

**Администрация**

**городского округа Воскресенск**

**Московской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Воскресенск Московской области**

**на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Воскресенск Московской области, утвержденным Советом депутатов 21.10.2021 № 424/51

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Воскресенск Московской области на 2023 год. (Приложение.)

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Воскресенск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Воскресенск Демихова В.Ю.

Глава городского округа Воскресенск А.В. Болотников

 Утверждена

 постановлением Администрации

 городского округа Воскресенск

 Московской области

 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Воскресенск Московской области на 2023 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Воскресенск Московской области, утвержденным Советом депутатов 21.10.2021 № 424/51.

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Воскресенск Московской области (далее - Программа).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации городского округа Воскресенск Московской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля

Обязательные требования, оценка которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории городского округа Воскресенск Московской области (далее - муниципальный контроль), установлены Жилищным кодексом Российской Федерации.

В рамках муниципального контроля осуществляется контроль за соблюдением обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 ЖК РФ, в отношении муниципального жилищного фонда.

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, указанные в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 ЖК РФ, в отношении муниципального жилищного фонда.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

В рамках осуществления мероприятий по муниципальному контролю в 2022 году проведена следующая работа.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление № 336) установлено, что в 2022 году в рамках видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируется Законом № 248-ФЗ, плановые и внеплановые контрольные мероприятия, плановые и внеплановые проверки проводились исключительно при условии согласования с органами прокуратуры при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан.

Руководствуясь Постановлением № 336 муниципальный контроль в 2022 году в форме плановых и внеплановых проверок не осуществлялся.

В 2022 году осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений контролируемыми лицами обязательных требований в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2022 году.

В 2022 году проведены следующие мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами: 1 наблюдение за соблюдением обязательных требований, направлено 1 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и 1 рекомендательное письмо.

Проведённая Администрацией городского округа Воскресенск Московской области в 2022 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

1.2. Описание текущего развития профилактической деятельности Администрации городского округа Воскресенск Московской области

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере жилищного законодательства, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией городского округа Воскресенск Московской области осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2022 году.

В частности, в 2022 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте Администрации городского округа Воскресенск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Разъяснительная работа проводится также путем направления рекомендательных писем с описанием характера выявленных нарушений и требований, устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

1.3. Характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Основными проблемами, на решение которых направлена настоящая Программа, являются низкий уровень знания контролируемыми лицами требований, предъявляемых к ним законодательством Российской Федерации.

Путь решения проблем, проведение профилактических мероприятий, направленных на повышение уровня правосознания контролируемых лиц, формирование ответственного отношения к исполнению своих правовых обязанностей, а также на снижение количества совершаемых нарушений.

Для устранения рисков деятельность Администрации городского округа Воскресенск Московской области в 2023 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

б) снижение риска причинения вреда (ущерба).

**II. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями реализации Программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

- предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

2.2. Задачами реализации Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц в сфере рассматриваемых правоотношений.

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки**

**(периодичность) их проведения**

3.1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Воскресенск Московской области, утвержденным Советом депутатов 21.10.2021 № 424/51, проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) обобщение правоприменительной практики;

в) объявление предостережения;

г) консультирование;

д) профилактический визит.

3.2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

**IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование показателя** | **Планируемый показатель** |
| 1. | Полнота информации, размещённой на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области в соответствии с частью 3 статьи 46 Закона № 248-ФЗ (%). | 100% |
| 2. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля, его опубликование. | Исполнено – 100 %Не исполнено – 0% |
| 3. | Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием. | 100% |

Оценка эффективности реализации Программы рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года) по следующей формуле:

где

Пэф - Итоговая оценка эффективности реализации Программы;

 - сумма фактических значений показателей Программы по итогам календарного года;

N - общее количество показателей Программы.

В случае, если оценка эффективности реализации Программы более 100 %, то считать Пэф равным 100 %.

По итогам оценки эффективности реализации Программы определяется уровень профилактической работы органа муниципального контроля.

Приложение к Программе

**Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п.п** | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Подразделение и (или) должностные лица Администрации городского округа Воскресенск Московской области, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
| 1. | Информирование | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования | Отдел муниципальных контролей | По мере необходимости в течение года |
| Публикация на сайте городского округа Воскресенск Московской области руководств по соблюдению обязательных требований в сфере жилищного законодательства при направлении их в адрес Администрации городского округа Воскресенск Московской области уполномоченным федеральным органом исполнительной власти | Отдел муниципальных контролей | По мере поступления |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области сведения, предусмотренных частью 3 статьи 46 Закона № 248-ФЗ | Отдел муниципальных контролей | По мере обновления |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере жилищного законодательства с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом. | Отдел муниципальных контролей | Ежегодно (до 1 июля года, следующего за отчетным годом) |
| 3. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Отдел муниципальных контролей | В течение года (при наличии оснований) |
| 4. | Консультирование | Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: 1) организации и осуществление муниципального контроля;2) порядок осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий;3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. | Отдел муниципальных контролей | В течение года (при наличии оснований) |
| 5. | Профилактический визит | Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте п. 4.7. Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Воскресенск Московской области | Отдел муниципальных контролей | Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).Обязательные профилактические визиты проводятся при наличии оснований. |