



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2026 № 1234

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 30.12.2025 № 3621 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Железнодорожная, д. 7, аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 950/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 496 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Железнодорожная, д. 7, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:21516 общей площадью 44,6 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21524 общей площадью 33,1 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21525 общей площадью 54 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21526 общей площадью 34 кв.м;

2.5. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21527 общей площадью 43,9 кв.м;

2.6. Жилое помещение – квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21528 общей площадью 34,7 кв.м;

2.7. Жилое помещение – квартира № 7 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21529 общей площадью 55 кв.м;

2.8. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21530 общей площадью 34,4 кв.м;

2.9. Жилое помещение – квартира № 9 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21531 общей площадью 33,4 кв.м;

2.10. Жилое помещение – квартира № 10 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21517 общей площадью 45 кв.м;

2.11. Жилое помещение – квартира № 11 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21518 общей площадью 33,6 кв.м;

2.12. Жилое помещение – квартира № 12 комн. 3 с кадастровым номером 50:29:0000000: 52379 общей площадью 21,02 кв.м;

2.13. Жилое помещение – квартира № 13 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21520 общей площадью 33,5 кв.м;

2.14. Жилое помещение – квартира № 14 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21521 общей площадью 42,8 кв.м;

2.15. Жилое помещение – квартира № 15 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21522 общей площадью 33,3 кв.м;

2.16. Жилое помещение – квартира № 16 с кадастровым номером 50:29:0000000: 21523 общей площадью 54,4 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Малкин



