



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2021 № 431

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Воскресенск Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 мес. в отношении земельных участков, согласно приложению к настоящему постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого на сооружения местного значения возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок, в границах в соответствии с описанием местоположения границ.

1.1. Согласно планам срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства

Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети с. Новлянское (кадастровый номер 50:29:0060210:2259) определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным Акционерным обществом «Мособлгаз».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей, определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в приложении к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в газете «Наше Слово» и разместить на официальном информационном сайте Администрации - <https://vos-mo.ru/>. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск Московской области (Кунова Н.Ю) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Воскресенск Московской области (Кунова Н.Ю) в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Очековского Д.В.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Болотников

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Воскресенск
Московской области
от 09.03.2021 № 431

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

| № п/п | Адрес или иное описание местоположение земельного участка | Кадастровый номер земельного участка |
|-------|--|--------------------------------------|
| 1 | Московская область, Воскресенский район, с.Новлянское, дом 56. | 50:29:0060210:2208 |
| 4 | Московская область, Воскресенский район, с.Новлянское, дом 57. | 50:29:0060210:2183 |
| 3 | Московская область, Воскресенский муниципальный район, сельское поселение Фединское, с. Новлянское, уч.22. | 50:29:0060210:2376 |
| 4 | Российская Федерация, Московская область, городской округ Воскресенск, с Новлянское, уч 27. | 50:29:0060210:2489 |
| 5 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, уч-к 5. | 50:29:0060210:9 |
| 6 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, дом 51 «а». | 50:29:0060210:40 |
| 7 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, дом 55. | 50:29:0060210:44 |
| 8 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, дом 70. | 50:29:0060210:55 |
| 9 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, уч-к 70. | 50:29:0060210:56 |
| 10 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, уч-к 51/1. | 50:29:0060210:61 |
| 11 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, дом 51. | 50:29:0060210:66 |
| 12 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес | 50:29:0060210:70 |

| | | |
|----|--|-------------------|
| | ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, дом 23. | |
| 13 | обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, уч-к 34 «а» | 50:29:0060210:89 |
| 14 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, дом 52. | 50:29:0060210:95 |
| 15 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, дом 23. | 50:29:0060210:102 |
| 16 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, сельское поселение Фединское, с. Новлянское, дом 13. | 50:29:0060210:181 |
| 17 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Фединское, с. Новлянское, уч-к 7-а. | 50:29:0060210:203 |
| 18 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, дом 7 «Д». | 50:29:0060210:214 |
| 19 | обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, дом 11. | 50:29:0060210:235 |
| 20 | обл. Московская, р-н Воскресенский, с. Новлянское, дом 14. | 50:29:0060210:245 |
| 21 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/о Гостиловский, с. Новлянское, уч-к 50"в". | 50:29:0060210:266 |
| 22 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, 50г. | 50:29:0060210:381 |
| 23 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Воскресенский, с/пос. Фединское, с. Новлянское, уч-к 69. | 50:29:0060210:426 |
| 24 | Московская область, Воскресенский район, с. Новлянское, д. 47/1. | 50:29:0060210:488 |