



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2024 № 1618

О внесении изменений в Порядок приобретения и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории городского округа Воскресенск Московской области, утвержденный постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 20.11.2020 № 4410

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в связи с внесением изменений в ст. 8 Федерального закона № 159-ФЗ от 21.12.1996 «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», учитывая протест Воскресенской городской прокуратуры от 16.02.2024 № 21-03-2024/Прдп19-24-20460005,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок приобретения и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории городского округа Воскресенск Московской области, утвержденный постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 20.11.2020 № 4410, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 раздела 1 «Общие положения» слова «Министерством образования Московской области» заменить словами «Министерством социального развития Московской области»;

1.2. В абзаце втором пункта 4.3 раздела 4 «Предоставление жилых помещений» слова «Управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Воскресенск» заменить словами «Окружного управления социального развития № 10 Министерства социального развития Московской области»;

1.3. Пункт 5.2 раздела 5 «Заключение договора специализированного жилого помещения» дополнить подпунктами 5.2.1, 5.2.2 следующего содержания:

«5.2.1. В целях заключения с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть

сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года.

5.2.2. Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, предусмотренное пунктом 5.2.1 настоящего порядка, допускается при наличии по состоянию на дату подачи лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, заявления о сокращении срока действия такого договора в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации совокупности следующих обстоятельств:

1) достижение заявителем возраста 23 лет;

2) наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте Российской Федерации по месту жительства заявителя по состоянию на дату обращения с заявлением;

3) отсутствие у заявителя задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка;

4) надлежащее исполнение заявителем предусмотренных законодательством Российской Федерации и договором найма специализированного жилого помещения обязанностей нанимателя жилого помещения;

5) отсутствие у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

6) отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление;

7) отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации»;

1.4. В пункте 5.4 раздела 5 «Заключение договора специализированного жилого помещения» слова «решения Управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Воскресенск» заменить словами «распоряжения Окружного управления социального развития № 10 Министерства социального развития Московской области»;

1.5. В пункте 5.5 раздела 5 «Заключение договора специализированного жилого помещения» слова «Министерства образования Московской области» заменить словами «Министерство социального развития Московской области».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Илюшина О.В.

Глава городского округа Воскресенск


А.В. Малкин