

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД С 2020 ПО 2040 ГОД**

КНИГА 15

РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Оглавление

15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа.....	3
15.2.Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	5
15.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	6
15.4.Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	8
15.5.Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	8
15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений	8

15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

Таблица 15.1.1 – Реестр систем теплоснабжения

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация
1	Котельная Новлянскй квартал	г. Воскресенск, ул. Цесиса, 23 стр.3, стр.4	МУП "Белоозерское ЖКХ"
2	Котельная 3 квартала	г. Воскресенск, пер. Физкультурный, 12	МУП "Белоозерское ЖКХ"
3	Котельная 4 квартала	г. Воскресенск, ул. Менделеева, 32	МУП "Белоозерское ЖКХ"
4	Котельная Больничного квартала	г. Воскресенск, Больничный проезд, 3, корп. 7	МУП "Белоозерское ЖКХ"
5	Котельная «Маришкино» (Москворечье)	д. Маришкино, ул. Отдыха, 2а	МУП "Белоозерское ЖКХ"
6	Котельная ул. Рабочая	г. Воскресенск, ул. Рабочая, 137	МУП "Белоозерское ЖКХ"
7	Котельная «Московская»	г. Воскресенск, ул. Московская, 24	МУП "Белоозерское ЖКХ"
8	Котельная №3 ул. Фурманова	г. Воскресенск, ул. Фурманова, 10а	МУП "Белоозерское ЖКХ"
9	Котельная ул. Мичурина	г. Воскресенск, ул. Мичурина, 1в	МУП "Белоозерское ЖКХ"
10	Котельная «Белинского»	г. Воскресенск, ул. Белинского, 12а	МУП "Белоозерское ЖКХ"
11	Котельная №1 п. Лопатинский	г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Старая промплощадка, д.5	МУП "Белоозерское ЖКХ"
12	Котельная №3 Лопатинский	г. Воскресенск, мкр. Лопатинский, Комсомольская, 33	МУП "Белоозерское ЖКХ"
13	Котельная ул. Интернатская	п. Хорлово, ул. Интернатская д. 5а	МУП "Белоозерское ЖКХ"
14	Котельная Советская	п. Хорлово, ул. Советская, 108г	МУП "Белоозерское ЖКХ"
15	Котельная ул. Школьная	п. Хорлово, ул. Школьная, д. 26	МУП "Белоозерское ЖКХ"
16	Котельная "Баня"	п. Хорлово, ул. Зайцева, д. 1б	МУП "Белоозерское ЖКХ"
17	Котельная д.Ратчино	с.Ратчино, ул. Сельская, 1/1	МУП "Белоозерское ЖКХ"
18	Котельная д.Степанщино	д. Степанщино стр. 51/1	МУП "Белоозерское ЖКХ"
19	Котельная с.Косяково	с. Косяково, ул. Молодежная, стр. 8/1	МУП "Белоозерское ЖКХ"
20	Котельная с.Невское	с. Невское, стр.1/4	МУП "Белоозерское ЖКХ"
21	Котельная ДРП	д. Степанщино, ДРП-5	МУП "Белоозерское ЖКХ"
22	Котельная с.Конобеево	с. Конобеево , ул. Коммунальная, д.1	МУП "Белоозерское ЖКХ"
23	Котельная с.Барановское	с. Барановское, ул. Центральная, д.131	МУП "Белоозерское ЖКХ"
24	Котельная с. Усадище	д. Усадище, ул. Южная, д.11	МУП "Белоозерское ЖКХ"
25	Котельная д.Леоново	д. Леоново, ул. Школьная	МУП "Белоозерское ЖКХ"
26	Котельная д.Щербово	д. Щербово, ул. Малага, д.9	МУП "Белоозерское ЖКХ"
27	Котельная с. Ашитково	с. Ашитково, ул. Почтовая, д. 17	МУП "Белоозерское ЖКХ"
28	Котельная п. Виноградово (школа)	п. Виноградово, ул. Коммунистическая, д. 9	МУП "Белоозерское ЖКХ"

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация
29	Котельня д. Золотово (фабрика)	д. Золотово, ул. Фабричная	МУП "Белоозерское ЖКХ"
30	Котельня д. Золотово (школа)	д. Золотово, ул. Моховая	МУП "Белоозерское ЖКХ"
31	Котельня д.Губино (школа)	д. Губино, Центральная, д.88 б	МУП "Белоозерское ЖКХ"
32	Котельня д.Ратмирово	д. Ратмирово	МУП "Белоозерское ЖКХ"
33	Котельня № 1 г.Белоозерский	г.Белоозерский, ул.Коммунальная, д.6	МУП "Белоозерское ЖКХ"
34	Котельня № 2 г.Белоозерский	г.Белоозерский, ул.Пионерская, стр. 24	МУП "Белоозерское ЖКХ"
35	Котельня №3 д. Цибино	д. Цибино, пер.Школьный, стр. 11/1	МУП "Белоозерское ЖКХ"
36	Котельня Фаустово, ул.Железнодорожная	п. Фаустово, ул.Железнодорожная	МУП "Белоозерское ЖКХ"
37	Котельня №3А	Московская область, г.о.Воскресенск, г.Белоозерский	ФКП "ГкНИПАС"
38	Котельня д.Чемодурово	д. Чемодурово, ул. Советская, д. 6б	АО "ВТС"
39	ТЭЦ АО «ВМУ»	г. Воскресенск, Заводская улица, 1	АО «ВМУ»
40	КТС 019 п. им. Цюрупы	Московская область, Воскресенский район, п.им.Цюрупы, ул.Гражданская, д.35	АО "Теплоэнергетическое предприятие"
41	Крышная котельня	ул. Зелинского дом 4	ООО "Инстрой-XXI век"
42	Котельня ОАО "Воскресенск- Техноткань"	Московская область, Воскресенский район, п. Хорлово, пл.Ленина д.1	ОАО "Воскресенск- Техноткань"
43	Котельня ОАО "Фетр"	г. Воскресенск, ул. Быковского,1	ОАО "Фетр"
44	Котельня ОАО "РЖД"	г. о. Воскресенск, п. станции Берендино	ОАО "РЖД"

15.2.Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

На территории г.о. Воскресенск планируется заключение концессионного соглашения. В дальнейшем после проведения соответствующих процедур объекты МУП «Белоозёрское ЖКХ» будут переданы в ведение ООО «Газпром теплоэнерго МО».

Схемой теплоснабжения в качестве единой теплоснабжающей организации рекомендуется назначить ООО «Газпром теплоэнерго МО» и АО "Теплоэнергетическое предприятие".

Таблица 15.2.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	г.о. Воскресенск
02	АО "Теплоэнергетическое предприятие"	г.о. Воскресенск

15.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по определению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев, установленных в «Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно пункту 7 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Согласно пункту 8 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

Согласно пункту 9 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Согласно пункту 11 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации на момент разработки не поступали.

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

На территории г.о. Воскресенск планируется заключение концессионного соглашения. В дальнейшем после проведения соответствующих процедур объекты МУП «Белоозёрское ЖКХ» будут переданы в ведение ООО «Газпром теплоэнерго МО».

Схемой теплоснабжения в качестве единой теплоснабжающей организации рекомендуется назначить ООО «Газпром теплоэнерго МО» и АО "Теплоэнергетическое предприятие".

Таблица 15.5.1 – Границы зон деятельности ЕТО

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	г.о. Воскресенск
02	АО "Теплоэнергетическое предприятие"	г.о. Воскресенск

15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Схема теплоснабжения г.о. Воскресенск разрабатывается впервые, поэтому выполнение описания изменений не представляется возможным.