


№ 29 от 09.04.2021 г.

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства <b>Воздушная линия электропередачи 110 кВ «Федино-Рыболово»</b>, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1959 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Рыболово» № 607 с линиями электропередачи.</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Протокола № 1 общего собрания акционеров создаваемого общества – Открытое акционерное общество «Московская областная электросетевая компания» от 02.03.2005г Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 28.11.2006 г. серия 50 НА №1527122.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы</u>

	<p>публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут.</li> <li>2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li> <li>2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> </ol> </li> <li>3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута.</li> <li>4. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Рыболово» № 607 с линиями электропередачи, 1 экз., копия.</li> </ol>	

	<p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 28.11.2006 г. серия 50 НА № 1527122, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <p>П. С. Борщ</p> <p>(подпись) (инициалы, фамилия)</p>	« 09 » апреля 2021 г.

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:23:0000000:297	Московская область, Раменский городской округ
2	50:23:0000000:327	Московская область, Раменский городской округ
3	50:23:0050337:163	Московская область, Раменский городской округ
4	50:23:0050337:408	Московская область, Раменский городской округ
5	50:23:0050337:415	Московская область, Раменский городской округ
6	50:23:0050337:420	Московская область, Раменский городской округ
7	50:23:0050450:15	Московская область, Раменский городской округ
8	50:23:0050450:16	Московская область, Раменский городской округ
9	50:23:0050450:22	Московская область, Раменский городской округ
10	50:23:0050450:29	Московская область, Раменский городской округ
11	50:23:0050450:43	Московская область, Раменский городской округ
12	50:23:0050337:73	Московская область, Раменский городской округ
13	50:23:0050447:12	Московская область, Раменский городской округ
14	50:23:0050447:17	Московская область, Раменский городской округ
15	50:23:0050447:20	Московская область, Раменский городской округ
16	50:23:0050447:22	Московская область, Раменский городской округ
17	50:23:0050447:25	Московская область, Раменский городской округ
18	50:23:0000000:382	Московская область, Раменский городской округ
19	50:23:0050337:1075	Московская область, Раменский городской округ
20	50:23:0050337:26	Московская область, Раменский городской округ
21	50:23:0050337:30	Московская область, Раменский городской округ
22	50:23:0050337:390	Московская область, Раменский городской округ
23	50:23:0050337:392	Московская область, Раменский городской округ
24	50:23:0050337:398	Московская область, Раменский городской округ
25	50:23:0050423:163	Московская область, Раменский городской округ
26	50:23:0050423:217	Московская область, Раменский городской округ
27	50:23:0050436:34	Московская область, Раменский городской округ



61	50:23:0050446:636	Московская область, Раменский городской округ
62	50:23:0000000:118190	Московская область, Раменский городской округ
63	50:23:0000000:117740	Московская область, Раменский городской округ
64	50:23:0000000:126616	Московская область, Раменский городской округ
65	50:23:0000000:152135	Московская область, Раменский городской округ
66	50:23:0000000:152418	Московская область, Раменский городской округ
67	50:23:0000000:156328	Московская область, Раменский городской округ
68	50:23:0000000:156331	Московская область, Раменский городской округ
69	50:23:0000000:156341	Московская область, Раменский городской округ
70	50:23:0000000:156343	Московская область, Раменский городской округ
71	50:23:0000000:156361	Московская область, Раменский городской округ
72	50:23:0000000:156367	Московская область, Раменский городской округ
73	50:23:0000000:156515	Московская область, Раменский городской округ
74	50:23:0000000:156528	Московская область, Раменский городской округ
75	50:23:0000000:156570	Московская область, Раменский городской округ
76	50:23:0000000:156592	Московская область, Раменский городской округ
77	50:23:0050448:1101	Московская область, Раменский городской округ
78	50:23:0050448:375	Московская область, Раменский городской округ
79	50:29:0050206:108	Московская область, городской округ Воскресенск
80	50:29:0050206:134	Московская область, городской округ Воскресенск
81	50:29:0050206:214	Московская область, городской округ Воскресенск
82	50:29:0050206:22	Московская область, городской округ Воскресенск
83	50:29:0050206:34	Московская область, городской округ Воскресенск
84	50:29:0050206:46	Московская область, городской округ Воскресенск
85	50:29:0050206:55	Московская область, городской округ Воскресенск
86	50:29:0050206:60	Московская область, городской округ Воскресенск
87	50:29:0050209:11	Московская область, городской округ Воскресенск
88	50:29:0050209:36	Московская область, городской округ Воскресенск
89	50:29:0050209:37	Московская область, городской округ Воскресенск
90	50:29:0050209:47	Московская область, городской округ Воскресенск
91	50:29:0050209:48	Московская область, городской округ Воскресенск
92	50:29:0050209:50	Московская область, городской округ Воскресенск
93	50:23:0000000:118184	Московская область, Раменский городской округ

