номер земельного участка: ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 512 кв.м.  
 Система координат: МСК-50, зона 2

Обозначение характерных точек границ	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 512 кв.м.)		
N1	439 921,10	2 260 000,45
N2	439 927,60	2 260 016,65
N3	439 900,35	2 260 027,38
N4	439 893,85	2 260 011,38
N1	439 921,10	2 260 000,45

Примечание: Образваемый земельный участок расположен в двух территориальных зонах: 50.29-7.657 (Производственная зона), 50.29-7.2005 (Зона рекреационного назначения)

Условные обозначения:

- <sup>1</sup> - Характерная точка образуемого земельного участка
- - Новь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- - Номер кадастрового квартала
- - Границы зон
- - объекты капитального строительства

: 338

50.29.0201108