**Задачи и функции**

Отдел в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие задачи и функции:

Реализация на территории городского округа Воскресенск Московской области адресной и государственной программы «Жилище» по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

 Признание помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, садовых домов жилыми домами и жилые дома садовыми домами.

 Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору маневренного фонда на территории городского округа Воскресенск.

Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений для последующего предоставления нанимателям (собственникам) в рамках действующих жилищных программ.

Предоставление муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» в Региональной географической информационной системе Московской области (РГИС).

 Организация работы по подготовке документов в рамках оказания муниципальной услуги «Согласование установки средств размещения информации на территории городского округа Воскресенск Московской области».

 Организация работы по подготовке документов в рамках оказания муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование ранее выданных разрешений».

Организация работы по согласованию схем информационного или информационно-рекламного оформления здания, строения, сооружения (фасадных схем) на территории городского округа Воскресенск Московской области.

Участие в организации и проведении мероприятий по вопросам установки (демонтажа) средств размещения информации и рекламных конструкций на территории городского округа Воскресенск.

 Обеспечение деятельности по реализации на территории городского округа Воскресенск Московской области:

 а) адресной программы;

 б) государственной программы;

 г) мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

 Осуществление взаимодействия с Министерством строительного комплекса Московской области по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Воскресенск Московской области.

 Осуществление ввода данных о ходе реализации адресной и государственной программы в АИС «Реформа ЖКХ» и государственную систему жилищно-коммунального хозяйства в рамках компетенции отдела

 Внесение данных в автоматизированную информационную систему контроля переселения граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области «Реестр аварийного жилья» на платформе Redmine (РАЖ.РМ).

 Организация выездных проверок членами комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

 Принятие участия в деятельности комиссий и рабочих групп по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда и осуществляет ведение работы по результатам выездных проверок комиссий.

 Осуществление подготовки сведений (информации) по рассмотрению предписаний (представлений), а также запросов прокуратуры и иных правоохранительных органов, территориальных органов, осуществляющих государственный контроль (надзор) по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Воскресенск.

 Обеспечение разработки постановлений, положений, нормативных правовых актов по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также в области рекламы.

 Рассмотрение в пределах своей компетенции заявлений, предложений и жалоб граждан по жилищным вопросам и по вопросам рекламы.

 Обеспечение межведомственного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг в рамках компетенции отдела.

 Взаимодействие с Министерством информационных и социальных коммуникаций Московской области, Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области по вопросам предоставления муниципальных услуг.

Внесение текущих изменений в муниципальную Программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Предоставление документов и отчетности в рамках соглашения о предоставлении субсидий из областного бюджета бюджету муниципального образования на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по текущему этапу Программы в пределах компетенции Отдела.

Подготовка аукционной документации на приобретение жилых помещений в муниципальную собственность в целях предоставления нанимателям и собственникам расселяемых аварийных жилых помещений.

Консультации и разъяснения по применению действующего законодательства в рамках компетенции управления.

 Организация объездов на предмет выявления незаконно установленных средств размещения информации и рекламных конструкций, проведение с владельцами средств размещения информации разъяснительной работы по устранению нарушений и приведению фасадов зданий в соответствие, а также по согласованию конструкций в рамках действующего законодательства.

Проведение мониторинга, обследования средств размещения информации и рекламных конструкций.

Подготовка актов о выявлении средств размещения информации без согласования.

Подготовка предписаний о демонтаже незаконно установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций.

Подготовка и проведение аукционов в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Воскресенск Московской области, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории городского округа Воскресенск Московской области.

Проведение с собственниками рекламных конструкций работы для размещения социальной рекламы.

Оказание муниципальной услуги «Согласование установки средств размещения информации на территории городского округа Воскресенск Московской области» в Региональной географической информационной системе Московской области (РГИС).

Оказание муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование ранее выданных разрешений» посредством модуля ЕИС ОУ.

Оказание муниципальной услуги «Согласование схем информационного и информационно-рекламного оформления здания, строения, сооружения (фасадных схем), а также прилегающей к ним на основании правоустанавливающих документов территории» в Региональной географической информационной системе Московской области (РГИС).

Внесение данных в Региональную географическую информационную систему (РГИС) «Реестр рекламных конструкций» и Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД) «Фасады и вывески».