

**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.04.2024 № 1754

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа Воскресенск Московской области от 10.09.2021 № 4358 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Андреса, д. 7, аварийным и подлежащим сносу»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Андреса, д. 7.
2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном земельном участке:
  - 2.1. Жилое помещение – квартира № 12 комната № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:51454;
  - 2.2. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:19895;
  - 2.3. Жилое помещение – квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:19900;
  - 2.4. Жилое помещение – квартира № 3 с кадастровым номером 50:29:0000000:19901;
  - 2.5. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000:19903;
  - 2.6. Жилое помещение – квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000:19904;
  - 2.7. Жилое помещение – квартира № 7 с кадастровым номером 50:29:0000000:19905;
  - 2.8. Жилое помещение – квартира № 8 комната № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:52273;
  - 2.9. Жилое помещение – квартира № 11 с кадастровым номером 50:29:0000000:19897;
  - 2.10. Жилое помещение – квартира № 12 комната 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:52410;
  - 2.11. Жилое помещение – квартира № 13 с кадастровым номером 50:29:0000000:19899.

3. Утвердить схему расположения указанного земельного участка. (Приложение - схема земельного участка.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению жилищной политики (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте городского округа Воскресенск Московской области.

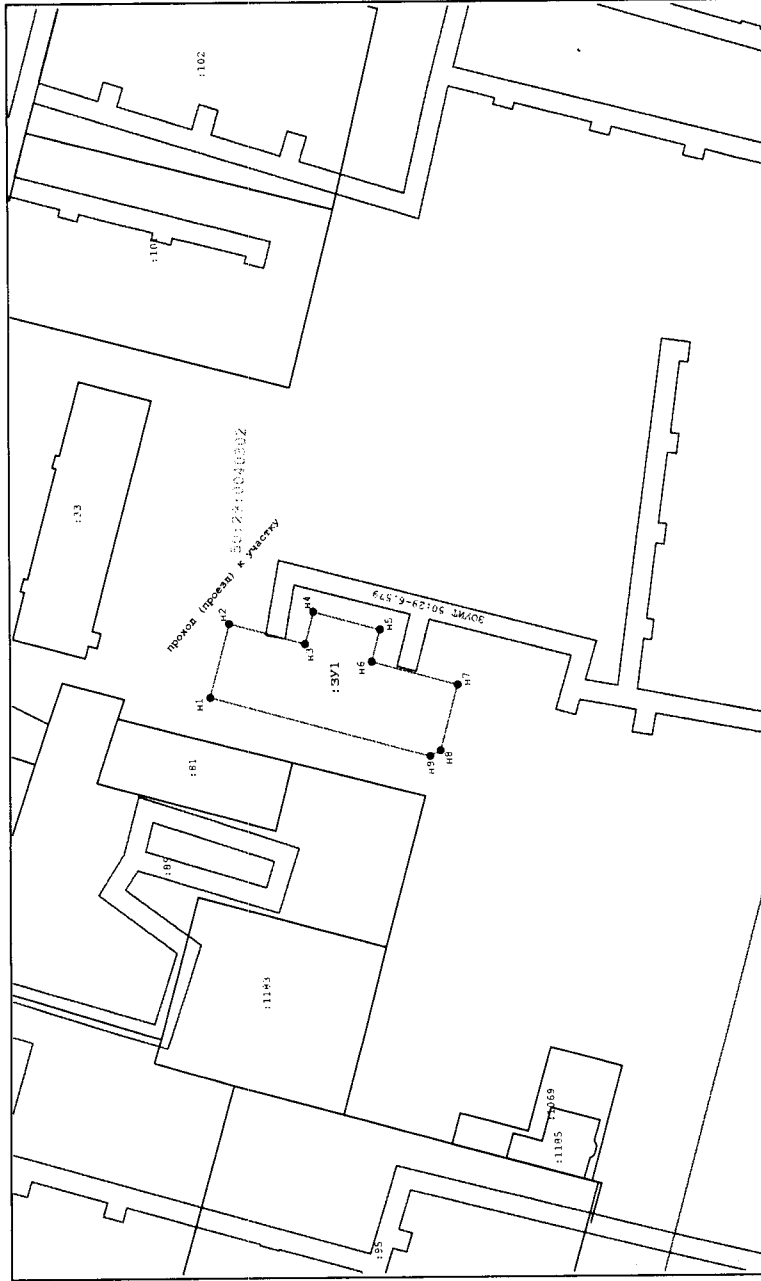
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Илюшина О.В.

Временно исполняющий полномочия  
Главы городского округа Воскресенск



Е.В. Овсянкина

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 338 - Номера земельных участков, стоящих на кадастровом учете с уточненными границами
- 50:28:0020309 - Номер кадастрового квартала
- Граница охранных зон
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 7 - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

Утверждена  
 постановлением Администрации городского округа  
 Воскресенск Московской области  
 от 18.04.2014 № 1454

Условный номер земельного участка: ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 791 кв.м.  
 Система координат: МСК-50

Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1 (площадь 791 кв.м)		
n1	422 489,24	2 265 305,20
n2	422 485,39	2 265 319,61
n3	422 470,23	2 265 315,55
n4	422 468,54	2 265 321,86
n5	422 455,27	2 265 318,31
n6	422 456,96	2 265 312,00
n7	422 439,86	2 265 307,43
n8	422 443,29	2 265 294,59
n9	422 445,36	2 265 293,47
n1	422 489,24	2 265 305,20