**Задачи и функции**

В соответствии с возложенными задачами отдел осуществляет следующие функции:

Контроль за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими, должностными, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием.

Контроль за соблюдением юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации, решениями о предоставлении земельных участков, договорами.

Выявление использования земель без оформленных в установленном порядке документов о правах на землю, а также документов, разрешающих осуществление хозяйственной и иной деятельности.

Контроль за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выданных органом муниципального земельного контроля.

Контроль за соблюдением иных требований земельного законодательства Российской Федерации по вопросам использования земель, ответственность за которые предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Предоставлять муниципальную услугу «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена» в соответствии с регламентом о согласовании границ.

Осуществлять деятельность по профилактике нарушений обязательных требований, а также мероприятия по контролю, проводимые без взаимодействия с контролируемыми лицами в соответствии с действующим законодательством.

Организация проверок по соблюдению субъектами земельных отношений установленного правового режима использования земельных участков на территории городского округа Воскресенск, за невыполнение которого предусмотрена административная и иная ответственность.

Выявление земельных участков, самовольно занятых или используемых без документов, удостоверяющих права на землю, оформленных в установленном порядке.

Принятие мер по устранению нарушений [земельного законодательства](https://clck.yandex.ru/redir/nWO_r1F33ck?data=OGdPSkxKUU5PbXltYzFCRkctMU1jN05IaGtJeTJxVUVUVnZkWnI1ZnNwUmZ1cWdnblA1NXJ5c2FaN2EwNG1vajd4R2p5ME1zQVcyalA2M3d0SnN2QmhzTkhVQXdaMWhKSmRia0M3SVpJLTA&b64e=2&sign=ffe3852e4e73ed86d1f8c6b8c75660db&keyno=17) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Выявление фактов использования земель не по целевому назначению, а также не в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

Контроль за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выданных органом муниципального земельного контроля.

Контроль за выполнением иных требований [земельного законодательства](https://clck.yandex.ru/redir/nWO_r1F33ck?data=OGdPSkxKUU5PbXltYzFCRkctMU1jN05IaGtJeTJxVUVUVnZkWnI1ZnNwUmZ1cWdnblA1NXIyQVcxSVN1c05TV3RKNlFUZkY2dl9jVnBTeW5OVjdQbU1vQ2ZmR2F2cHBHQUZqb2YwR0lrWjg&b64e=2&sign=907ae18ee63ee1157a1a0a2c930f5c82&keyno=17) по вопросам использования земель на территории городского округа Воскресенск.