94	50:23:0000000:151691	Московская область, Раменский городской округ
95	50:29:0050402:1448	Московская область, городской округ Воскресенск
96	50:29:0050402:1449	Московская область, городской округ Воскресенск
97	50:29:0050402:1450	Московская область, городской округ Воскресенск
98	50:29:0050402:2178	Московская область, городской округ Воскресенск
99	50:29:0050402:83	Московская область, городской округ Воскресенск
100	50:29:0050402:84	Московская область, городской округ Воскресенск
101	50:29:0050402:85	Московская область, городской округ Воскресенск
102	50:29:0000000:47728	Московская область, городской округ Воскресенск
103	50:29:0000000:51780	Московская область, городской округ Воскресенск
104	50:29:0000000:53001	Московская область, городской округ Воскресенск
105	50:29:0060228:263	Московская область, городской округ Воскресенск
106	50:29:0060232:105	Московская область, городской округ Воскресенск
107	50:29:0060221:1062	Московская область, городской округ Воскресенск
108	50:29:0060221:1063	Московская область, городской округ Воскресенск
109	50:29:0060221:1620	Московская область, городской округ Воскресенск
110	50:29:0060221:1627	Московская область, городской округ Воскресенск
111	50:29:0060221:1688	Московская область, городской округ Воскресенск
112	50:29:0060221:1755	Московская область, городской округ Воскресенск
113	50:29:0060221:1760	Московская область, городской округ Воскресенск
114	50:29:0060221:1942	Московская область, городской округ Воскресенск
115	50:29:0060221:49	Московская область, городской округ Воскресенск
116	50:29:0060221:50	Московская область, городской округ Воскресенск
117	50:29:0060222:100	Московская область, городской округ Воскресенск
118	50:29:0060222:101	Московская область, городской округ Воскресенск
119	50:29:0060222:102	Московская область, городской округ Воскресенск
120	50:29:0060222:103	Московская область, городской округ Воскресенск
121	50:29:0060222:104	Московская область, городской округ Воскресенск
122	50:29:0060222:105	Московская область, городской округ Воскресенск
123	50:29:0060222:107	Московская область, городской округ Воскресенск
124	50:29:0060222:115	Московская область, городской округ Воскресенск
125	50:29:0060222:128	Московская область, городской округ Воскресенск
126	50:29:0060222:129	Московская область, городской округ Воскресенск







193	50:23:0050442:13 (ЕЗ 50:23:0000000:170)	Московская область, Раменский городской округ
194	50:29:0060233:42	Московская область, городской округ Воскресенск
195	50:23:0050450	Московская область, Раменский городской округ
196	50:23:0050453	Московская область, Раменский городской округ
197	50:23:0050446	Московская область, Раменский городской округ
198	50:23:0050441	Московская область, Раменский городской округ
199	50:23:0050417	Московская область, Раменский городской округ
200	50:29:0050209	Московская область, Раменский городской округ
201	50:29:0050206	Московская область, Раменский городской округ
202	50:23:0050448	Московская область, Раменский городской округ
203	50:23:0050425	Московская область, Раменский городской округ
204	50:23:0050447	Московская область, Раменский городской округ
205	50:23:0050424	Московская область, Раменский городской округ
206	50:23:0000000	Московская область, Раменский городской округ
207	50:29:0050402	Московская область, городской округ Воскресенск
208	50:29:0060234	Московская область, городской округ Воскресенск
209	50:29:0060231	Московская область, городской округ Воскресенск
210	50:29:0060229	Московская область, городской округ Воскресенск
211	50:29:0060228	Московская область, городской округ Воскресенск
212	50:29:0060222	Московская область, городской округ Воскресенск
213	50:29:0060221	Московская область, городской округ Воскресенск
214	50:29:0060212	Московская область, городской округ Воскресенск
215	50:29:0060232	Московская область, городской округ Воскресенск
216	50:29:0000000	Московская область, городской округ Воскресенск
217	50:23:0050442	Московская область, Раменский городской округ