

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В «ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВОХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ЕГРН)

№ п/п	Объект культурного наследия	Фид. территориальной зоны	Наименование территориальной зоны	Предельная высота надземных этажей	Предельная высота (в метрах)
1	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-1	Зона многоквартирных жилых застроек Ж-1 (ЕЗРП-311)	-	25
2	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-1	Зона многоквартирных жилых застроек Ж-1 (ЕЗРП-311)	-	25
3	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-1	Зона многоквартирных жилых застроек Ж-1 (ЕЗРП-311)	-	25
4	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-1	Зона многоквартирных жилых застроек Ж-1 (ЕЗРП-311)	-	25
5	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-1	Зона многоквартирных жилых застроек Ж-1 (ЕЗРП-311)	-	25
6	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-1	Зона многоквартирных жилых застроек Ж-1 (ЕЗРП-311)	-	25
7	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
8	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
9	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
10	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
11	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
12	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
13	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
14	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
15	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
16	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
17	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
18	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
19	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
20	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
21	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
22	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
23	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
24	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
25	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
26	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
27	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
28	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
29	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
30	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
31	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
32	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
33	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
34	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
35	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
36	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
37	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
38	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
39	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
40	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
41	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
42	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
43	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
44	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
45	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
46	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
47	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10
48	Усадьба «Красногорье», XVIII-XIX вв., Царское, Именная Заповедность, 7801-1-1 (ЕЗРП-311)	Ж-2	Зона застройки индивидуальной жилой застройки Ж-2 (ЕЗРП-311)	-	10

- Условные обозначения:**
- Границы
 - Городского округа
 - Населенных пунктов
 - Земельных участков (по данным ЕГРН)
 - Территориальных зон
 - Территориальных зон с учетом режимов использования территорий ОКН
 - Границы
 - Объекты транспортной инфраструктуры
 - Автомобильные дороги
 - Железнодорожные пути
 - Территории
 - Земли, покрытые поверхностными водами
 - Леса
 - Территория перенесения земель лесного фонда (по сведениям государственного лесного реестра) с границами наделенности (далее – территория перенесения). В отношении земельного участка, полностью или частично расположенного в границах «территории перенесения», применяются радиационные регламенты соответствующей территориальной зоны в случаях:
 - защиты возникновения прав на такой земельный участок;
 - защиты возникновения прав на такой земельный участок, подтверждающего отсутствие в границах земельного участка территории лесов (по данным Единого государственного реестра недвижимости);
 - в целях разработки Территориальной зоны Московской области об утверждении предельной оптимальной местоположений границ населенного пункта образующих из лесного фонда;
 - в целях осуществления государственной информации государственного лесного реестра.
 Утвержденное Комитетом лесного хозяйства Московской области, или предоставленное Комитетом лесного хозяйства Московской области информации, что земельный участок не пересекает границы государственного лесного фонда.
 - Территориальные зоны
 - ИТ - Зона обеспечения деятельности по комплексному развитию территории
 - Ж-1 - Зона многоквартирных жилых застроек
 - Ж-2 - Зона застройки индивидуальной жилой застройки
 - Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
 - О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - О-1.1 - Общественно-деловая зона
 - О-2 - Специализированная общественно-деловая зона
 - ИК - Зона историко-культурной деятельности
 - К - Коммунальная зона
 - К(НП) - Коммунальная зона (в границах населенного пункта)
 - П - Производственная зона
 - П(НП) - Производственная зона (в границах населенного пункта)
 - П-1 - Зона надольцования
 - П-1.1 - Специализированная производственная зона
 - П-2 - Специализированная производственная зона
 - Т - Зона транспортной инфраструктуры
 - Т(НП) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта)
 - Р-1 - Зона парка
 - Р-1.1 - Иная рекреационная зона
 - Р-1.2 - Специализированная рекреационная зона
 - Р-2 - Природно-рекреационная зона
 - Р-4(НП) - Зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах населенного пункта)
 - Р-4.1 - Специализированная зона объектов физической культуры и массового спорта
 - Р-5 - Зона объектов отдыха и туризма
 - Р-5(НП) - Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта)
 - Р-5.1 - Зона объектов отдыха и туризма
 - СП-1 - Зона мест погребения
 - СП-2 - Зона объектов обращения с отходами
 - СП-3 - Зона иного специального назначения
 - СХ-1 - Зона сельскохозяйственного угодья
 - СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
 - СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства
 - СХ-3.1 - Специализированная зона сельскохозяйственного производства
 - СХ-4 - Зона, предназначенная для ведения городничества
 - Особо охраняемые природные территории
 - Особо охраняемая природная территория
 - Зоны с особыми условиями использования территорий
 - Зона охраны объектов культурного наследия
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Придорожная полоса
 - Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
 - Зона ограничения от вредоносного радиационного объекта
 - Охранная зона радиационного пункта
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиосвязи
 - Охранная зона особо охраняемого природного объекта
 - Охранная зона стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей природной среды
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - Генерализированная территория
 - Иные территории и зоны с особыми условиями использования территорий
 - Территория объекта культурного наследия
 - Зона публичного сервитута
 - Земельная зона
 - Территория лесничества
 - Иная зона с особыми условиями использования территории
 - Подписи территориальных зон
 - 3 - Вид территориальной зоны
 - 3 - Предельная высота надземных этажей
 - 3 - Предельная высота (в метрах)